

Vicenza

## Élégant appartement entièrement meublé - Centre historique

**CODE DU BIEN: IT22355816**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRIX DE LOYER: 1.150 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 88 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4.5**

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## En un coup d'œil

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| CODE DU BIEN       | IT22355816            |
| Surface habitable  | ca. 88 m <sup>2</sup> |
| Etage              | 33                    |
| Pièces             | 4.5                   |
| Chambres à coucher | 2                     |
| Salles de bains    | 1                     |

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Prix de loyer       | 1.150 EUR             |
| Surface total       | ca. 88 m <sup>2</sup> |
| Surface de plancher | ca. 88 m <sup>2</sup> |

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## Informations énergétiques

| Source d'alimentation     | Gaz                                                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



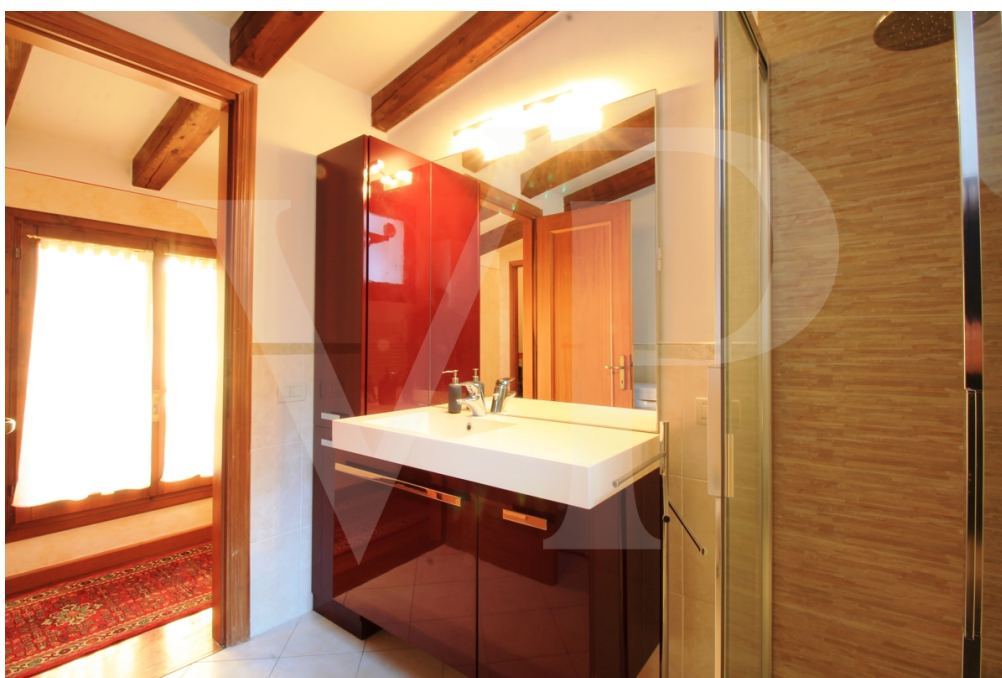
CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



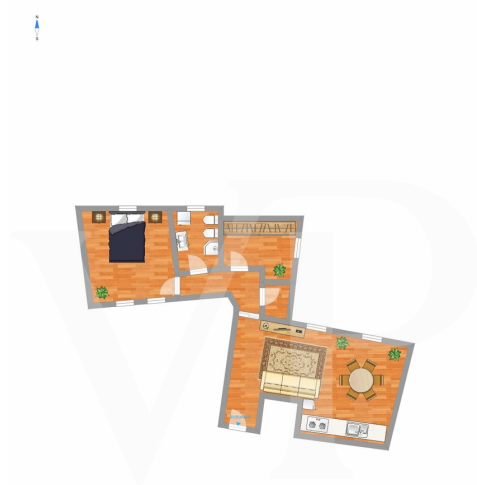
CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## Une première impression

Élégant appartement entièrement meublé, comprenant un salon, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre double et une chambre simple utilisée comme dressing.

La salle de bains avec fenêtre est équipée d'une douche et d'une machine à laver.

Pièce de rangement pratique avec étagères.

L'appartement se trouve au troisième étage avec ascenseur et donne sur le côté intérieur du bâtiment, une position qui le rend particulièrement calme.

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## Détails des commodités

Entièrement meublé

Climatisation

Place de stationnement dans un garage double partagé.

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## Tout sur l'emplacement

L'appartement est situé dans un bâtiment historique et très élégant avec un ascenseur. Place de stationnement couverte dans un garage commun, accessible depuis la cour de l'immeuble. Depuis cet appartement, vous pouvez vous rendre directement dans le quartier le plus beau et le plus élégant de la ville : le Corso Palladio et la Piazza dei Signori sont à proximité immédiate.

L'hôpital San Bortolo, le nouveau tribunal municipal et la gare ferroviaire sont facilement accessibles à vélo en quelques minutes, ou à pied en un peu plus de 15 minutes.

La caserne Ederle est à environ 7 minutes en voiture et la caserne Del Din à environ 10 minutes.

L'emplacement dans le cœur historique de Vicenza est le meilleur moyen de profiter du confort du centre : en quittant la maison, vous pouvez déjà profiter de tous les plaisirs de la vie citadine pétillante, en commençant le matin par un bon cappuccino au bar, et en terminant la soirée en sirotant des vins fins dans les endroits les plus à la mode de la ville.

**CODE DU BIEN: IT22355816 - 36100 Vicenza**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**