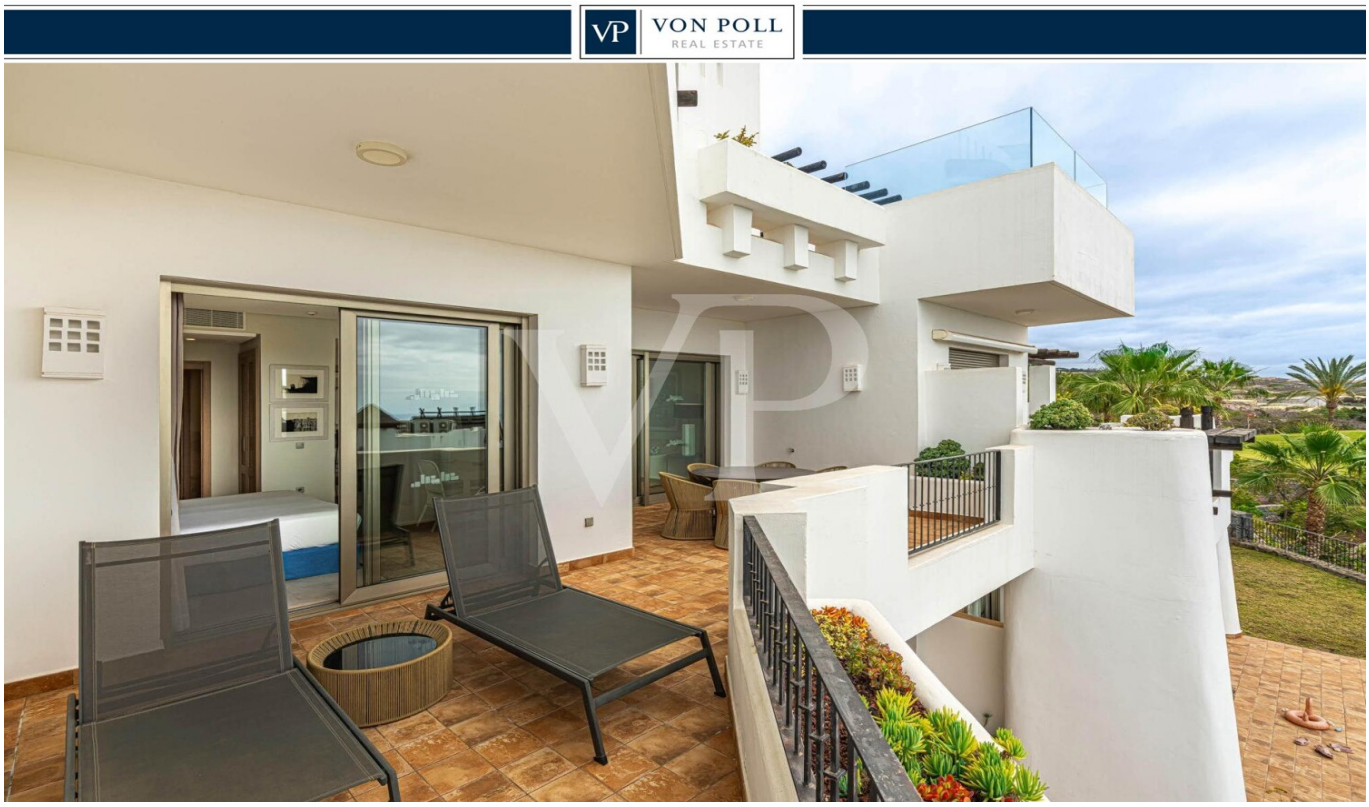
Abama – Abama Golf Resort

Luxuriöses Apartment im Abama Resort mit Meerblick

CODE DU BIEN: ES253185652



PRIX D'ACHAT: 690.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 103,3 m^2 • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES253185652
Surface habitable	ca. 103,3 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	2018
Place de stationnement	1 x Parking souterrain

Prix d'achat	690.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 120 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Sauna, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Informations énergétiques

Certification énergétiquew valable jusqu'au	29.06.2027
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement énergétique	A
Année de construction selon le certificat énergétique	2018

