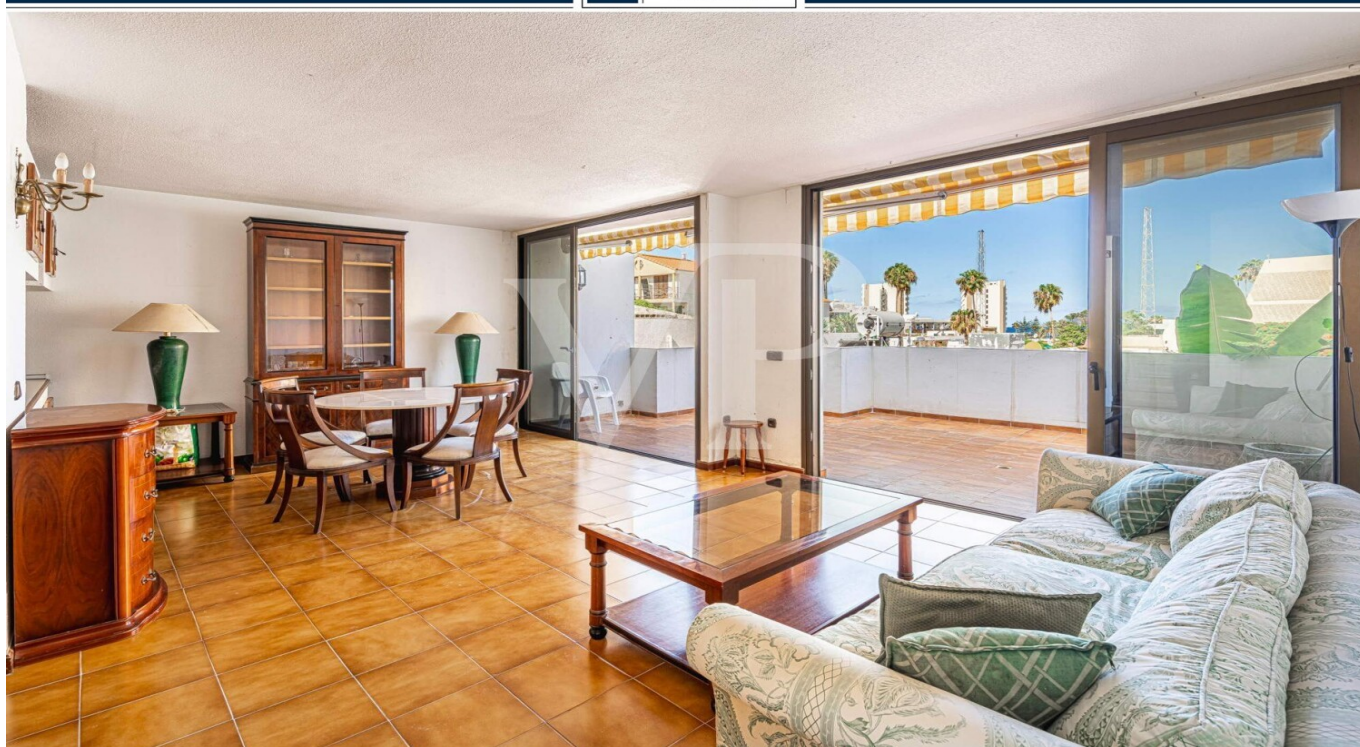


Playa de las Americas - Playa de las Américas

Reihenhaus in Bestlage von Playa de las Américas – nur wenige Schritte zum Strand

CODE DU BIEN: ES263186041



PRIX D'ACHAT: 396.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 93 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

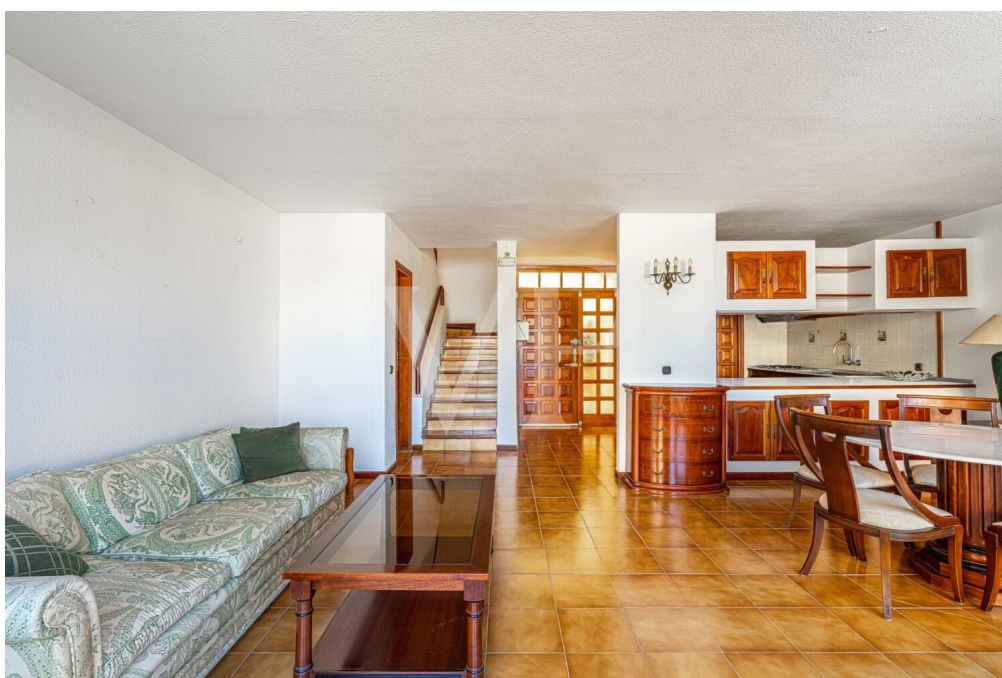
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263186041
Surface habitable	ca. 93 m ²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1985

Prix d'achat	396.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	A rénover
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Bloc-cuisine

