

Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Ein Traum am Atlantik: Stilvoll renoviertes Studio mit Meerblick in Los Cristianos

CODE DU BIEN: ES263186022



PRIX D'ACHAT: 225.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 30 m² • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263186022
Surface habitable	ca. 30 m²
Etage	4
Pièces	1
Salles de bains	1
Année de construction	1990

Prix d'achat	225.000 EUR
Pièces	Pièces
État de la propriété	Entièrement rénové
Surface de plancher	ca. 30 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Informations énergétiques

Informations
énergétiques

Lors de la création du
document, son diagnostic
de performance
énergétique n'était pas
encore disponible.

Classement énergétique F

Année de construction
selon le certificat
énergétique 1990

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



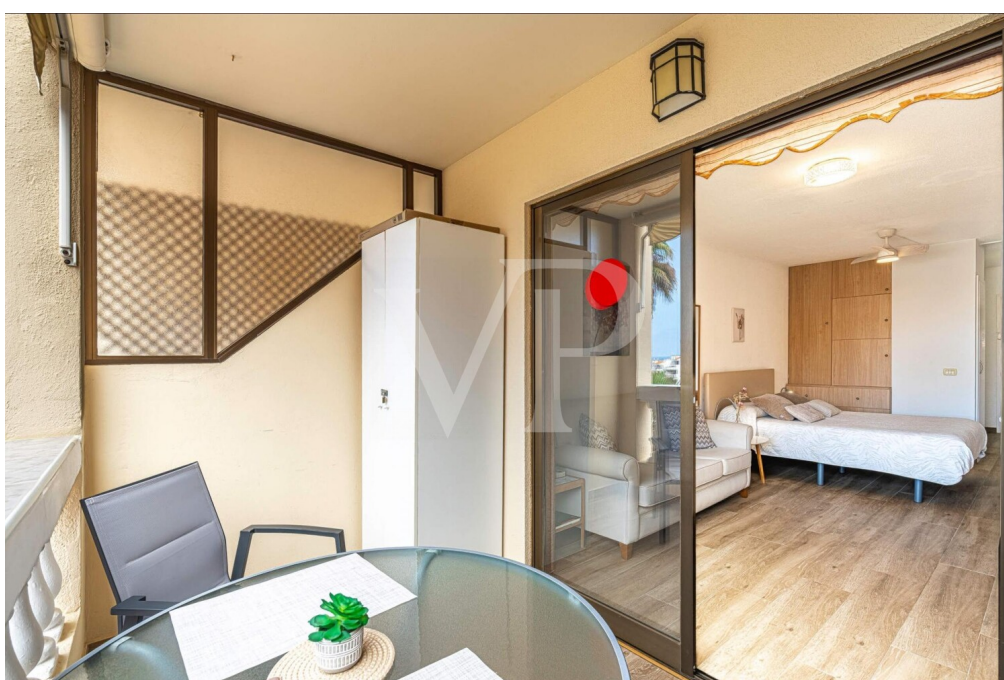
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



