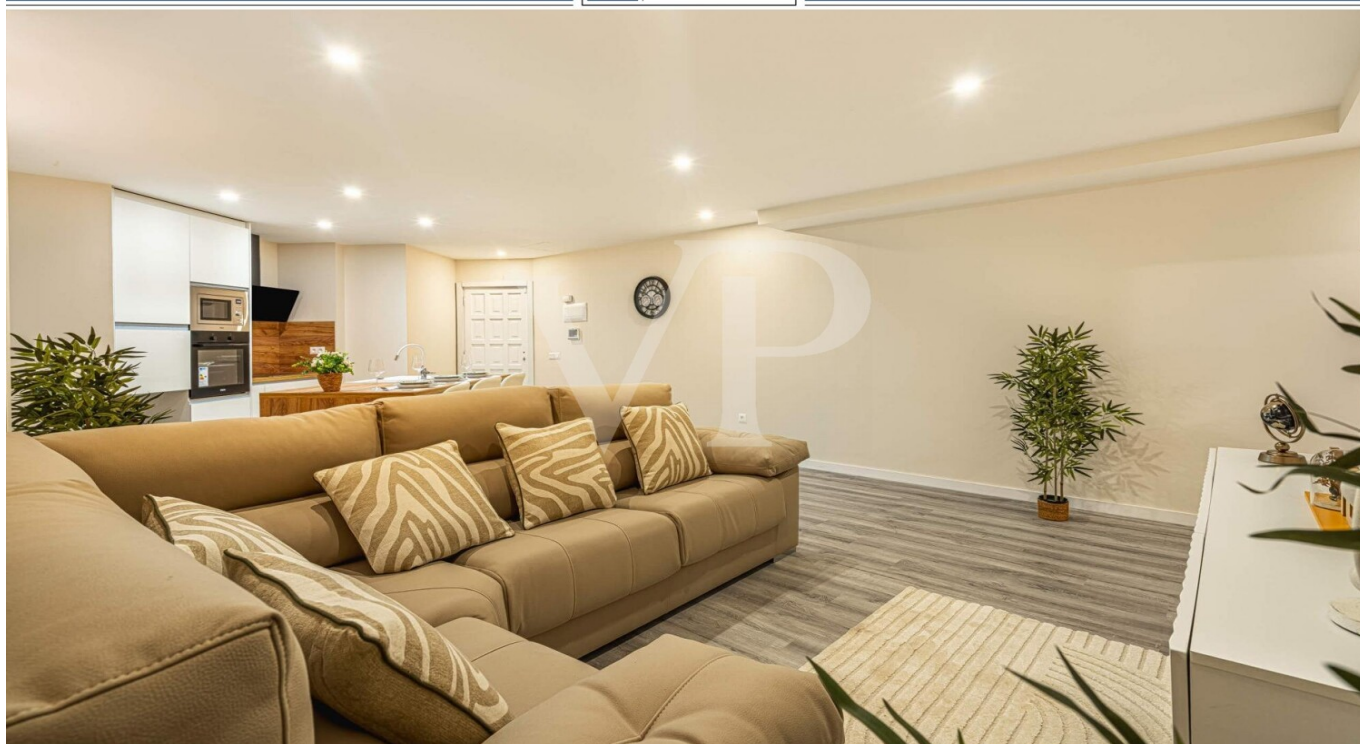


Playa De Los Cristianos - Arona

Exklusives, komplett renoviertes Design-Apartment in Los Cristianos

CODE DU BIEN: ES263185966



PRIX D'ACHAT: 339.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 90 m²

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263185966
Surface habitable	ca. 90 m ²
Etage	1
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Année de construction	1990

Prix d'achat	339.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Entièrement rénové
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 90 m ²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Informations énergétiques

Certification
énergétique valable
jusqu'au

30.04.2036

Informations
énergétiques

Lors de la création du
document, son diagnostic
de performance
énergétique n'était pas
encore disponible.