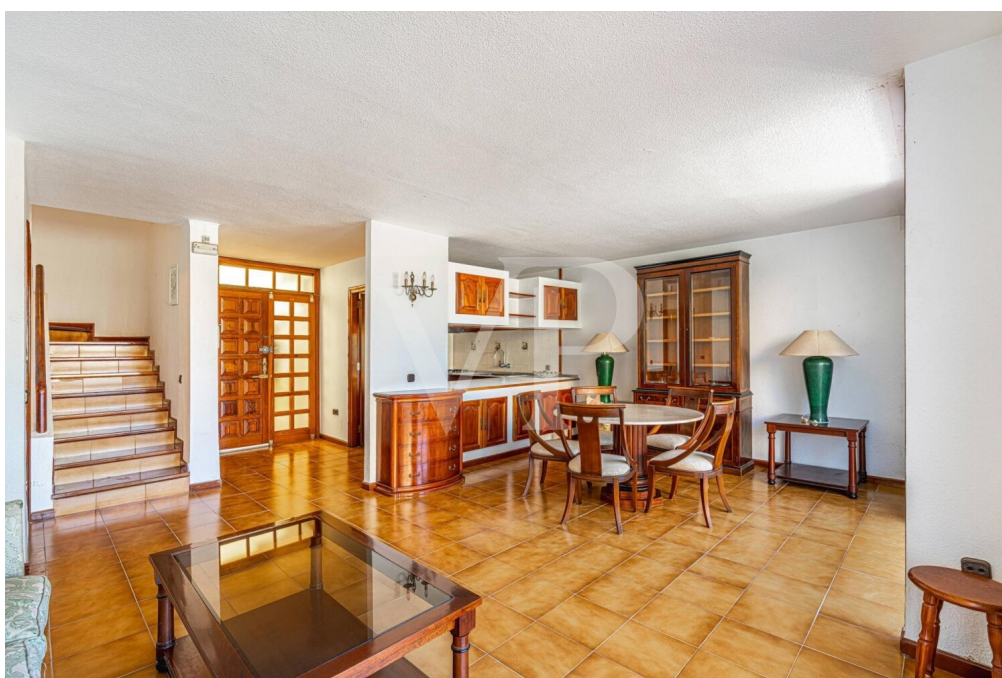
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



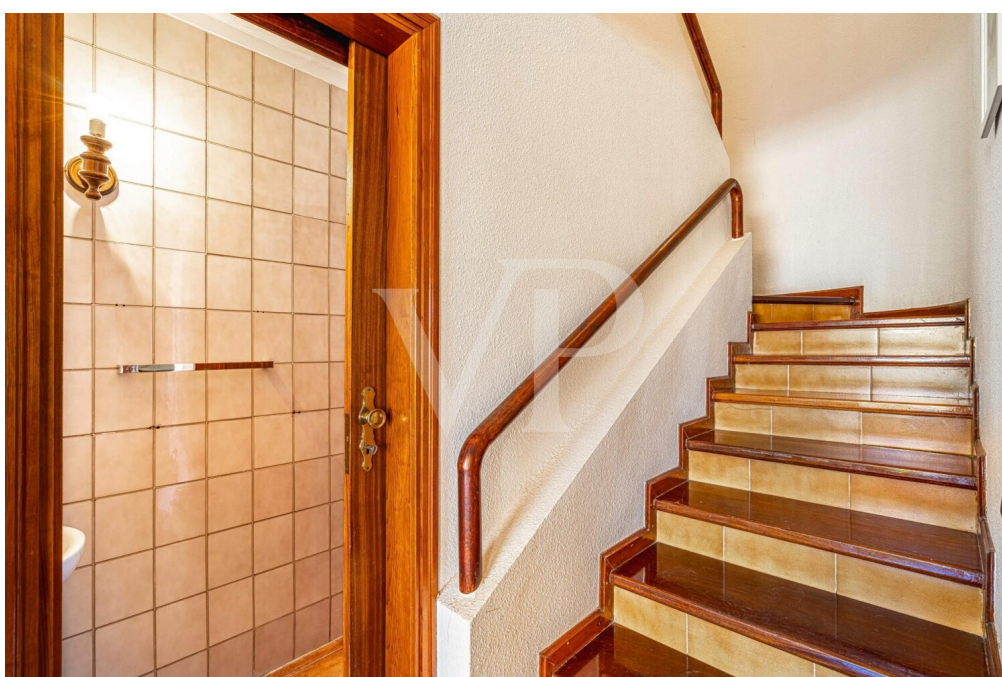
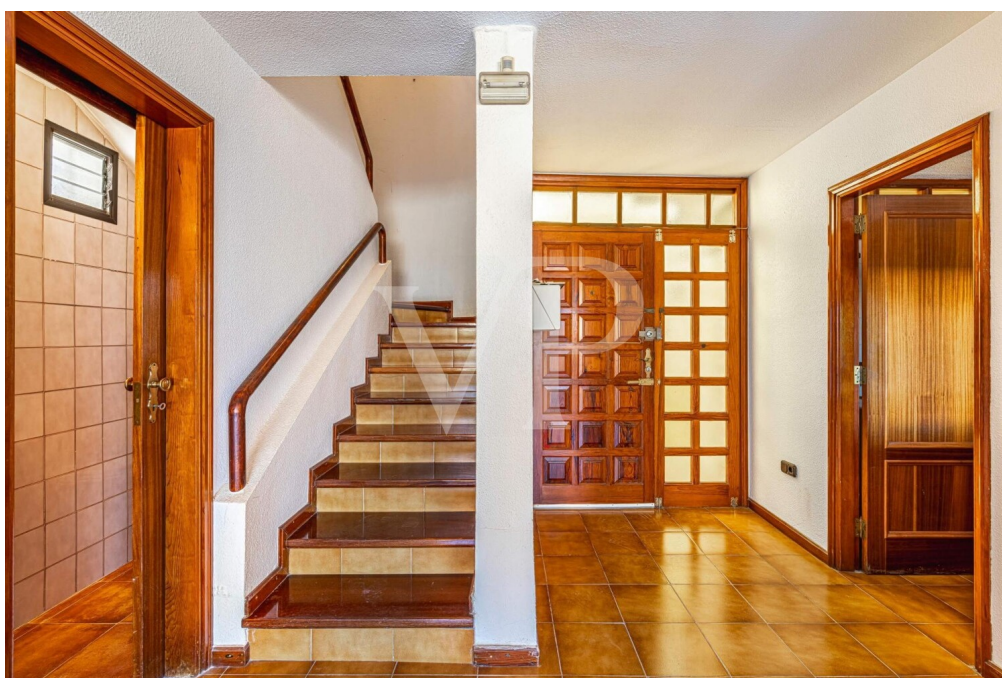
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



