

Vicenza

## Palazzina con 5 appartamenti

CODE DU BIEN: IT233551072\_4



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRIX DE LOYER: 1.520 EUR**

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT233551072_4
Etage	2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	3

Prix de loyer	1.520 EUR
Surface total	ca. 71 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## La propriété



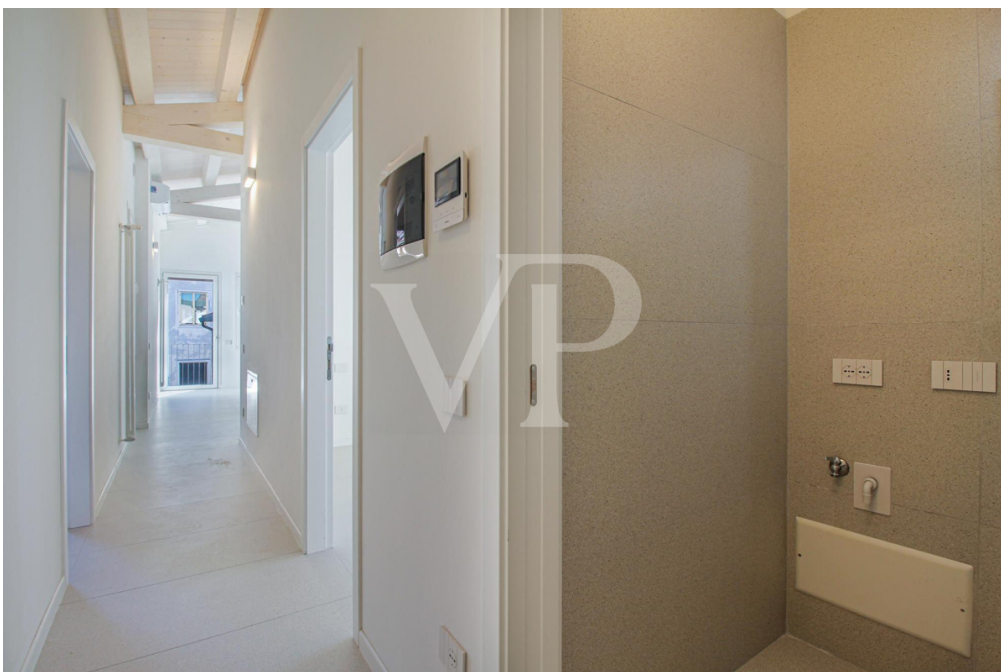
CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## La propriété



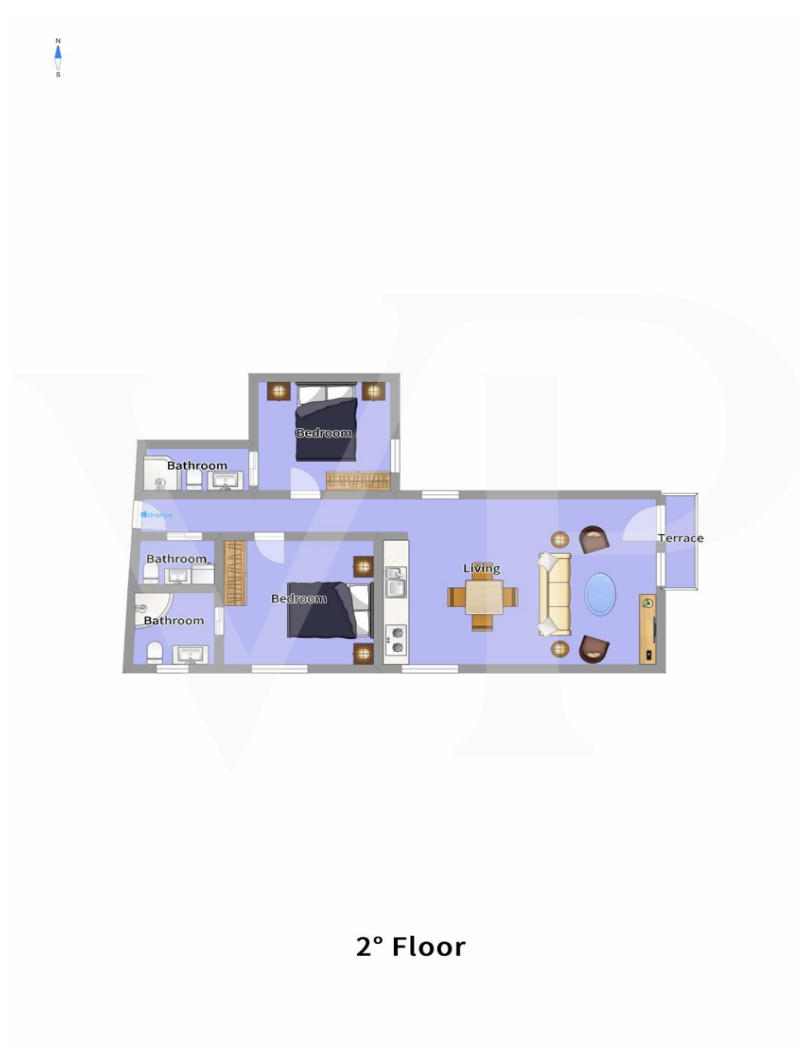
CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza

## Plans d'étage



2° Floor

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

## **Une première impression**

**Appartement neuf de deux pièces dans un immeuble entièrement rénové en 2022/23.**

**L'appartement se trouve au deuxième étage avec ascenseur et se compose d'un espace de vie spacieux et lumineux avec cuisine ouverte et petite terrasse donnant sur la cour intérieure.**

**Deux grandes chambres avec salle de bain privée.**

**Une salle de bain pour les invités avec un espace pour une machine à laver complète l'espace de cet appartement flambant neuf.**

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

## **Détails des commodités**

**Appartement entièrement neuf avec cuisine.  
Classe énergétique A2**

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

## **Tout sur l'emplacement**

L'appartement est situé en bordure de la zone à circulation restreinte, dans le cœur historique de Vicenza, et représente la meilleure façon d'expérimenter le confort du centre : en quittant la maison, on peut déjà profiter de tous les plaisirs de la vie urbaine pétillante, en commençant le matin par un bon cappuccino au bar, et en finissant la soirée en sirotant des vins fins dans les clubs les plus branchés de la ville.

Les casernes Ederle et Del Din sont toutes deux accessibles en moins de 10 minutes en voiture, ou en faisant une agréable promenade à vélo, car elles se trouvent à un peu plus de 3 km.

**CODE DU BIEN: IT233551072\_4 - 36100 Vicenza**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**