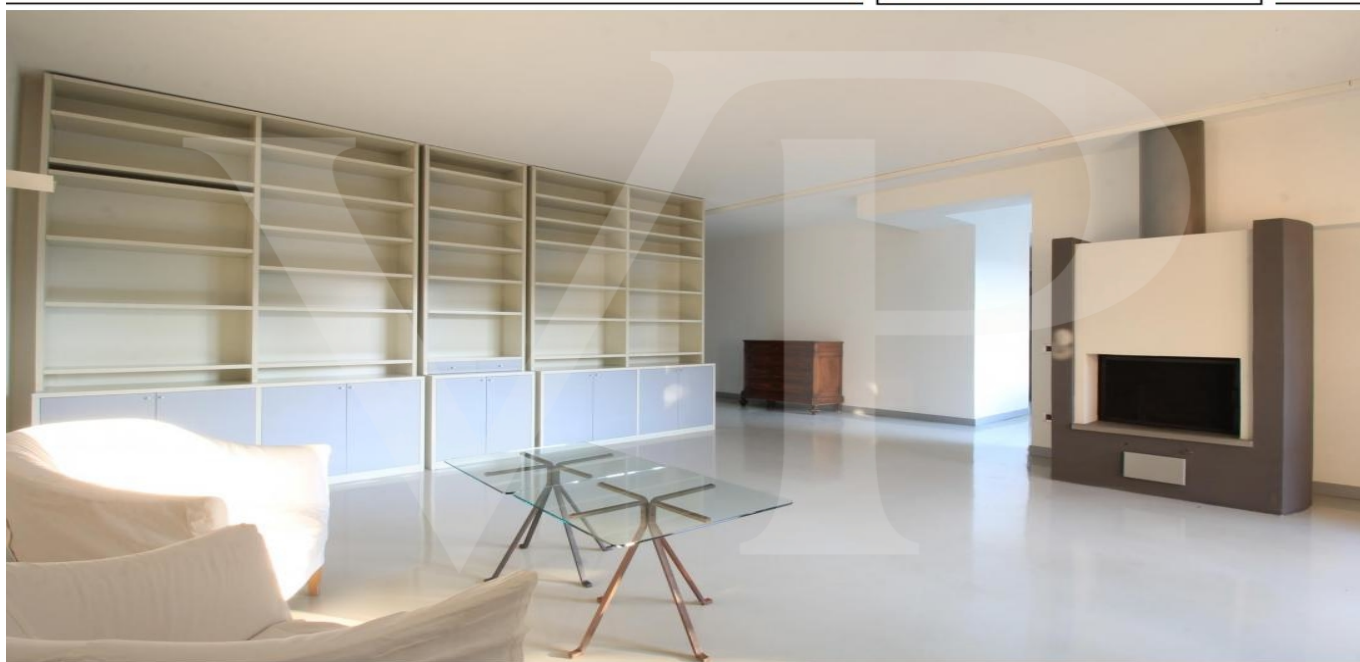


Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Appartement de deux pièces spacieux et lumineux partiellement meublé

CODE DU BIEN: IT21355712



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 900 EUR • PIÈCES: 5.5

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT21355712
Pièces	5.5
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1984
Place de stationnement	1 x Garage

Prix de loyer	900 EUR
Surface total	ca. 129 m²
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 116 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Cheminée, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage	Classement énergétique	E
Chauffage	Gaz		
Source d'alimentation	Gaz		
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.		

