Puig de Ros – Süd

ZU VERMIETEN: Doppelhaushälfte mit Pool in Puig de Ros

CODE DU BIEN: ES24379010

PRIX DE LOYER: 3.750 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 150 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 339 m^2

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES24379010
Surface habitable	ca. 150 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	2006
Place de stationnement	1 x Abri de voitures, 1 x surface libre

Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

La propriété

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Plans d'étage

Exposéplan, nicht maßstäblich

Exposéplan, nicht maßstäblich

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Une première impression

ZU VERMIETEN: Schöne Doppelhaushälfte mit Pool in Puig de Ros. Das im Jahr 2006 erbaute Haus befindet sich in einer ruhigen und attraktiven Lage im Süden Mallorcas. Mit einer Wohnfläche von ca. 150 Quadratmeter bietet das Haus ausreichend Platz für eine Familie. Es verfügt über insgesamt sechs Zimmer, darunter vier Schlafzimmer und drei Badezimmer. Die Räume sind mit Fliesenboden ausgestattet, was für eine angenehme Atmosphäre sorgt. Die Immobilie verfügt über eine moderne Einbauküche, die zum Kochen und gemeinsamen Essen einlädt. Ein Kamin im Wohnbereich sorgt für behagliche Stunden in der kalten Jahreszeit. Zudem bietet das Haus eine Gartennutzung sowie eine Terrasse und einen Balkon, die zum Entspannen und Genießen der Sonne einladen. Ein absolutes Highlight ist der Swimmingpool, der an heißen Tagen für eine willkommene Abkühlung sorgt. Zudem bietet der Poolbereich eine Sommerküche die mit einem Grill und Pizzaofen ausgestattet ist. Die Nebenkosten beziehen sich auf einen Betrag von ca. 50 € für die Alarmanlage. Für diese Immobilie ist eine virtuelle Besichtigung verfügbar.

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Détails des commodités

- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Kamin
- Einbauküche
- Einbauschränke
- Komplett möbliert
- Swimmingpool
- Terrasse
- Balkon
- Garten
- Carport
- Sommerküche mit Grill und Pizzaofen
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Tout sur l'emplacement

Puig de Ros erreicht man bequem über die an der Südküste entlangführende Landstraße, die Richtung Cala Pi führt. Diese Wohngegend hat durch seine vielen Bäumen und einheimischen Pflanzen ein sehr grünes Bild. Puig de Ros ist der ideale Ort für alle, die eine ruhige und entspannte Zeit auf Mallorca verbringen möchten. In der direkten Umgebung befindet sich der Golfplatz von Maioris, einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Puig de Ros ist rund 20 km von Palma und Llucmajor entfernt.

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Plus d'informations

Die Maklergebühr wird dem Mieter berechnet. Die Maklergebühr beträgt 12,5% der Jahresmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (IVA). Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Mieters.

CODE DU BIEN: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com