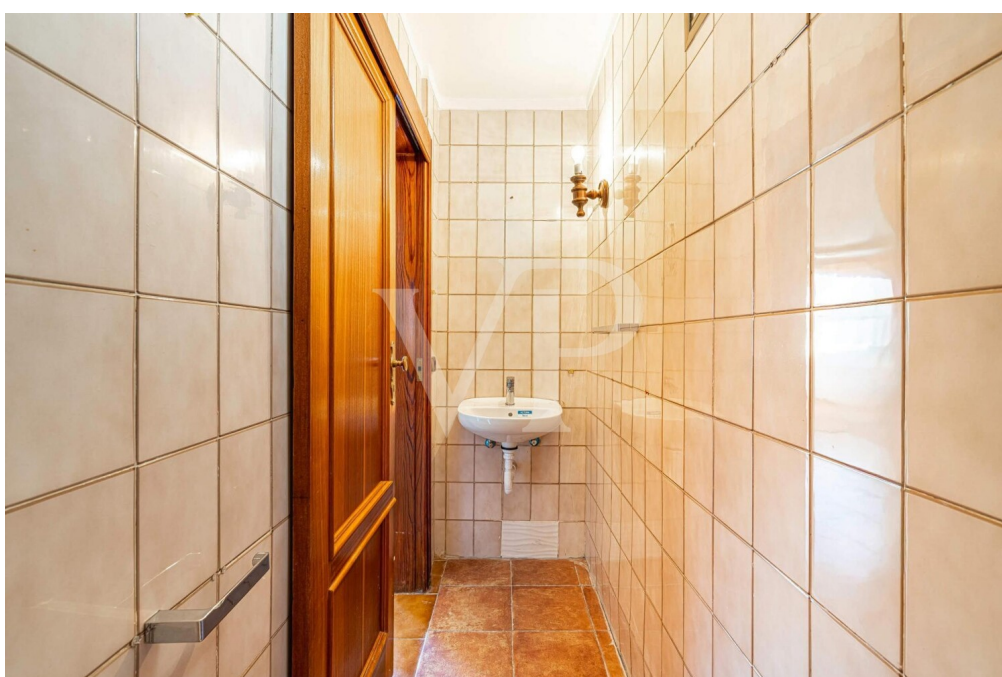
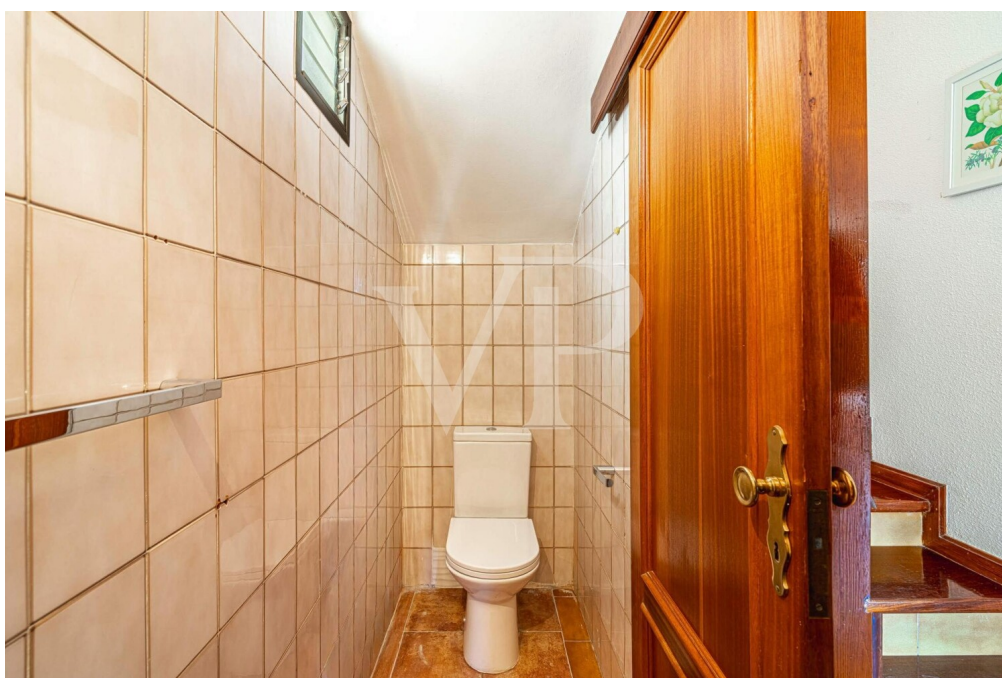
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