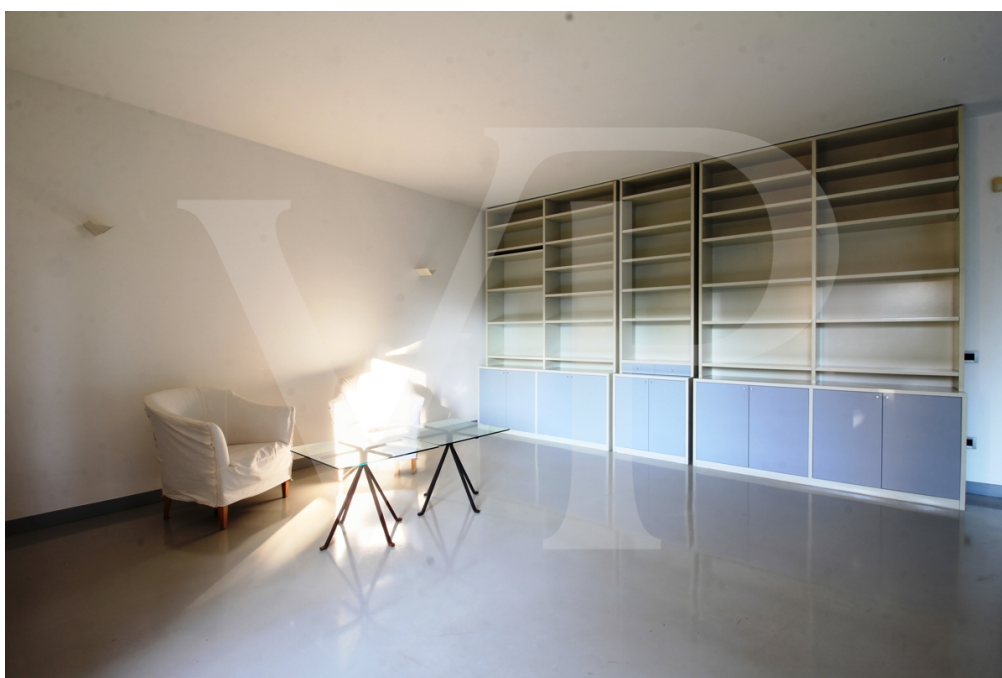
CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



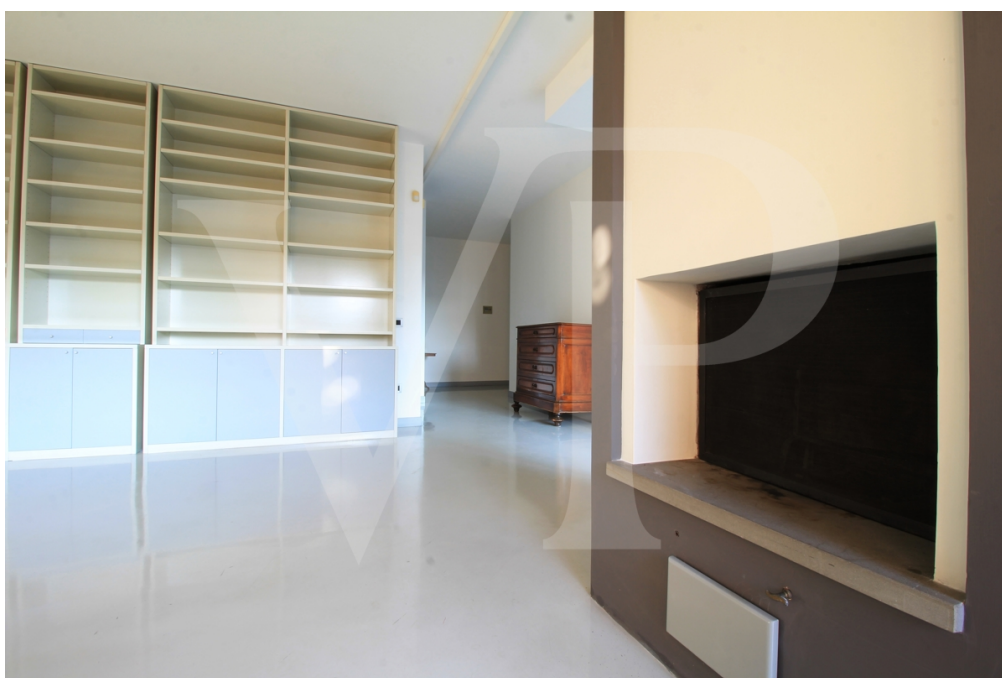
CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



