Campos – Süd

Moderne trifft Rustikales bei diesem Bungalow

CODE DU BIEN: ES20379030

PRIX D'ACHAT: 1.890.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 260 m^2 • **PIÈCES:** 6 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 16.718 m^2

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES20379030
Surface habitable	ca. 260 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Salles de bains	5
Place de stationnement	7 x surface libre

Prix d'achat	1.890.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Certification énergétiquew valable jusqu'au	31.10.2023	Consommation d'énergie	49.27 kWh/m²a
Source d'alimentation	Combustible liquide	Classement énergétique	E

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Une première impression

Moderne trifft Rustikales bei diesem Bungalow. Dieser Bungalow bietet viel Potenzial. Ob für die große Familie oder den verdienten Ruhestand auf Mallorca. Der Bungalow überzeugt schon beim Betreten durch seine moderne und klare Linie. Der Estrichboden mit Fußbodenheizung bietet einen echten Hingucker, der sich durch das ganze Haus zieht. Der offene Wohnbereich lädt zum Verweilen am Kamin ein. Der Essbereich bietet viel Platz für die ganze Familie. Alle Schlafzimmer haben ein Badezimmer en Suite. Durch eine separate Tür gelangt man in einen Flur von dem 4 Schlafzimmer abgehen. So kann man diesen Bereich auch gut getrennt nutzen. Zum Beispiel für Besuch. Der große Salzwasserpool lädt zum Bahnen schwimmen ein. Er besticht durch seine Größe. Er fügt sich perfekt in das Grundstück ein, welches durch seine Größe potenzial für viele Möglichkeiten bietet. Sei es um seinen eigenen Obstgarten zu gestalten oder Tiere zu halten.

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Détails des commodités

- Moderne, Bungalowbauweise
- Weiße Einbauküche
- Schränke für Stauraum und Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner
- Jedes Zimmer mit Zugang nach draußen
- Fußbodenheizung
- Doppeltverglaste, bodentiefe Fenster
- 7 Stellplätze
- Swimmingpool mit Salzwasser
- Bewässerungsanlage
- Solaranlagen

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Tout sur l'emplacement

Campos liegt etwa neun Kilometer von der Küste entfernt im südostlichen Teil der Insel. Zum Flughafen sind es etwa 35 Kilometer. In der Nähe findet man die wohl bekanntesten weißen Sandstrände „Platja des Trenc“ und „Platja de Ses Covetes“. In der Stadt Campos findet jeden Donnerstag und Samstag der Wochenmarkt statt. Die mallorquinische Künstlerin Miquela Vidal hat in Campos eine wahre Fundgrube für antike Möbel, Architektur und Kunst. Einmal in der Woche können Besucher ihre ca. 100 qm große Ausstellung bewundern. Museumsliebhaber kommen im „Museo Diocesano“ auf ihre Kosten, das alte Gemälde und Keramiken ausstellt.

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Plus d'informations

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODE DU BIEN: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com