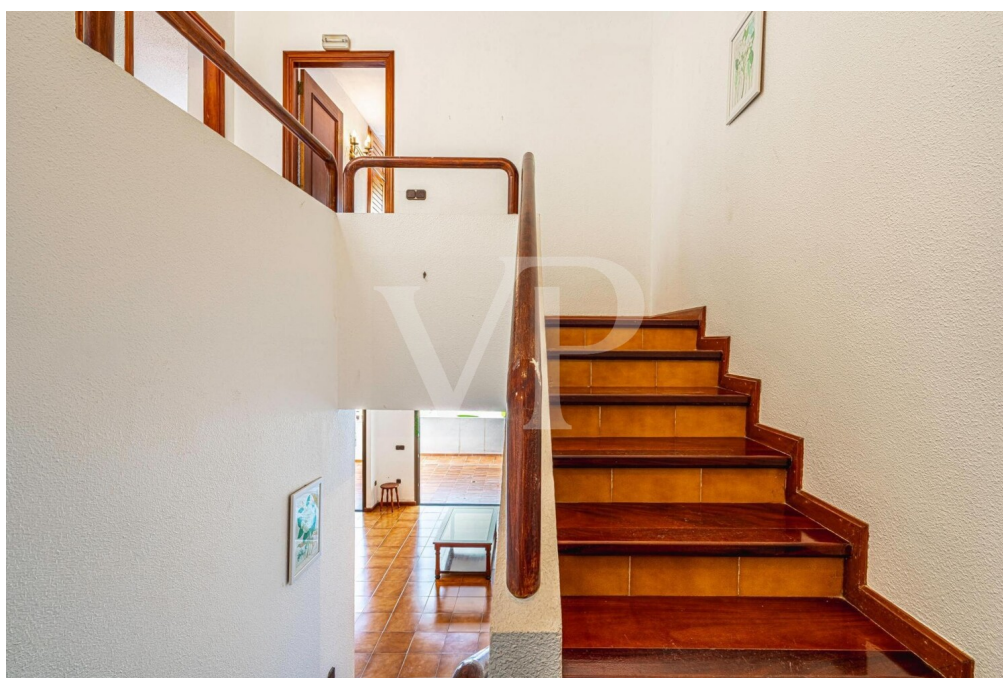
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



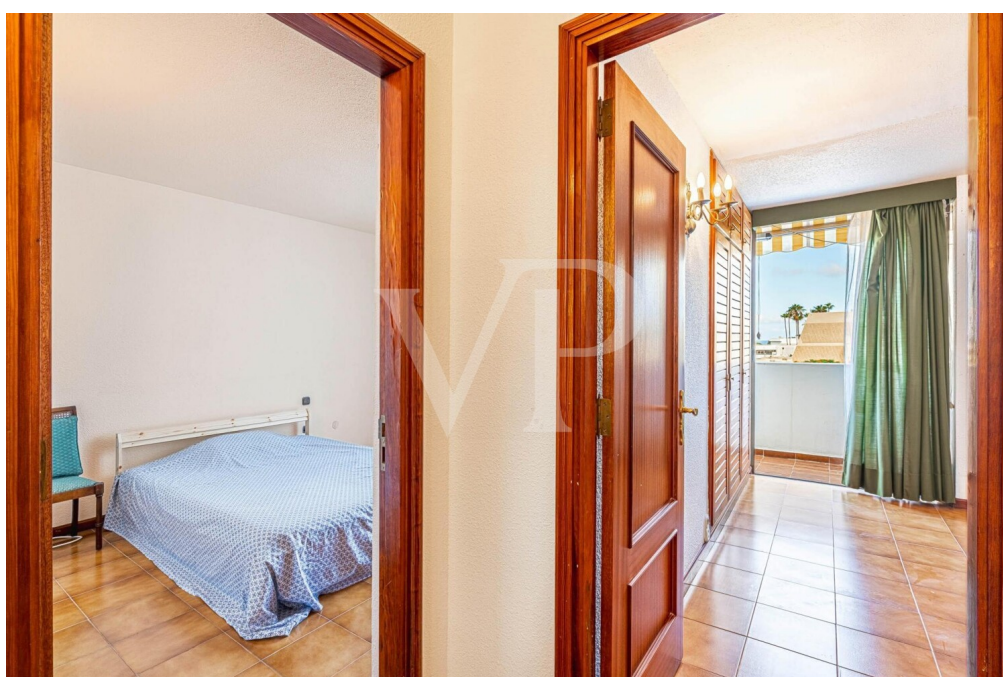
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



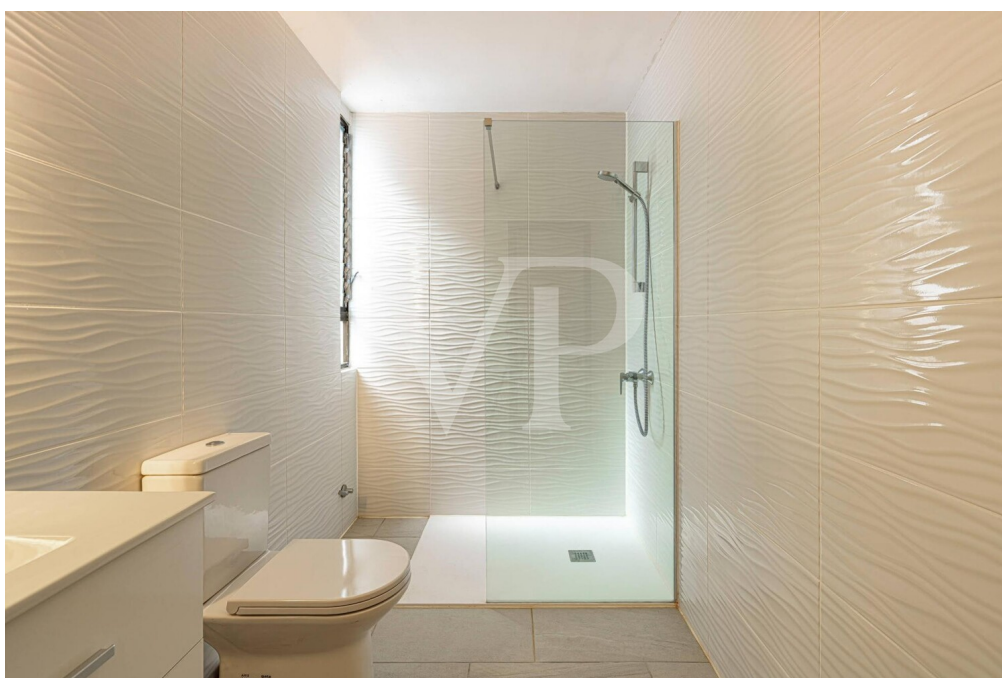
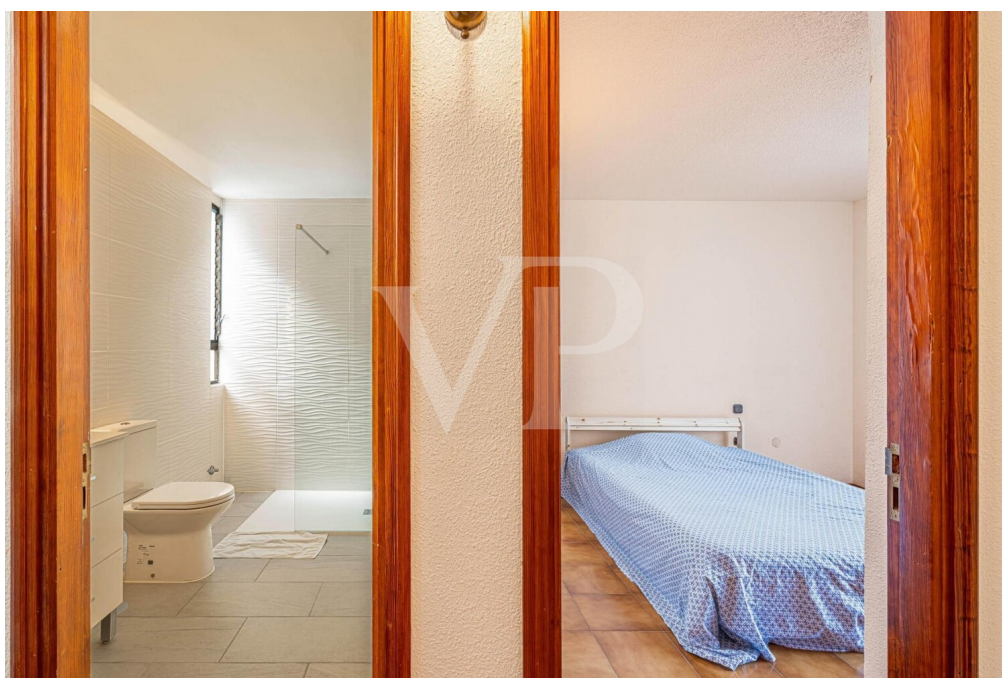
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