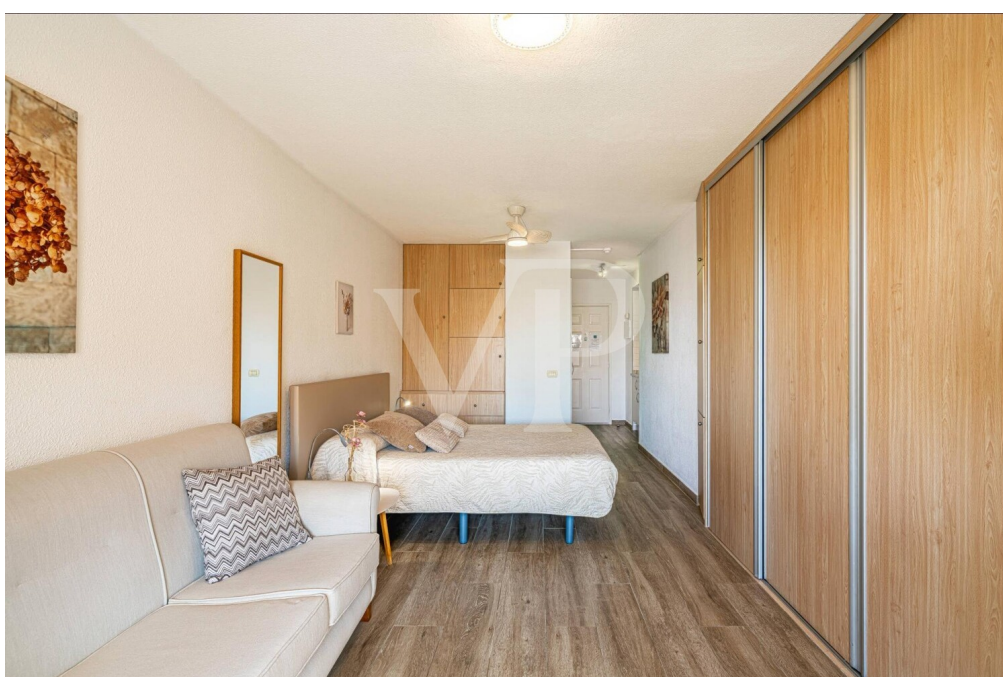
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



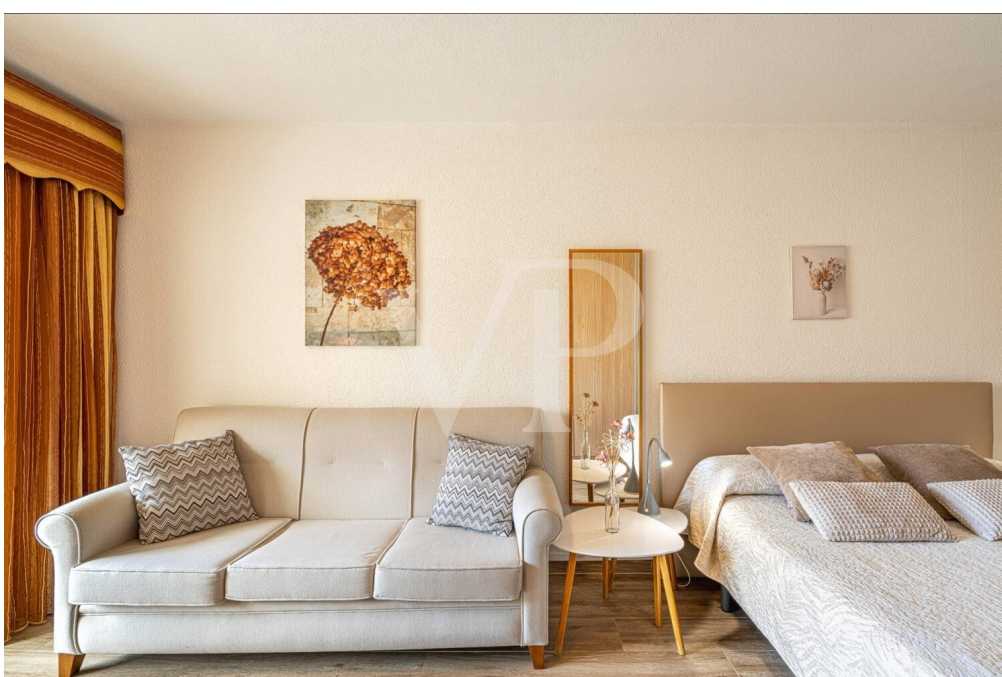
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