Classement énergétique E

Année de construction
selon le certificat
énergétique

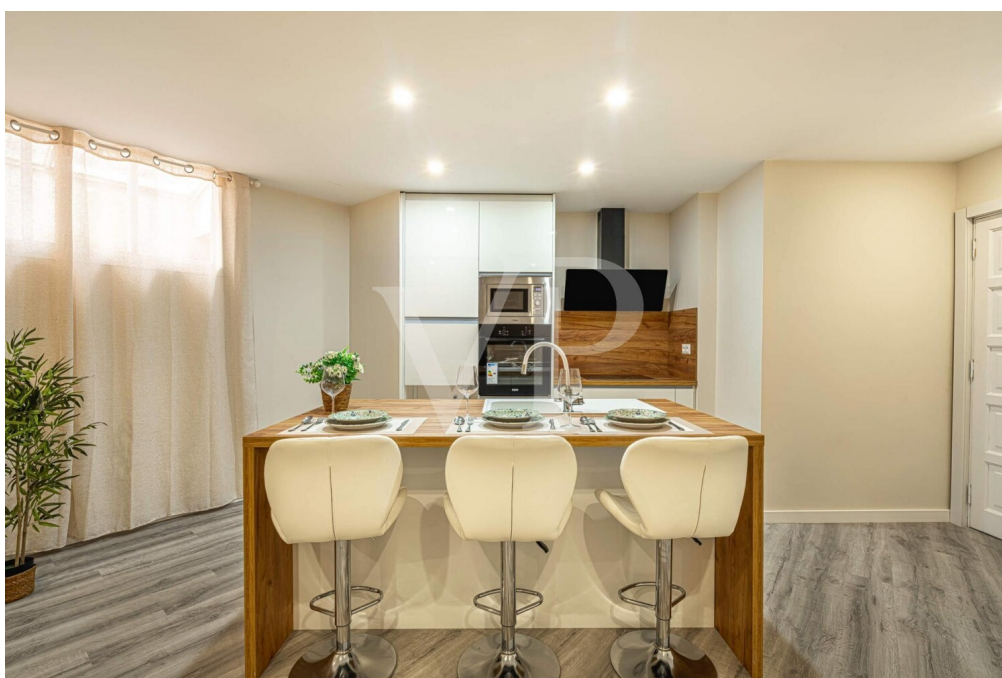
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



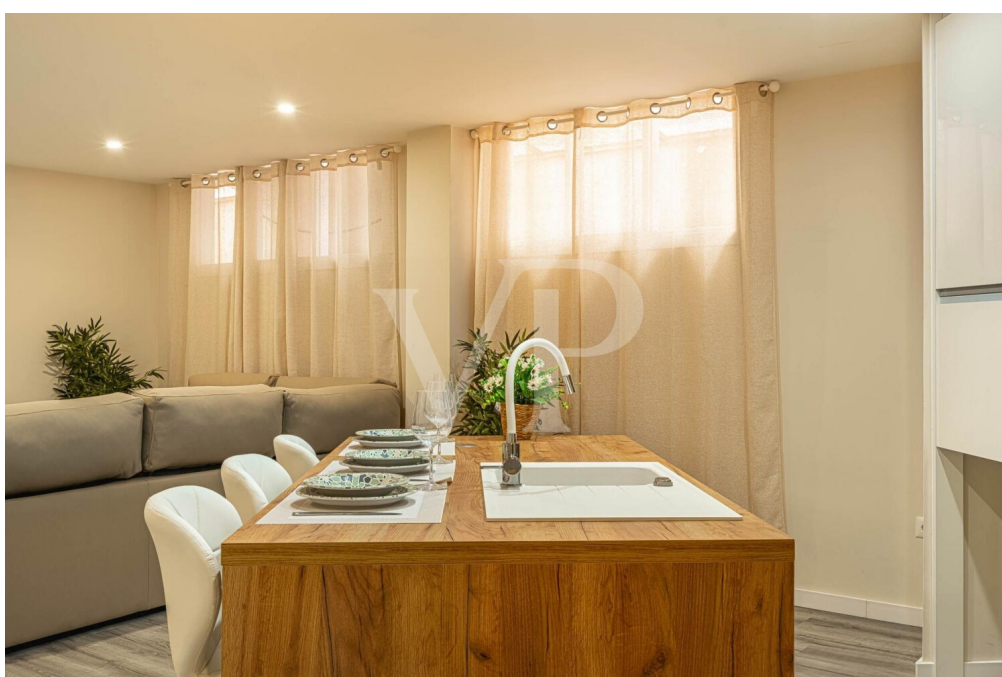
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