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

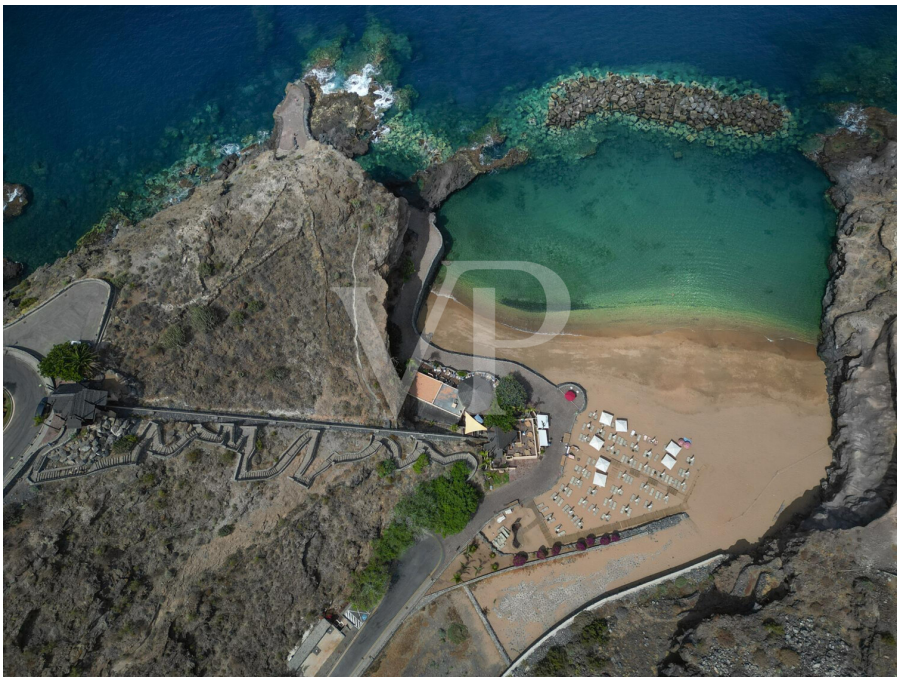
La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

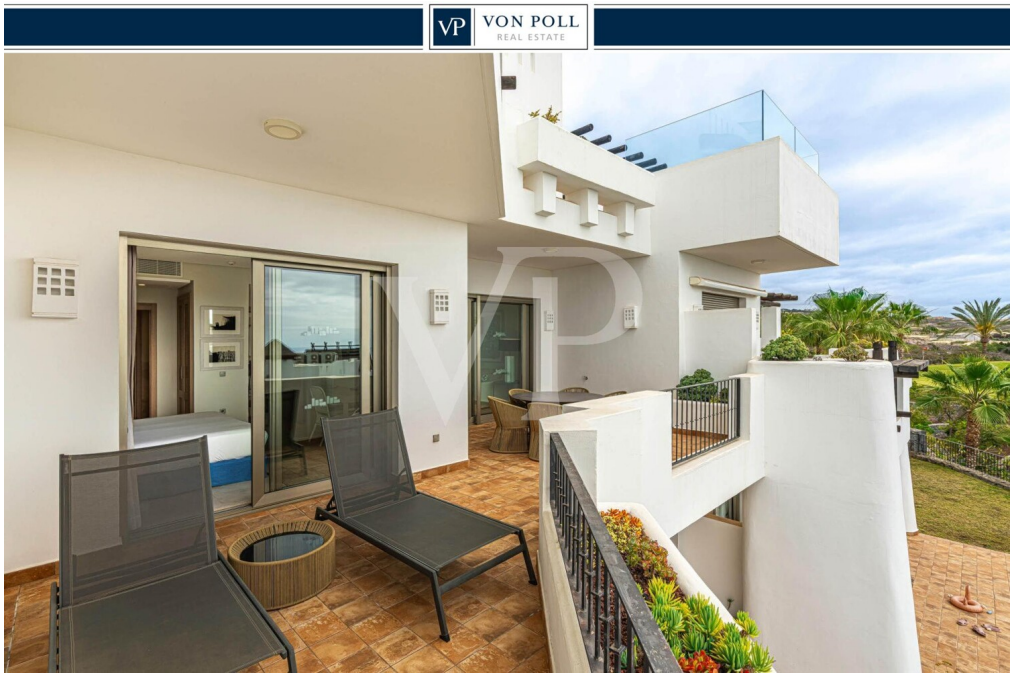
CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