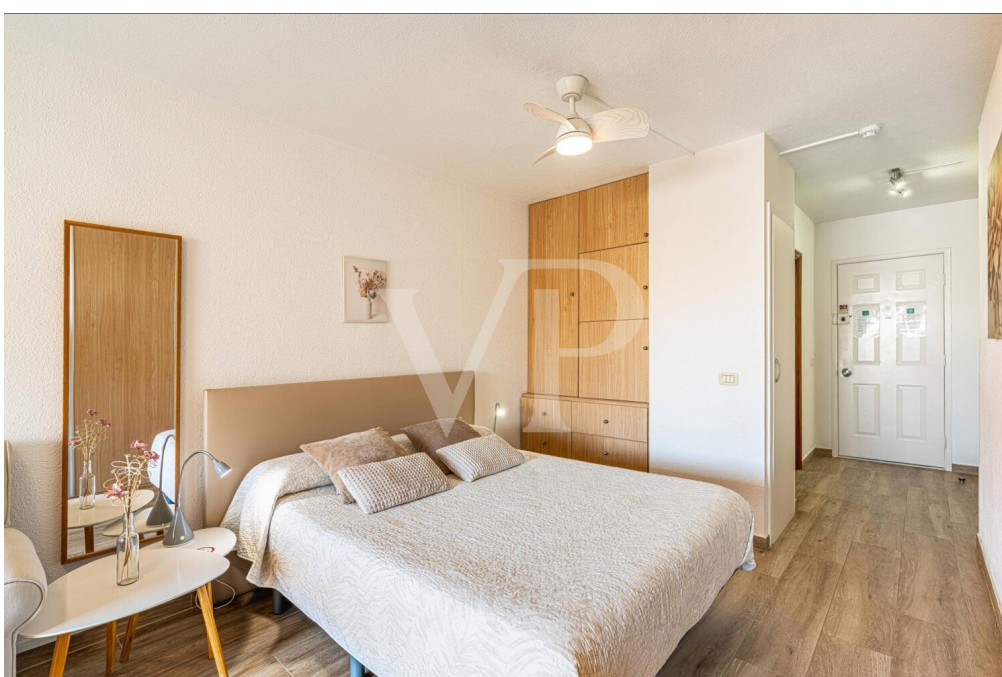
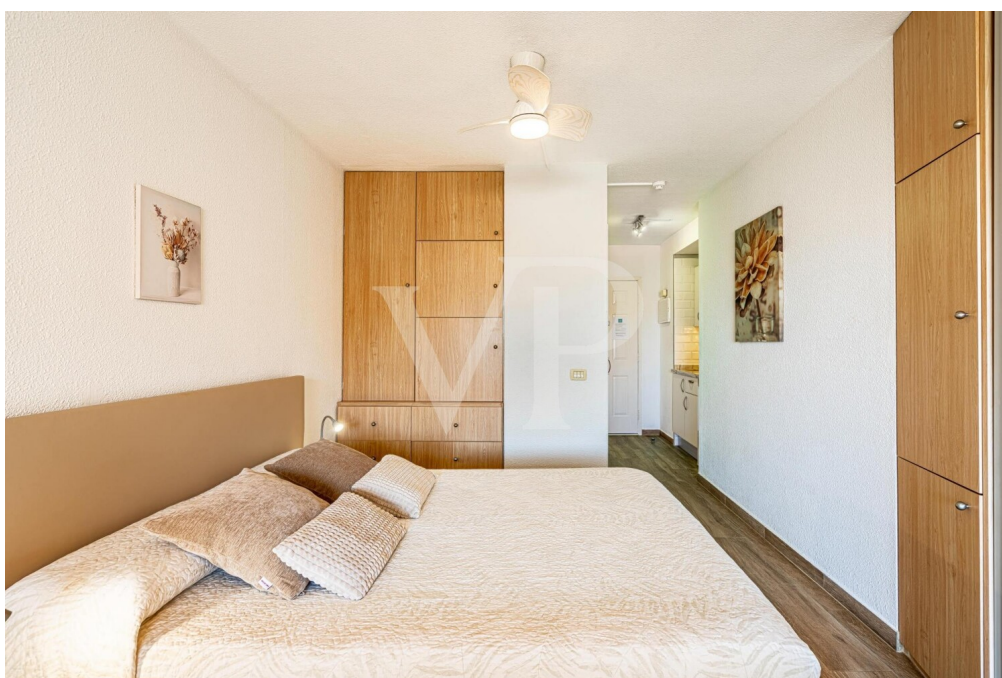
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



