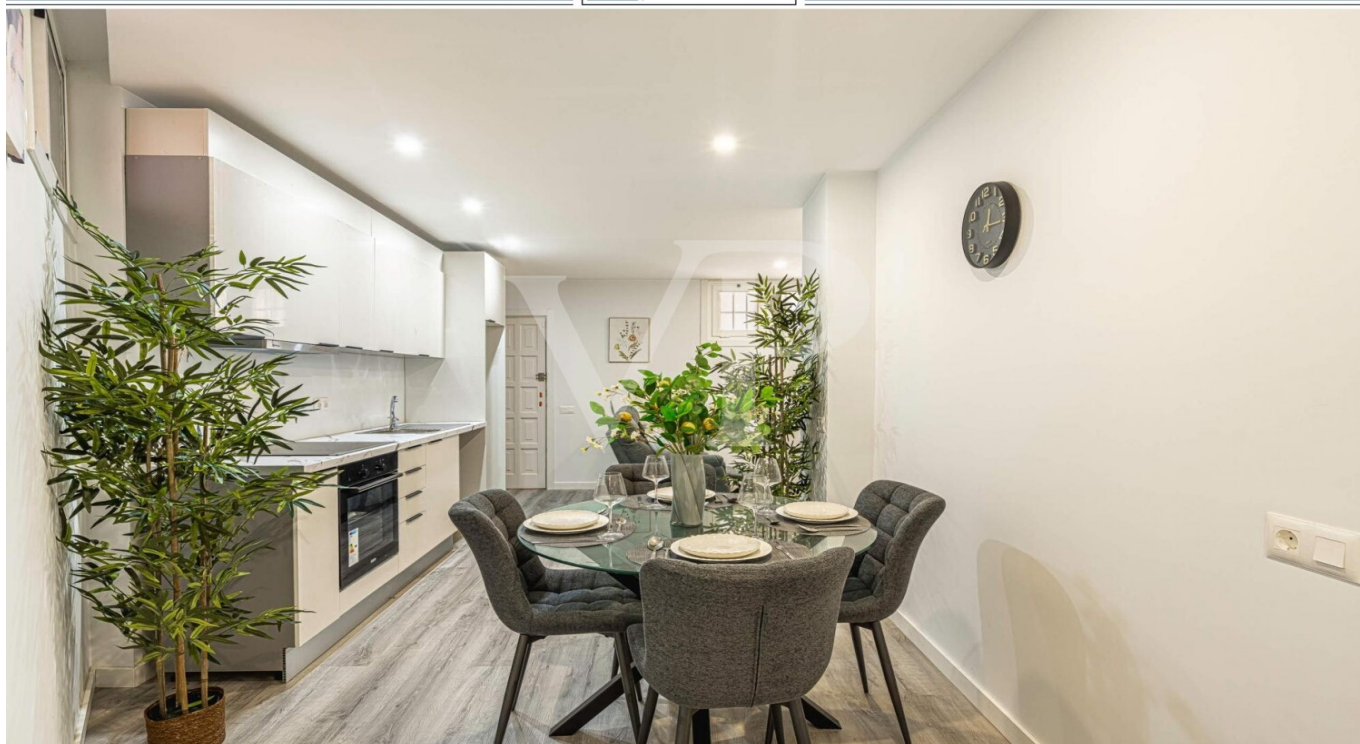


Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Exclusivo apartamento reformado a estrenar en Los Cristianos con piscina comunitaria.

CODE DU BIEN: ES263185994



PRIX D'ACHAT: 289.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 77 m²

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263185994
Surface habitable	ca. 77 m ²
Etage	1
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	1990

Prix d'achat	289.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Entièrement rénové
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 77 m ²
Aménagement	Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Informations énergétiques