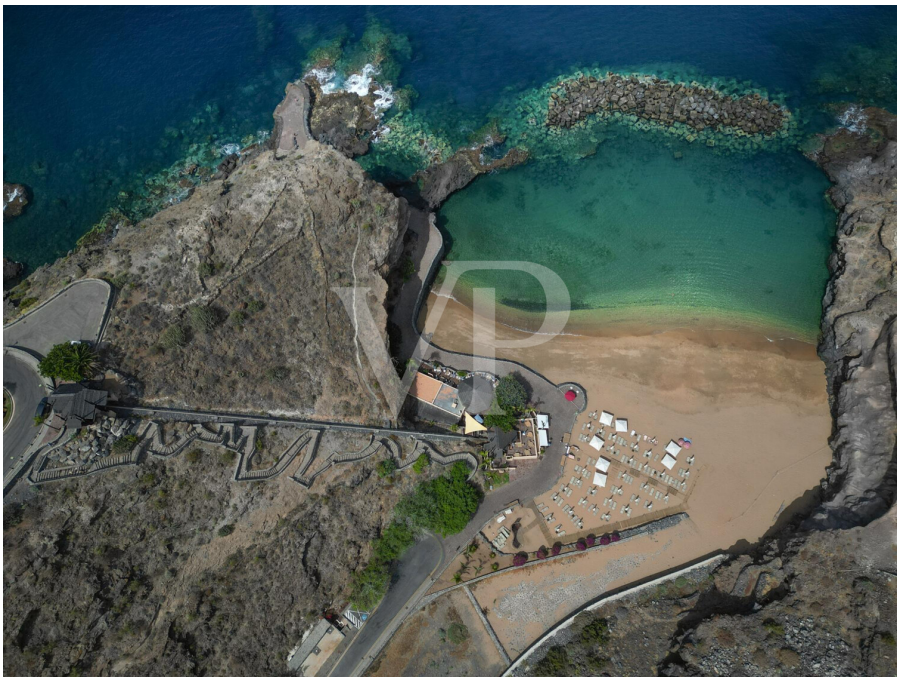
La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Une première impression

Entdecken Sie ein luxuriösen Rückzugsort, in dem Komfort, Eleganz und Meer zu einem einzigartigen Wohnerlebnis verschmelzen. Dieses exklusive Apartment im ersten Stock des renommierten Terrazas de Abama-Komplexes bietet Ausblicke auf den Ozean und den Pool und schafft eine Atmosphäre von Ruhe und Raffinesse. Es verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort gewährleisten. Das helle, offene Wohnzimmer, elegant und zeitgemäß eingerichtet, ist das Herz des Hauses. Perfekt zum Entspannen und Genießen des endlosen Blaus des Meeres. Die moderne Küche, vollständig ausgestattet mit hochwertigen Geräten, vereint Design und Funktionalität. Das Hauptschlafzimmer ist eine wahre Oase, mit direktem Zugang zur Hauptterrasse, Einbauschränken und einem großzügigen Bad mit Dusche und Badewanne. Das Gästezimmer, ebenso elegant, verfügt ebenfalls über ein eigenes Bad mit Dusche. Die große Terrasse bietet den idealen Raum, um das Leben im Freien, das außergewöhnliche Klima und unvergessliche Sonnenuntergänge zu genießen. Die Immobilie umfasst einen Abstellraum und einen Parkplatz. Dieses Apartment ist mehr als nur eine Wohnung: Es ist ein Juwel, das einen exklusiven Lebensstil direkt am Golfplatz bietet.

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Détails des commodités

- Apartment im ersten Stock mit Golf-/ und Meerblick, Poolblick
- 2 Schlafzimmer / 2 Bäder
- Voll möbliert
- Klimaanlage
- Doppelt verglaste Schiebefenster
- Voll ausgestattete Küche
- Parkplatz + Abstellraum
- Glasfaser-Internet
- Beheizter Gemeinschaftspool
- Touristische Vermietung
- Empfangsbereich am Eingang des Komplexes mit Restaurant, Gemeinschaftspool, Fitnessstudio und Gourmetmarkt

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Tout sur l'emplacement

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com