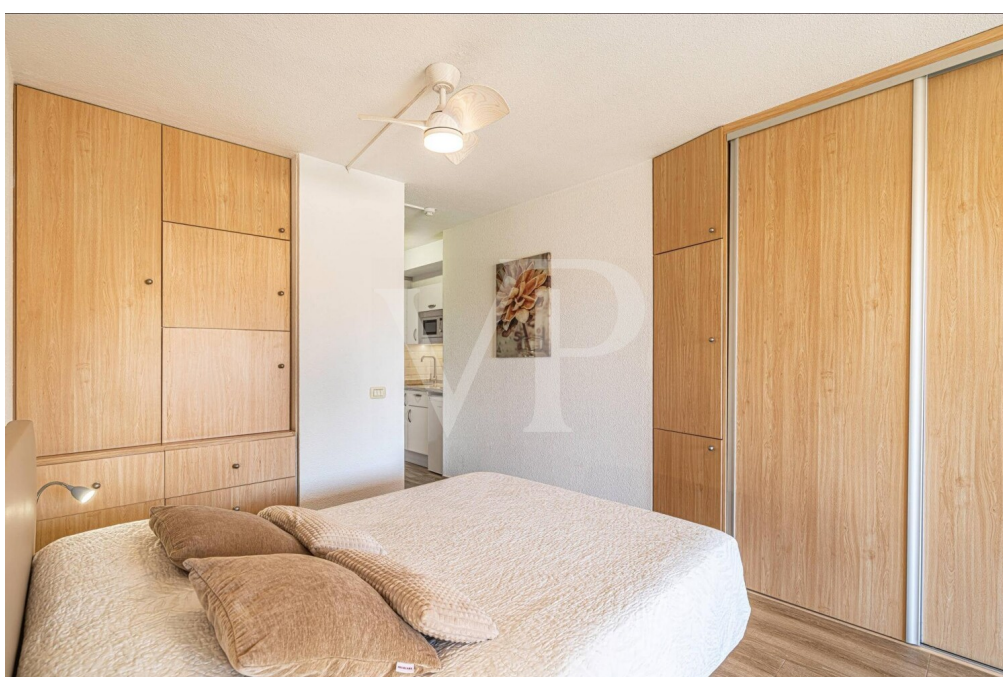
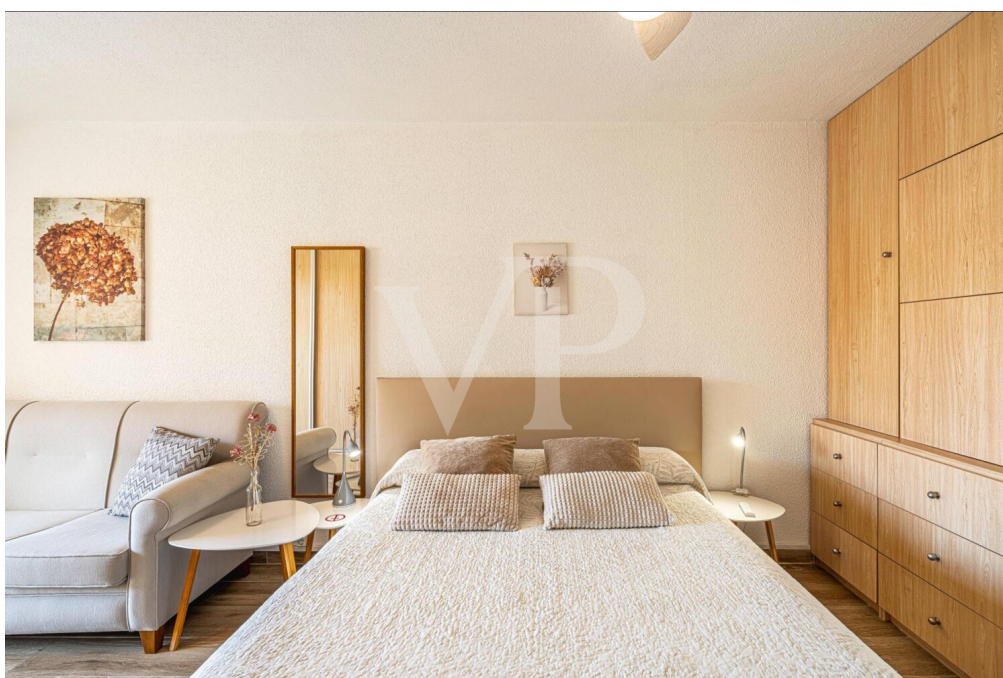
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