Informations
énergétiques

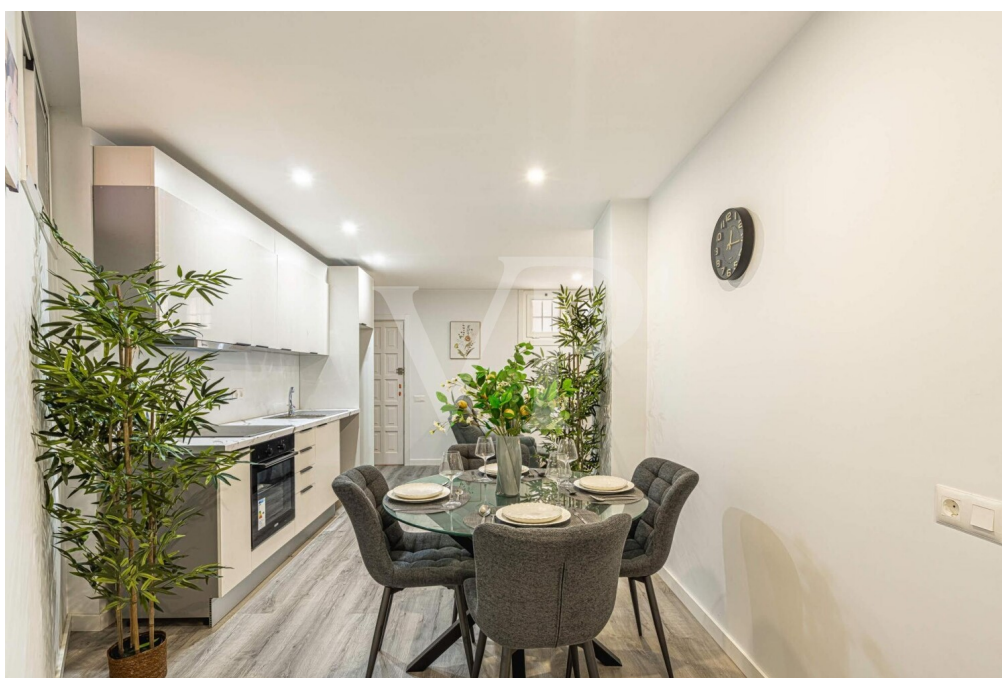
Lors de la création du
document, son diagnostic
de performance
énergétique n'était pas
encore disponible.

Classement énergétique E

Année de construction
selon le certificat
énergétique 1990

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



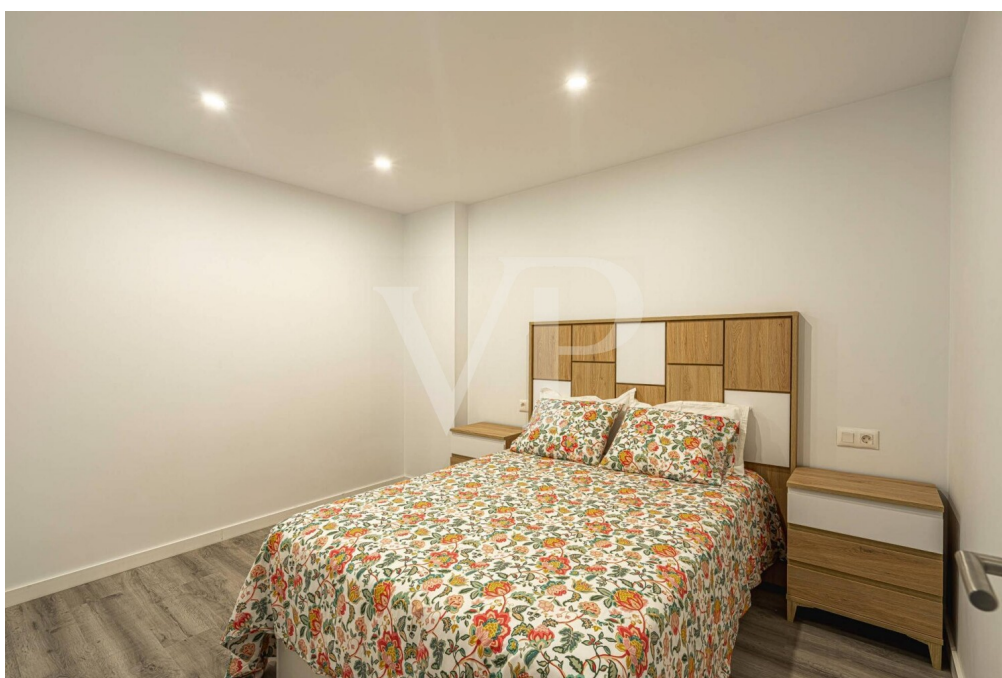
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