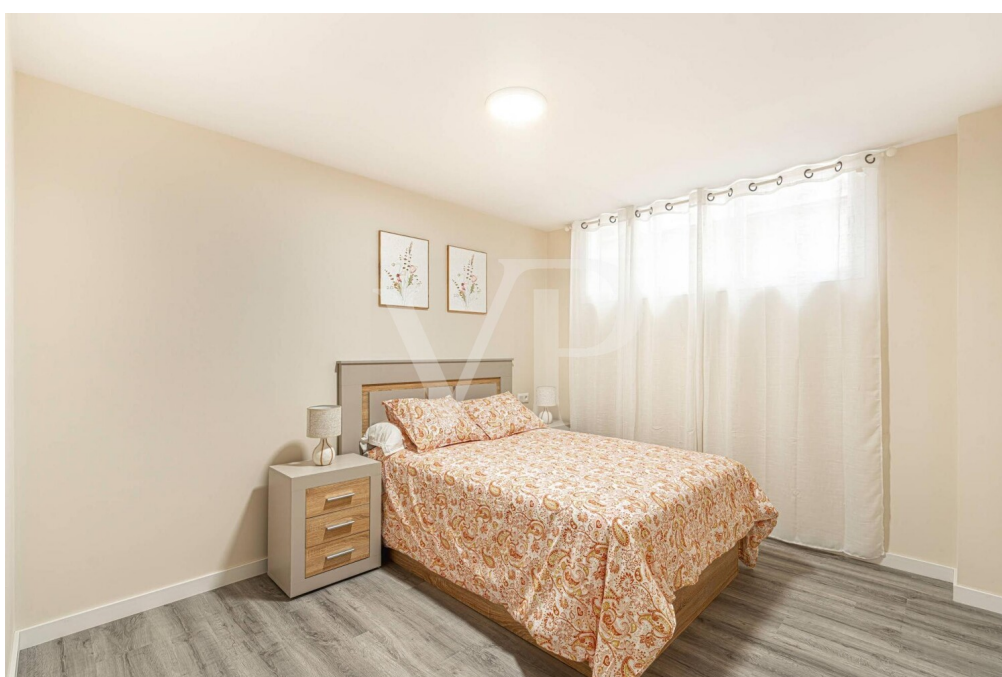
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