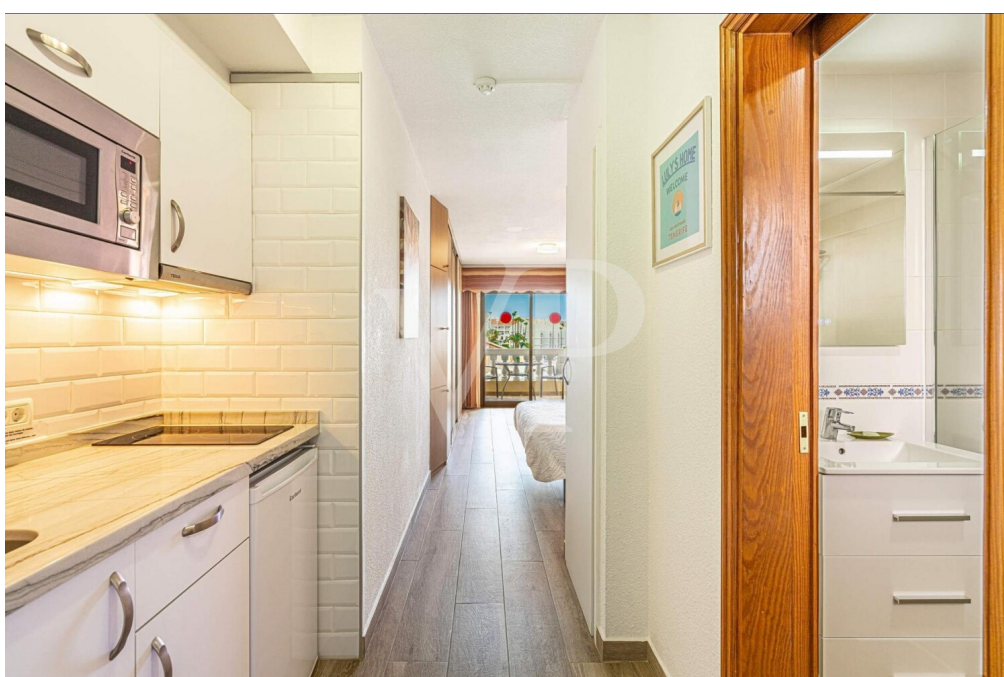
CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Une première impression

Stellen Sie sich vor, Sie beginnen den Tag mit einem Blick auf den Atlantik von Ihrer eigenen Terrasse. Dieses charmante, vollständig renovierte Studio vereint modernes Design, Funktionalität und eine erstklassige Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden von Los Cristianos. Der durchdachte Grundriss nutzt den vorhandenen Wohnraum optimal aus. Die offene Küche fügt sich harmonisch in den lichtdurchfluteten Wohnbereich ein, während maßgefertigte Einbauschränke für großzügigen Stauraum sorgen. Das absolute Highlight ist die private Terrasse: Sie lädt dazu ein, das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen – sei es bei einem Frühstück unter der Sonne oder einem entspannten Glas Wein am Abend mit Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit beheiztem Gemeinschaftspool, einer Poolbar und einem Aufzug. Diese Immobilie bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, sich Ihren persönlichen Traum vom Leben am Meer zu erfüllen. Genießen Sie den exklusiven, entspannten Lebensstil im Süden Teneriffas – in einer ruhigen Umgebung und dennoch nur einen kurzen Spaziergang von feinen Sandstränden, erstklassigen Restaurants und allen Annehmlichkeiten entfernt.

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Détails des commodités

- Helles Studio
- Komplet renoviert
- Voll ausgestattete Küche
- Modernes Badezimmer mit Dusche
- Meerblick
- Wohnanlage mit Rezeption
- Gemeinschaftspool
- Poolbar
- Gemeinschaftsparkplätze

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Tout sur l'emplacement

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com