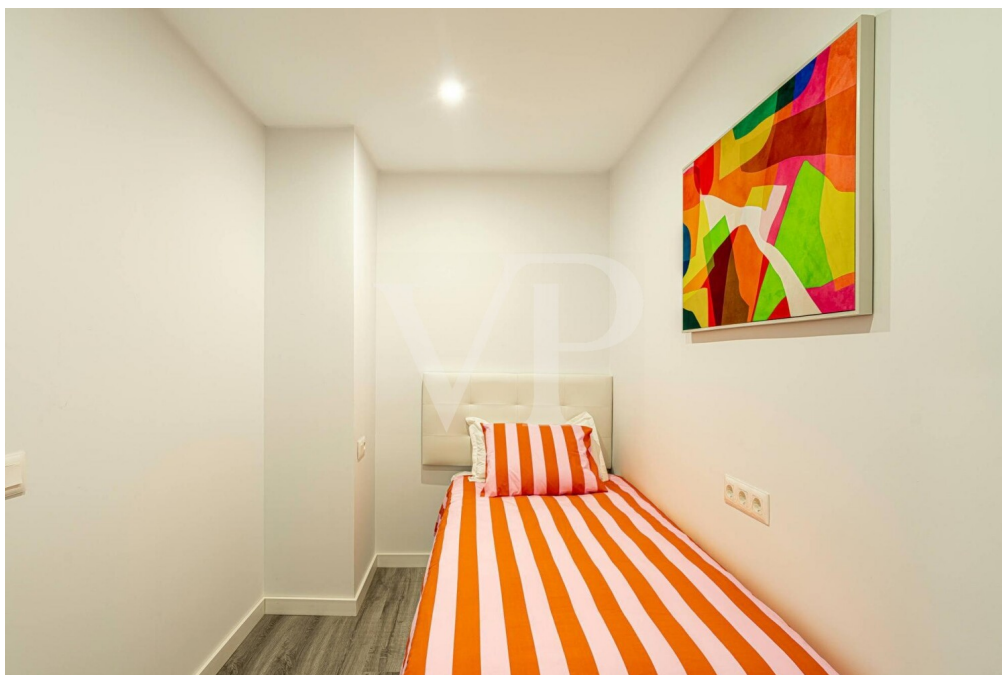
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



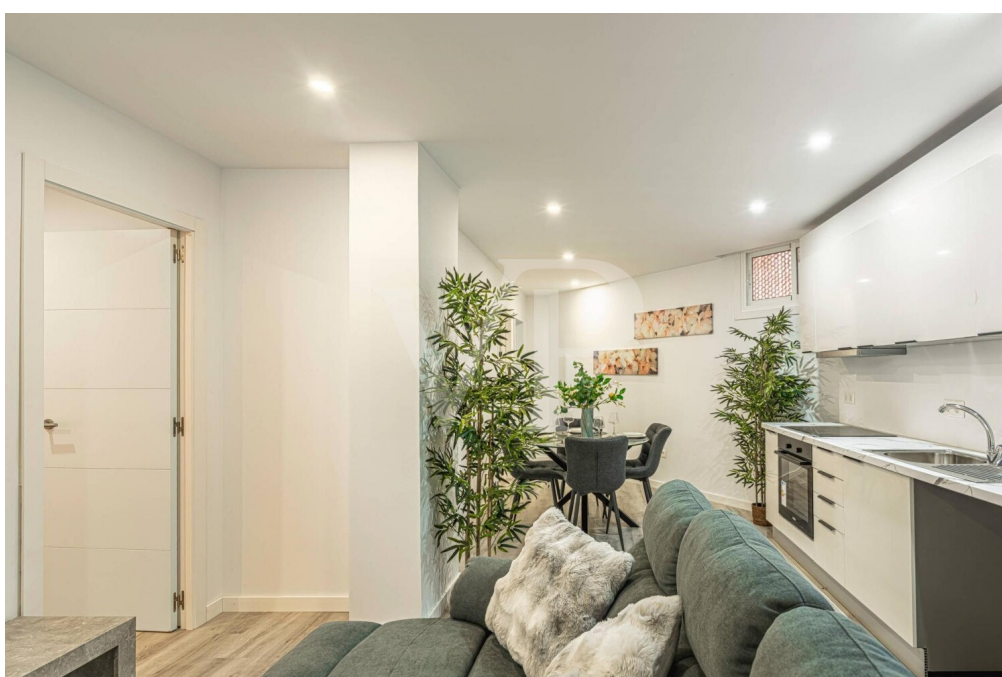
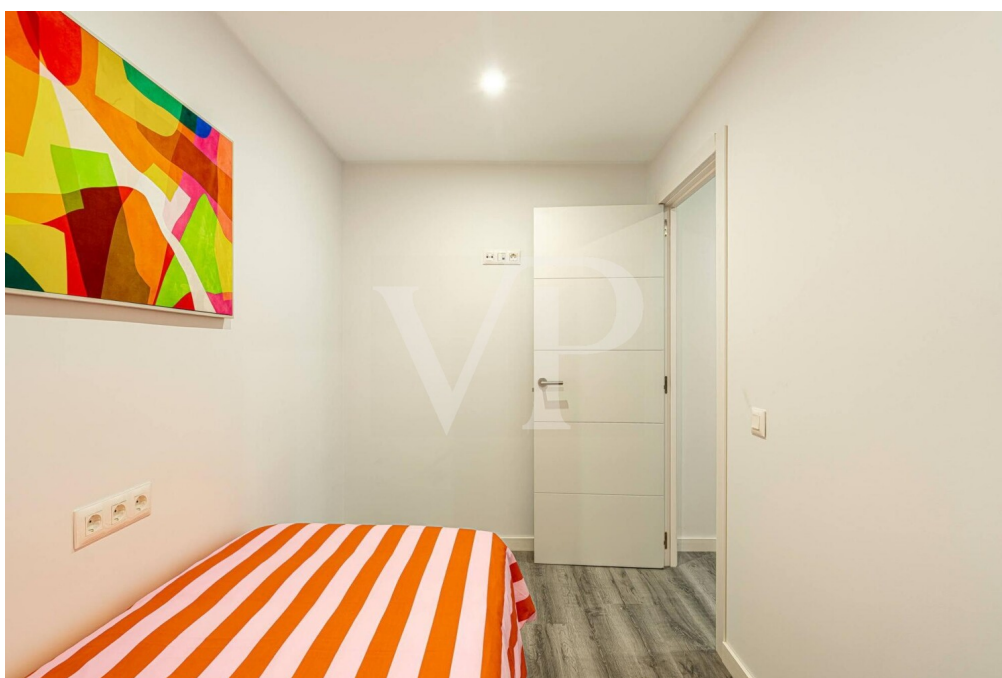
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