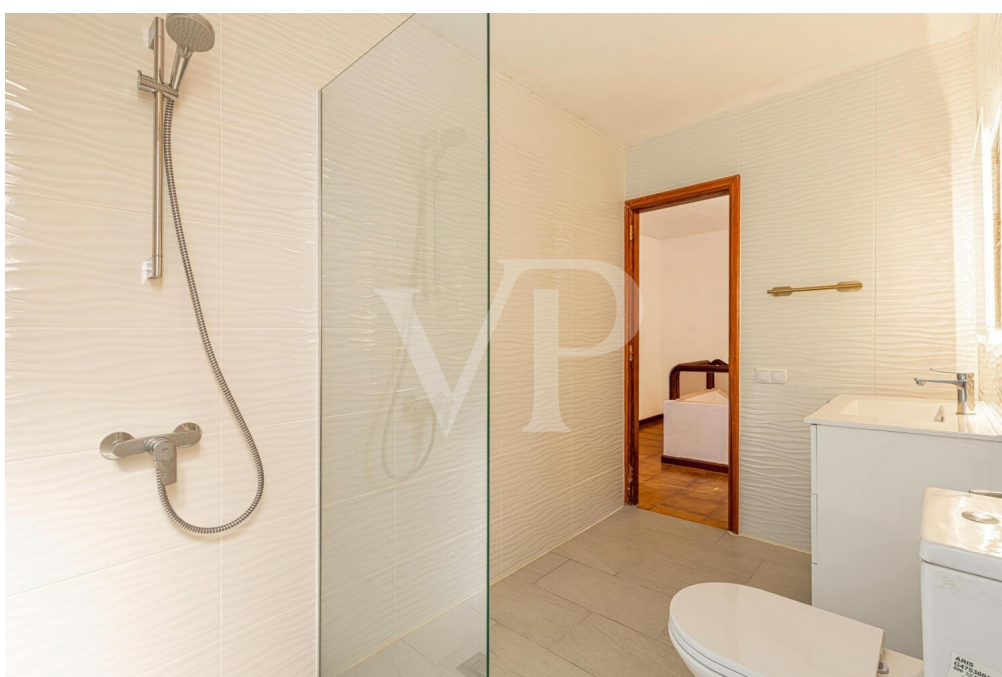
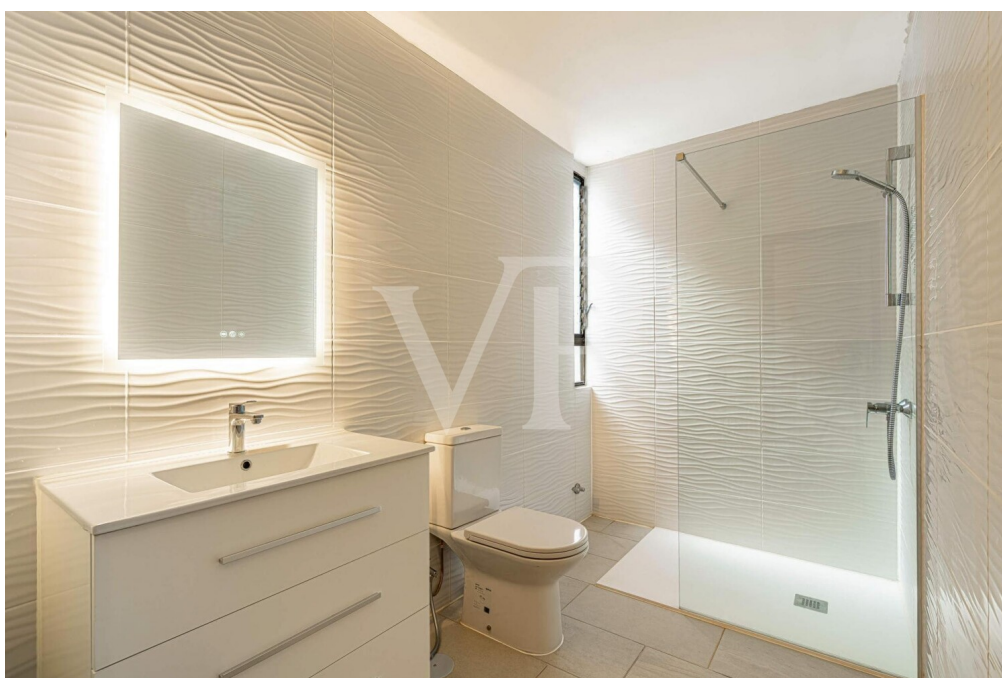
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