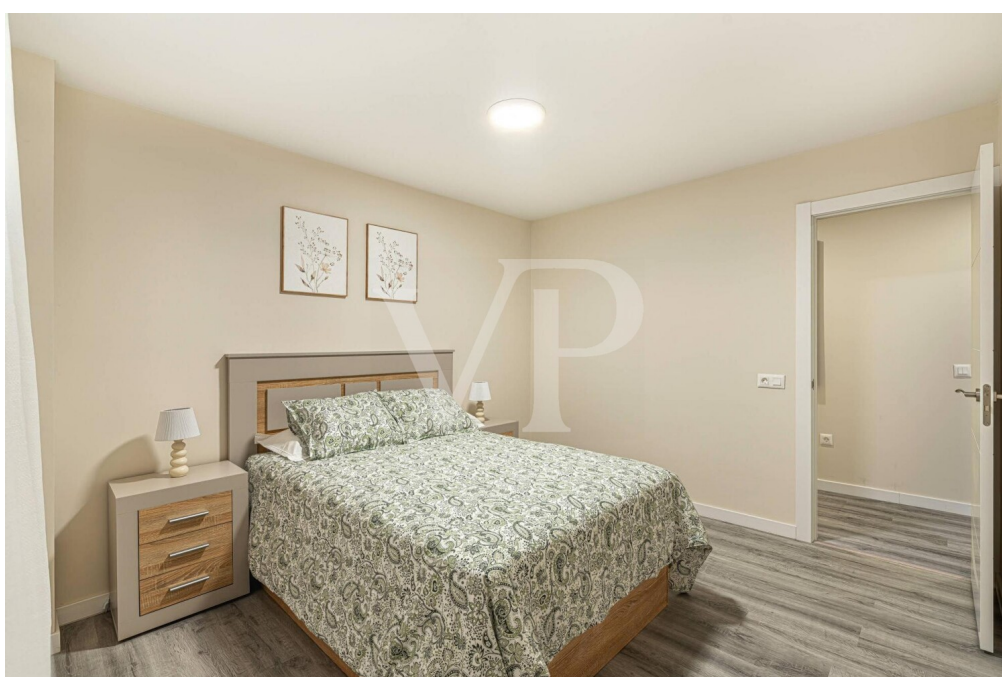
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



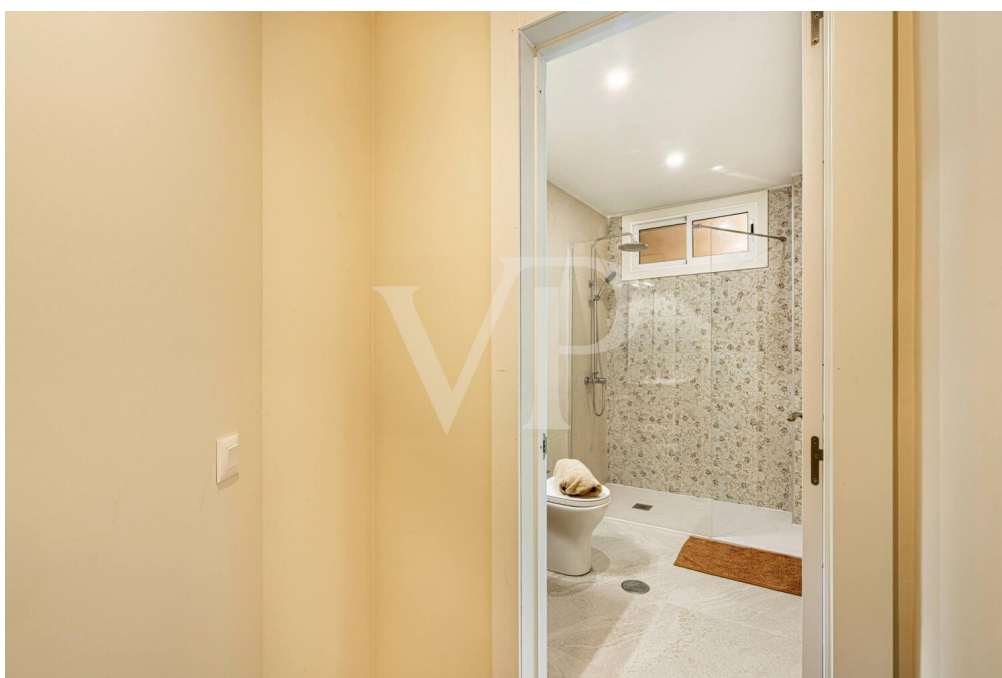
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