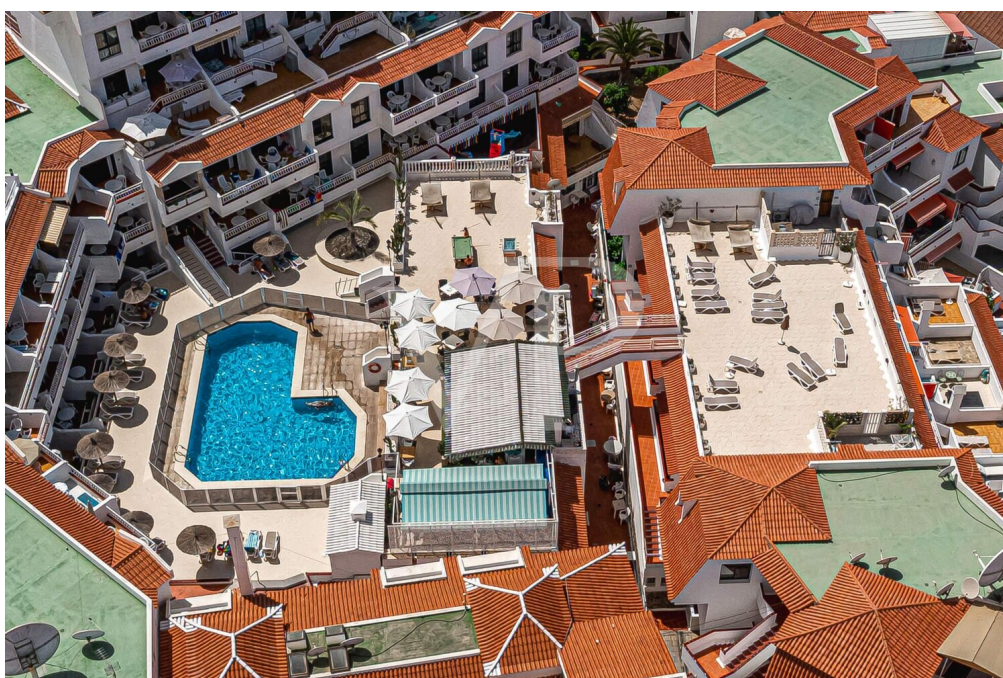
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