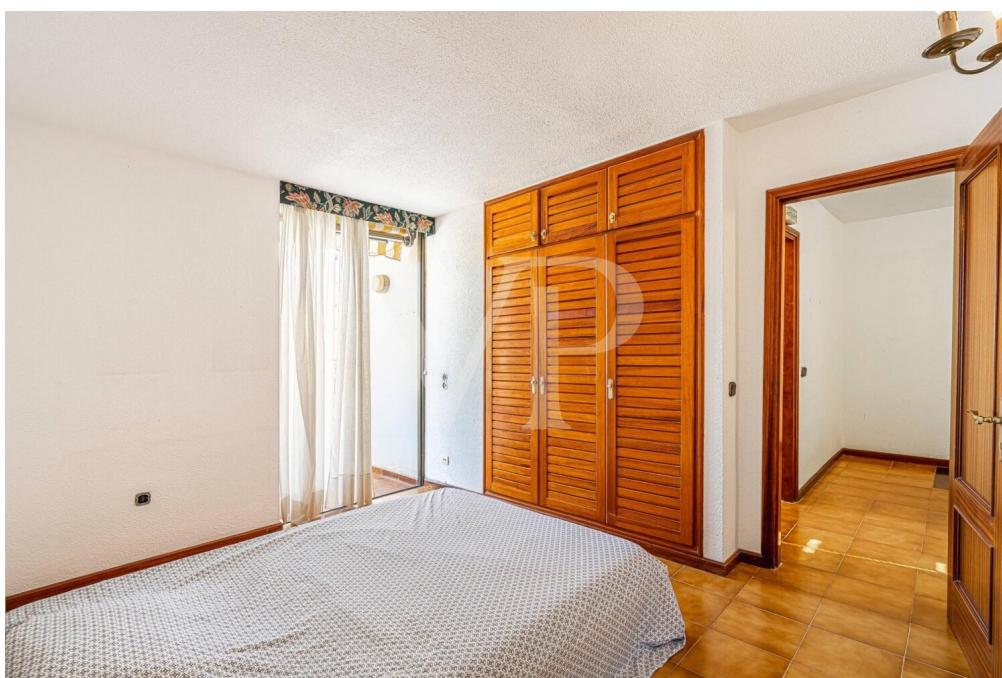
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



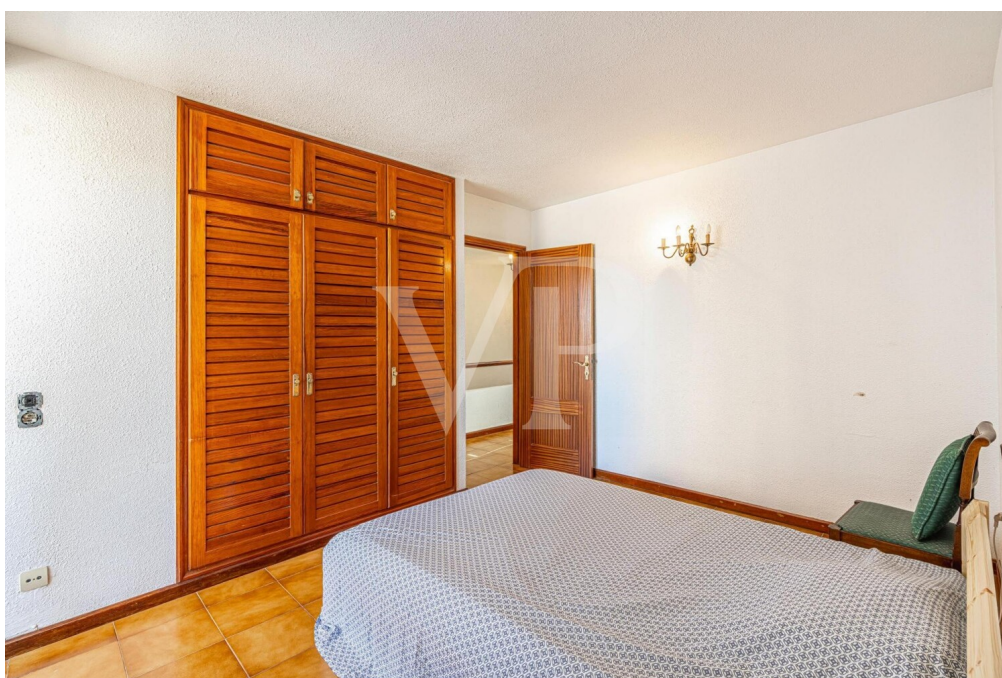
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



