

Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Site industriel à Trebsen, près de Leipzig

CODE DU BIEN: HP654



PRIX D'ACHAT: 2.200.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 44.937 m²

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HP654	Prix d'achat	2.200.000 EUR
		Interest/Investment houses	Immeuble à usage d'habitation et professionnel
		Commission pour le locataire	Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis.
		Surface total	ca. 16.000 m²
		État de la propriété	Projeté
		Espace locatif	ca. 16000 m²

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Informations énergétiques

**Certification
énergétique**

Legally not required

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

La propriété



CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Une première impression

L'offre comprend une usine classée (Denkmal AFA) non restaurée, située à la périphérie de Leipzig.

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Détails des commodités

- ca. 16.000 m² Denkmalsanierungsobjekt
- die Grundstücksgröße beträgt 44.937 m²

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Tout sur l'emplacement

Die Stadt Trebsen/Mulde grenzt im Nordwesten an die Stadt Brandis. Östlich davon ist die Gemeinde Bennewitz benachbart. Im Nordosten schließt sich das Gebiet der Großen Kreisstadt Wurzen an, östlich und südlich hat Trebsen eine gemeinsame Grenze mit der Großen Kreisstadt Grimma. Im Westen grenzt Naunhof an. Alle umliegenden Gemeinden befinden sich wie Trebsen im Landkreis Leipzig.

Entfernung nach Leipzig ca. 36.7 km

Entfernung nach Dresden 85.7 km

CODE DU BIEN: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com