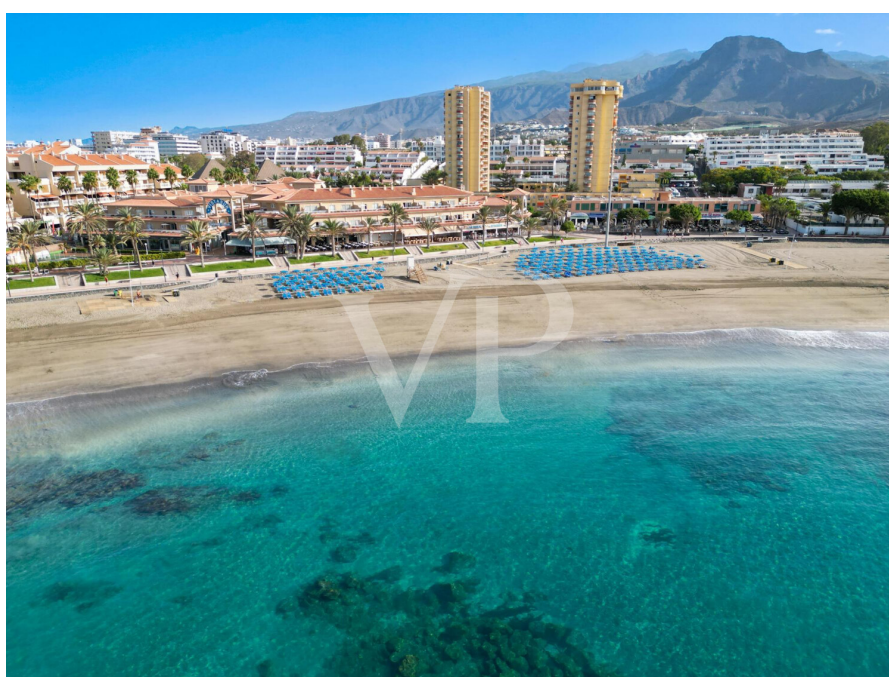
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



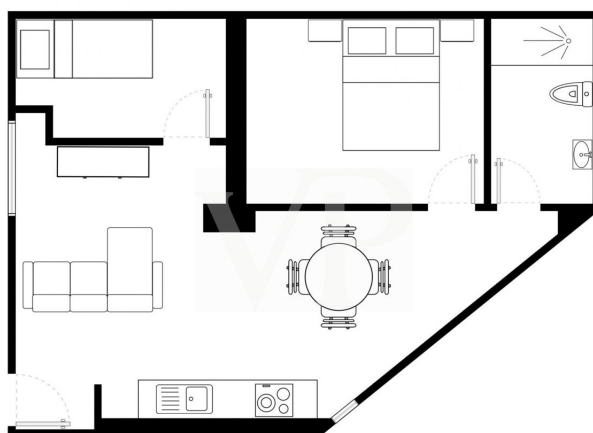
CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Une première impression

Komplett renovierte und neu ausgestattete Wohnung in der Wohnanlage Parque Los Diamantes Phase II in Los Cristianos. Die 77 m² große Immobilie verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein elegantes Badezimmer mit bodengleicher Dusche. Die hochwertige Komplettsanierung umfasst Laminatböden, eine Küche mit Arbeitsplatte in Marmoroptik und Balay-Elektrogeräten, integrierte LED-Beleuchtung, neue Holzelemente sowie ein modernes Badezimmer mit hochwertigen Design-Fliesen. Die Wohnung wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.

Die gepflegte Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool und eine Sonnenterrasse – ideal, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen.

Die hervorragende Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt, macht diese Immobilie besonders attraktiv – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin.

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Détails des commodités

- Komplett renovierte Erdgeschosswohnung
- 77 m² Wohnfläche
- 2 Schlafzimmer
- 1 modernes Badezimmer
- Hochwertig und vollständig renoviert
- Voll ausgestattete Küche mit Balay-Elektrogeräten
- Vollständig möbliert
- Gebäude mit Aufzug
- Gemeinschaftspool und Sonnenterrasse
- Baujahr 1990
- Erstklassige Lage in Los Cristianos
- Energieausweis

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Tout sur l'emplacement

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com