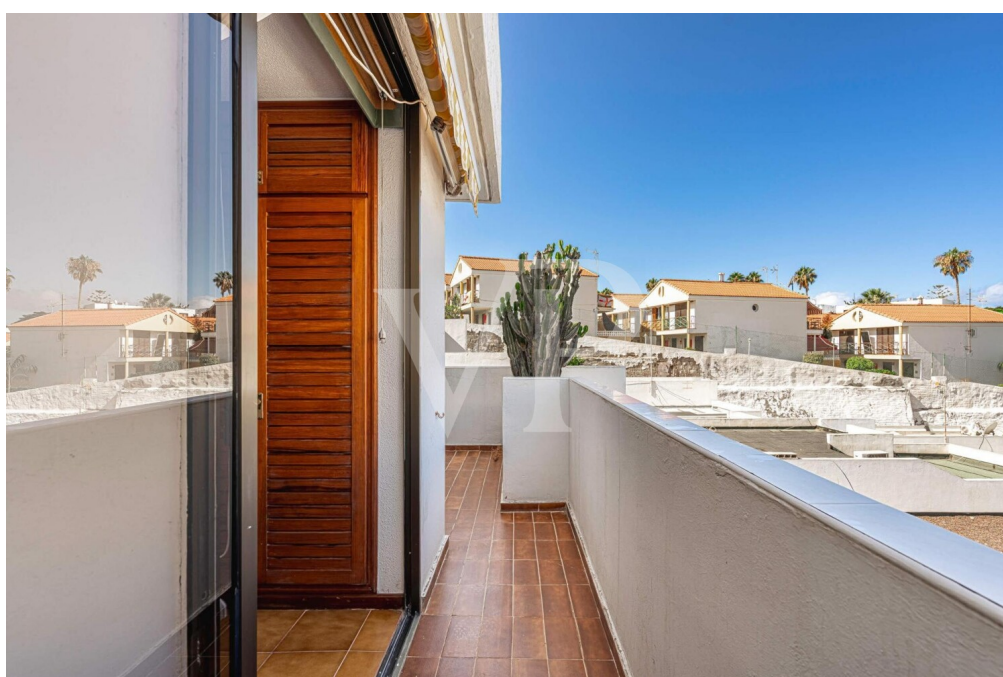
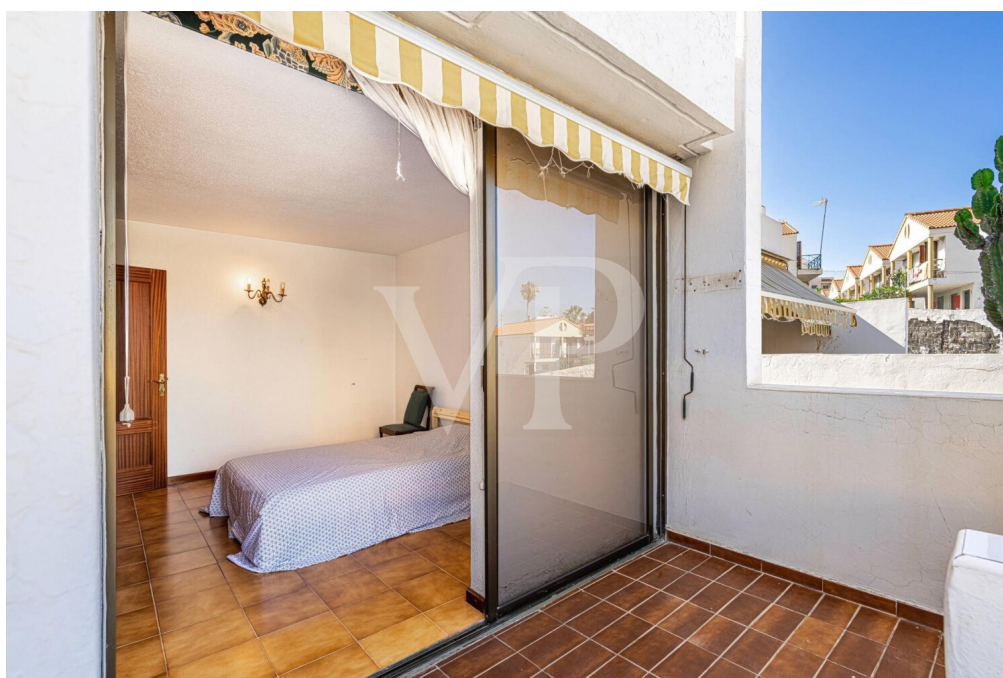
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



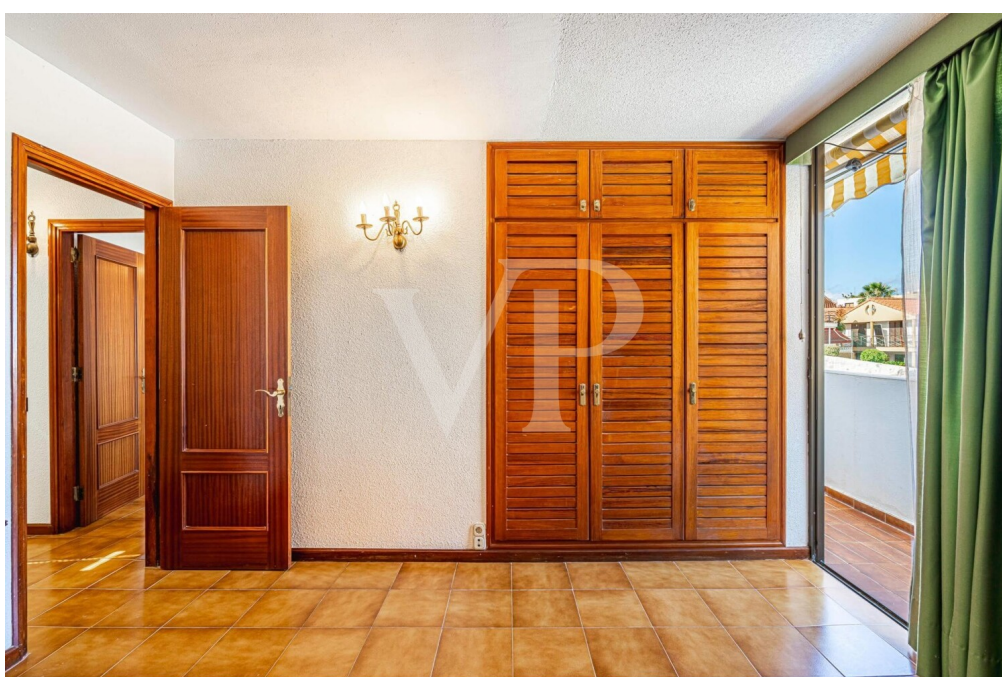
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



