Doberschau-Gaußig / Doberschau

Dachgeschosswohnung in Doberschau zu vermieten

CODE DU BIEN: 24326006

PRIX DE LOYER: 250 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 42 m^2 • **PIÈCES:** 2

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	24326006
Surface habitable	ca. 42 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	1993

Type	Attique
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Informations énergétiques

Chauffage	OEL
Certification énergétiquew valable jusqu'au	28.03.2029
Source d'alimentation	Combustible liquide

Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Consommation finale d'énergie	262.80 kWh/m²a

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

La propriété

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

La propriété

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

La propriété

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

La propriété

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

La propriété

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Une première impression

Diese gemütliche 2-Raum-Wohnung umfasst ca. 42 m² und befindet sich in Doberschau, nahe der Stadt Bautzen. Die Wohnung im Dachgeschoss befindet sich in einem 1993 errichteten Mehrfamilienhaus. Bei Bezug der Wohnung kann die Küche ohne zusätzliche Kosten übernommen werden. Zusätzlich kann ein Stellplatz für 15,00 € monatlich angemietet werden. Die Kaltmiete liegt bei 250,00 € und die Nebenkosten bei 150,00 €. Ab den 01.04.2024 ist die Wohnung bezugsfrei.

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Détails des commodités

- Bad mit Dusche
- WC Raum
- Flur
- 1 Stellplatz
- Einbauküche
- Mitbenutzung des Waschmaschinenraum

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Tout sur l'emplacement

Doberschau gehört zum Landkreis Bautzen und liegt ca. 9 Kilometer südwestlich des Stadtzentrums. Mit 21 Ortsteilen liegt die Gemeinde im Landschaftsschutzgebiet "Oberlausitzer Bergland" und grenzt an die Gemeinden Neukirch, Obergurig, Schmölln-Putzkau, Demitz-Thumitz und Göda. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles für den täglichen Bedarf. Das Verkehrsnetz ist gut ausgebaut.

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Plus d'informations

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 28.3.2029. Endenergieverbrauch beträgt 262.80 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Andreas Schwarz

Reichenstraße 9 Bautzen
E-Mail: bautzen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com