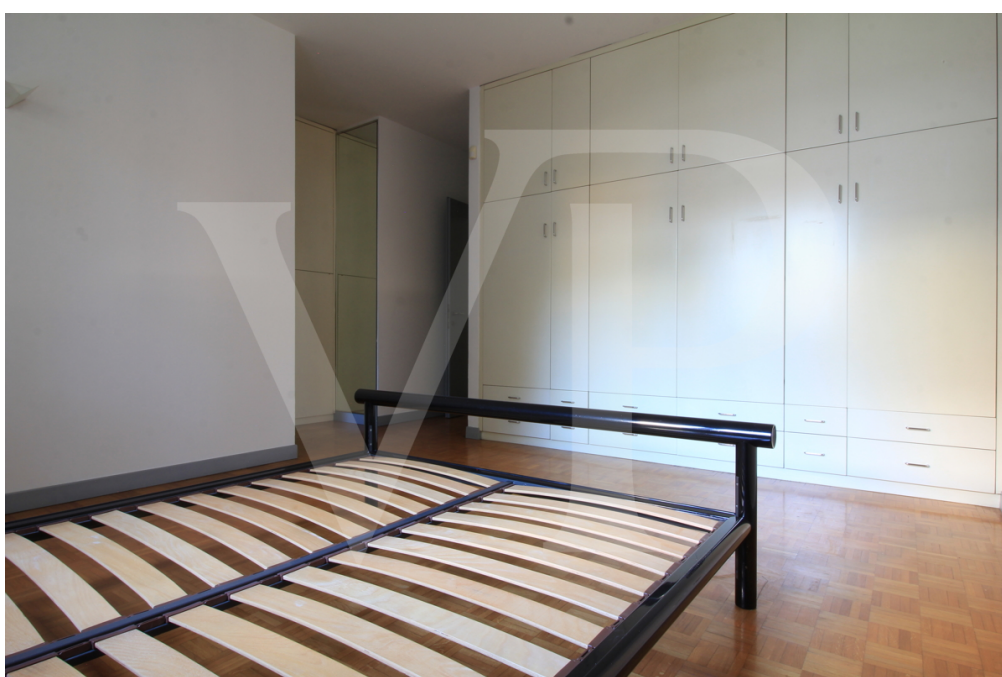
CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Une première impression

Spacieux et lumineux appartement de deux pièces avec deux salles de bain, caractérisé par l'espace et la luminosité de la zone de séjour.

La propriété est située au premier étage et est offerte partiellement meublée, avec des placards intégrés et une cuisine complète avec des appareils électroménagers (pas de four).

Un grand hall d'entrée mène à la salle de séjour, avec une cheminée centrale, des cloisons et des meubles sur mesure. Du salon est accessible une petite terrasse donnant sur le jardin communal bien entretenu.

La salle à manger est virtuellement divisée par la cheminée centrale et est éclairée par de grandes fenêtres qui projettent l'environnement sur la vue du jardin de la copropriété. La cuisine séparée est équipée d'une péninsule confortable pour les déjeuners et les petits-déjeuners rapides.

La zone de couchage séparée se compose de deux chambres partiellement meublées, toutes deux grandes et lumineuses. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative avec fenêtre et baignoire.

La deuxième salle de bains, qui dessert la zone de séjour et la deuxième chambre, est aveugle et équipée de raccords pour la machine à laver.

Garage simple avec double accès à l'allée et ascenseur à l'étage.

Le jardin commun vous permet de rester en plein air et de vous asseoir sur le banc en pierre placé à l'ombre de grands arbres.

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Détails des commodités

Porte blindée

Climatisation séparée dans le salon et les chambres à coucher

Garage simple avec double accès à l'allée

Ascenseur au sous-sol

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Tout sur l'emplacement

La zone située à l'extérieur des murs, dans le quartier de Santa Bertilla, est particulièrement appréciée pour sa tranquillité et sa sécurité et pour la présence de tous les principaux services à portée de main : supermarchés, pharmacie, bars et glaciers, ainsi que le Teatro Comunale di Vicenza.

Le centre historique de la ville est facilement accessible à pied ou à vélo, tandis que grâce à la pratique "tangenziale" (route de contournement) accessible depuis la Via Cattane, les zones industrielles et la sortie d'autoroute Vicenza Ovest sont accessibles en un peu plus de cinq minutes en voiture.

CODE DU BIEN: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com