

Vicenza

Belle villa individuelle récemment rénovée avec jardin privé

CODE DU BIEN: IT22355919



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 2.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 162 m² • PIÈCES: 7

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT22355919
Surface habitable	ca. 162 m²
Pièces	7
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	1975
Place de stationnement	2 x Autre

Prix de loyer	2.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 192 m²
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

Une première impression

Maison récemment rénovée en 2023. Cette maison individuelle dispose d'un jardin privé clôturé et d'un agréable porche d'entrée menant à l'espace de vie ouvert avec une cuisine ouverte. Dans la partie arrière de la maison, un espace utilitaire avec accès direct au garage de grande taille, une salle de bains complète et un autre espace de service qui peut également être utilisé comme buanderie.

Les espaces de ce niveau sont complétés par une pièce séparée qui peut être utilisée comme une troisième chambre ou une autre pièce séparée pour le divertissement télévisuel.

À l'étage supérieur, accessible par l'escalier intérieur, se trouvent deux grandes chambres doubles et une salle de bains.

Dans les combles, un espace de rangement pratique.

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

Détails des commodités

Meublé avec nouvelle cuisine

Garage simple avec porte basculante automatisée

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

Tout sur l'emplacement

La propriété est située près de la zone d'Anconetta, dans une zone verte et tranquille, mais avec le centre de Vicenza à seulement 10 minutes.

Les casernes Ederle et Del Din sont accessibles en moins de 10 et 15 minutes en voiture, respectivement.

La sortie Vicenza Nord de l'autoroute A31 se trouve à 5 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: IT22355919 - 36100 Vicenza

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com