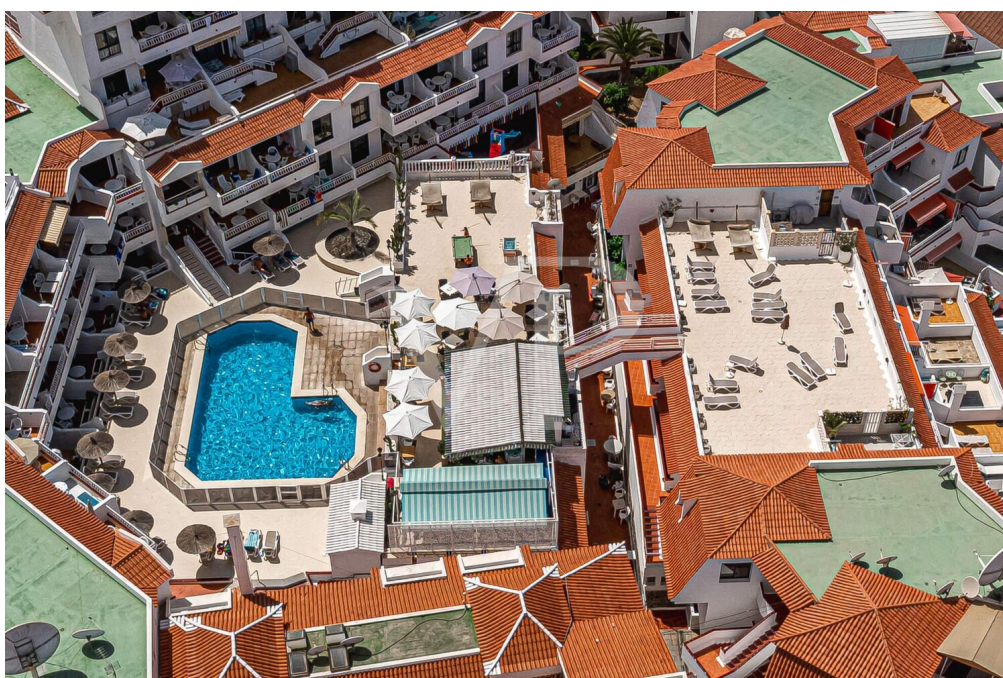
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



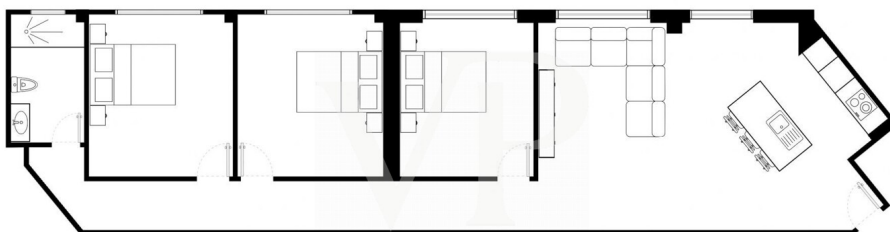
CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La propriété



CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Une première impression

Entdecken Sie diese exklusive, komplett renovierte und neu möblierte 90 m² große Wohnung in der renommierten Wohnanlage Los Diamantes in Los Cristianos – einer der begehrtesten Lagen im Süden Teneriffas. Die Immobilie vereint modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine erstklassige Lage für höchsten Wohnkomfort.

Der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne Einbauküche mit Kochinsel über, die mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet ist. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und ein stilvolles Badezimmer mit bodengleichen Regenduschen. Laminatböden, integrierte LED-Beleuchtung und maßgefertigte Holzarbeiten schaffen ein elegantes und zugleich gemütliches Ambiente. Sie wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.

Die gepflegte Wohnanlage bietet einen Aufzug, einen Gemeinschaftspool sowie ein Sonnendeck – ideal, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen. Strand, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und sämtliche Dienstleistungen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Ob als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage – diese Wohnung überzeugt auf ganzer Linie.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Détails des commodités

- Komplett renovierte Erdgeschosswohnung
- 90 m² Wohnfläche
- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Hochwertige Komplettsanierung
- Designerküche mit voll ausgestatteter Kochinsel
- Vollständig möbliert
- Gebäude mit Aufzug
- Baujahr 1990
- Erstklassige Lage in Los Cristianos

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Tout sur l'emplacement

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com