

Cala Murada – Südosten

# Ladenlokal in Cala Murada ab sofort zu mieten

**CODE DU BIEN: ES23379033**



**PRIX DE LOYER: 550 EUR**

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES23379033
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Année de construction	1965

Retail space	Local commercial
Surface total	ca. 1.262 m <sup>2</sup>
État de la propriété	Entièrement rénové
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>

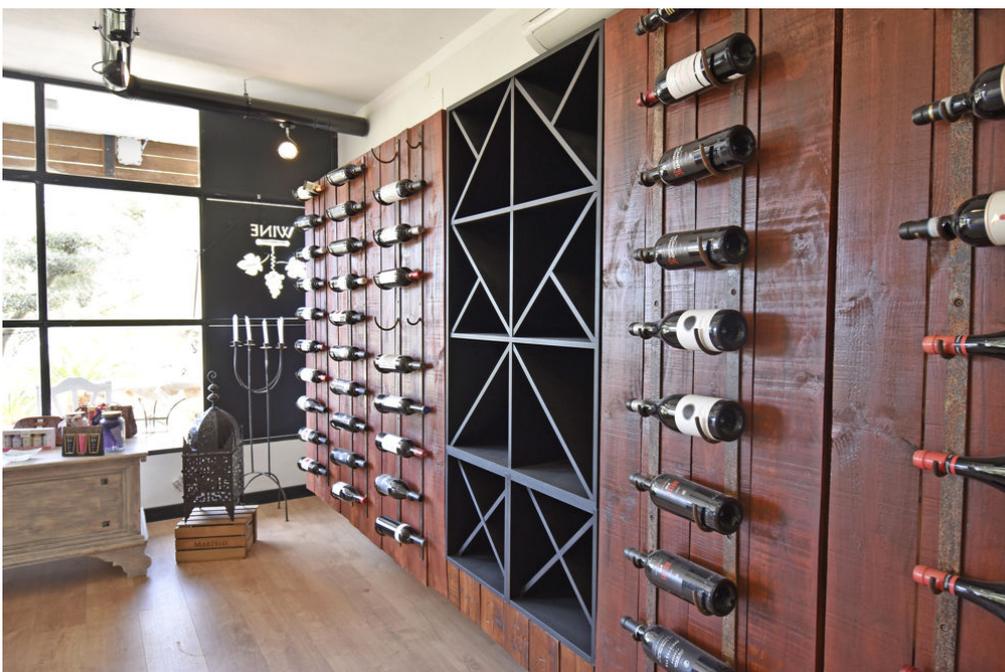
CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



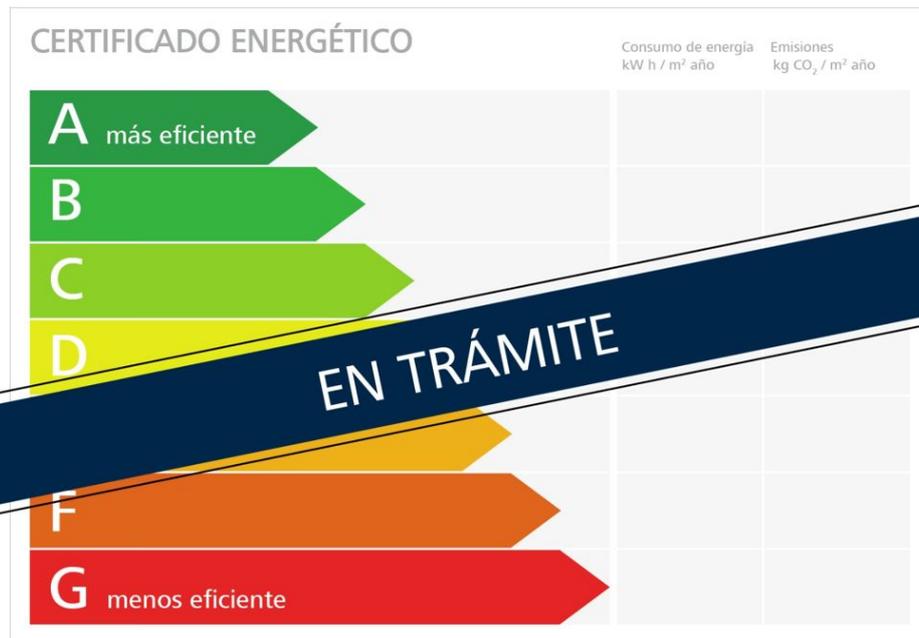
CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## La propriété



CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## Une première impression

In der wunderschönen Cala Murada steht dieses Objekt zur sofortigen Übernahme bereit. Mit einer Ladenfläche von 115m<sup>2</sup> und einer Grundstücksfläche von 1262m<sup>2</sup> wird hierbei viel Platz für jegliche Projekte geboten. Die monatliche Kaltmiete beträgt 550€ + IVA, zusätzlich kommen ca. 150€ für die Nebenkosten hinzu. Zudem muss bei der Übernahme eine Summe von 65.000€ gezahlt werden. Das Inventar wie die Theke, der PC, der Drucker, die Pflanzen und die Ware sind inklusive.

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## Détails des commodités

- Klimaanlage warm/kalt
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## Tout sur l'emplacement

Cala Murada befindet sich in Manacor, der drittgrößten Gemeinde Mallorcas. Der Küstenbereich ist bekannt für seine wunderschönen Strände und Badebuchten, zu dem findet man dort ganzjährig geöffnete Restaurants und Bars und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Zur nächst größeren Gemeinde Felanitx sind es es nur 15 km.

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## Plus d'informations

Die Maklergebühr wird dem Mieter berechnet. Die Maklergebühr beträgt 12,5% der Jahresmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (IVA). Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Mieters.

CODE DU BIEN: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Lluçmajor  
E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)