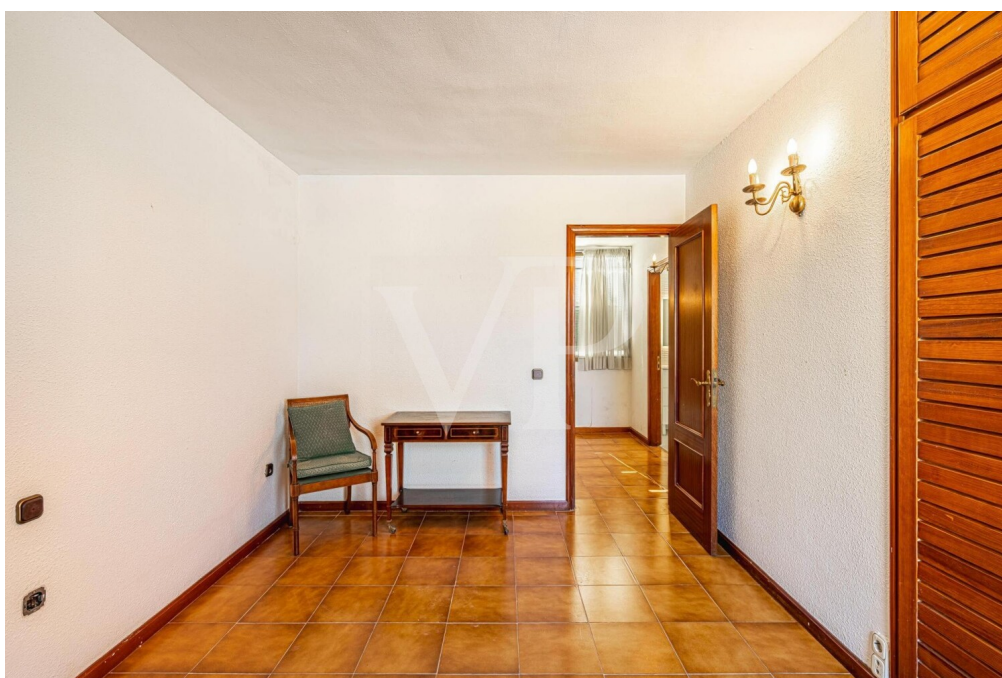
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



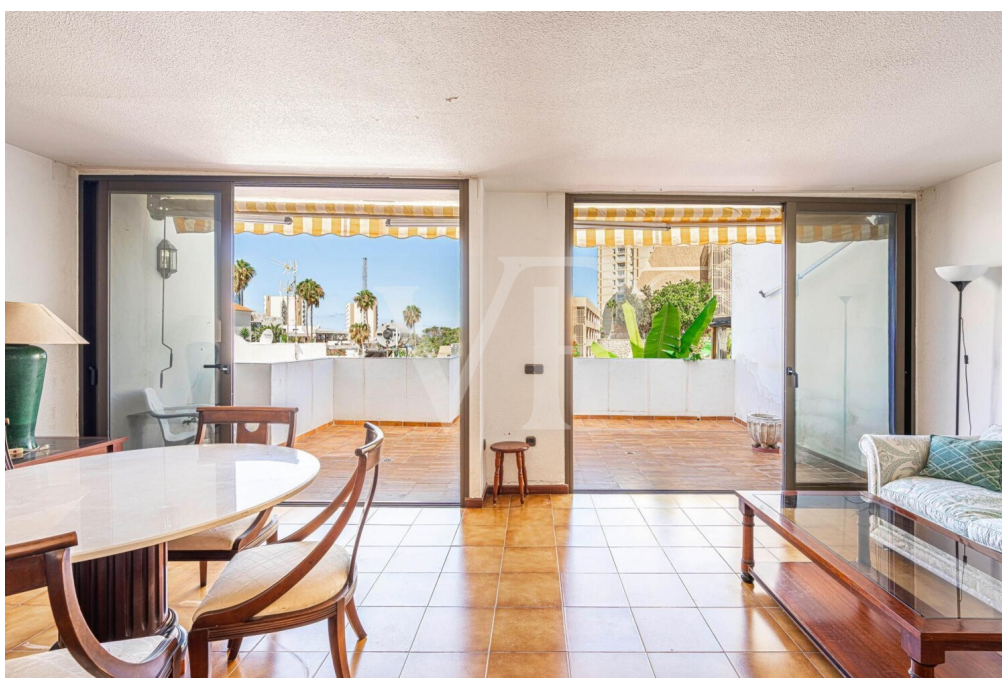
CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

Une première impression

Dieses charmante Reihenhaus befindet sich in der beliebten Wohnanlage Playazul im Herzen von Playa de las Américas – nur wenige Gehminuten vom Troya Beach entfernt. Auch die Siam Mall und der Siam Park sind in unmittelbarer Nähe und unterstreichen die hervorragende Lage dieser Immobilie.

Das Reihenhaus verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, wobei eines der Badezimmer bereits geschmackvoll saniert wurde. Beide Schlafzimmer in der oberen Etage bieten Zugang zu einem gemeinsamen Balkon und schaffen eine angenehme Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Eine ca. 20 m² große Terrasse lädt zum Entspannen ein und bietet ausreichend Platz, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen.

Die Immobilie ist renovierungsbedürftig und bietet dadurch die ideale Gelegenheit, ein Zuhause ganz nach den eigenen Vorstellungen zu gestalten. Ob als Ferienresidenz, dauerhafter Wohnsitz oder attraktive Kapitalanlage – dieses Reihenhaus überzeugt vor allem durch seine erstklassige Lage und sein großes Entwicklungspotenzial.

CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

Détails des commodités

- Reihenhaus
- Einbauküche
- Modernes Badezimmer mit Dusche
- Gästetoilette
- Meerblick
- Gemeinschaftspool
- Poolbar
- Terrasse mit Meerblick
- Balkon

CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

Tout sur l'emplacement

Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.

CODE DU BIEN: ES263186041 - 38660 Playa de las Americas - Playa de las Américas

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com