

Leipzig / Leutzsch

Terrain constructible attrayant dans le quartier des villas de Leipzig-Leutzsch

CODE DU BIEN: 20342017



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 800.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 825 m²

CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	20342017	Prix d'achat	800.000 EUR
		Type d'objet	Plot
		Commission pour le locataire	Die Provision für den Käufer beträgt 6 % (zzgl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis.

CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

La propriété



CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

La propriété



CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

La propriété



CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

La propriété



CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Une première impression

Un terrain constructible attrayant d'environ 825 m² est disponible dans le quartier résidentiel de Leipzig-Leutzsch. Aucune demande de permis de construire n'a encore été déposée. On peut supposer qu'un immeuble collectif, similaire à ceux des terrains voisins, est envisageable.

CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Tout sur l'emplacement

Der Stadtteil Leutzsch liegt ca. 4 km westlich der Leipziger Innenstadt.

Zahlreiche Freizeitgestaltungsmöglichkeiten für Jung und Alt, wie z.B. das Erholungsgebiet Auenwald, Kleingartenanlagen sowie Spiel- und Sportplätze sind hier vorhanden.

Alle Dinge des täglichen Bedarfs, Schulen und Kindertagesstätten sind fußläufig erreichbar.

Das Wohngebiet ist an den öffentlichen Nahverkehr über Bus und Bahn angebunden. Eine Anbindung an das Autobahnnetz ist durch die naheliegenden Autobahnen A9 und A14 gegeben. Der Leipziger Hauptbahnhof ist ca. 5 km entfernt.

CODE DU BIEN: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com