

Muldestausee OT Muldenstein

parcs solaires

CODE DU BIEN: XM951



PRIX D'ACHAT: 790.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 335.997 m²

CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	XM951	
Prix d'achat	790.000 EUR	
Type d'objet	Plot	
Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises	

CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

La propriété



CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Une première impression

Quatre terrains, équipés de systèmes photovoltaïques et loués, sont à vendre. Ces propriétés sont situées à Dietlas, Oschatz, Friedersdorf et Muldenstein, respectivement en Saxe-Anhalt, en Saxe et en Thuringe. Les contrats de location, signés en 2011, comportent des options de renouvellement jusqu'en 2042. Un élément clé est l'ajustement des loyers à 106 490 € par an à partir de 2033, puis à 111 814 € par an en 2038. Il s'agit d'un investissement véritablement durable, offrant des rendements très attractifs tant sur le plan économique qu'écologique, compte tenu de la demande énergétique croissante.

CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Tout sur l'emplacement

Die Liegenschaften befinden sich in folgenden Standorten:

Dietlas im Wartburgkreis - Thüringen
Oschatz - Sachsen
Friedersdorf OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt
Muldenstein OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com