

Großenhain

# Site d'usine à Großenhain entre Leipzig et Dresde

CODE DU BIEN: PW305



PRIX D'ACHAT: 800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DU TERRAIN: 11.845 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## En un coup d'œil

|                   |                          |                              |                                                                                           |
|-------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| CODE DU BIEN      | PW305                    | Prix d'achat                 | 800.000 EUR                                                                               |
| Surface habitable | ca. 2.800 m <sup>2</sup> | Interest/Investment houses   | Immeuble à usage d'habitation et professionnel                                            |
|                   |                          | Commission pour le locataire | Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis. |
|                   |                          | Surface total                | ca. 2.800 m <sup>2</sup>                                                                  |
|                   |                          | Espace locatif               | ca. 2800 m <sup>2</sup>                                                                   |

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## Informations énergétiques

Certification  
énergétique

Legally not required

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## La propriété



**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## Une première impression

La propriété se situe à Großenhain. Le terrain a une superficie d'environ 11 800 m<sup>2</sup>. La surface habitable est d'environ 2 800 m<sup>2</sup>.

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## Tout sur l'emplacement

Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden.

Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten.

Entfernung zu Leipzig ca. 120 km

Entfernung zu Dresden ca. 50 km

**CODE DU BIEN: PW305 - 01558 Großenhain**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Toni Göpel**

---

**Prager Straße 2, 04103 Leipzig**

**Tel.: +49 341 - 58 32 88 0**

**E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**