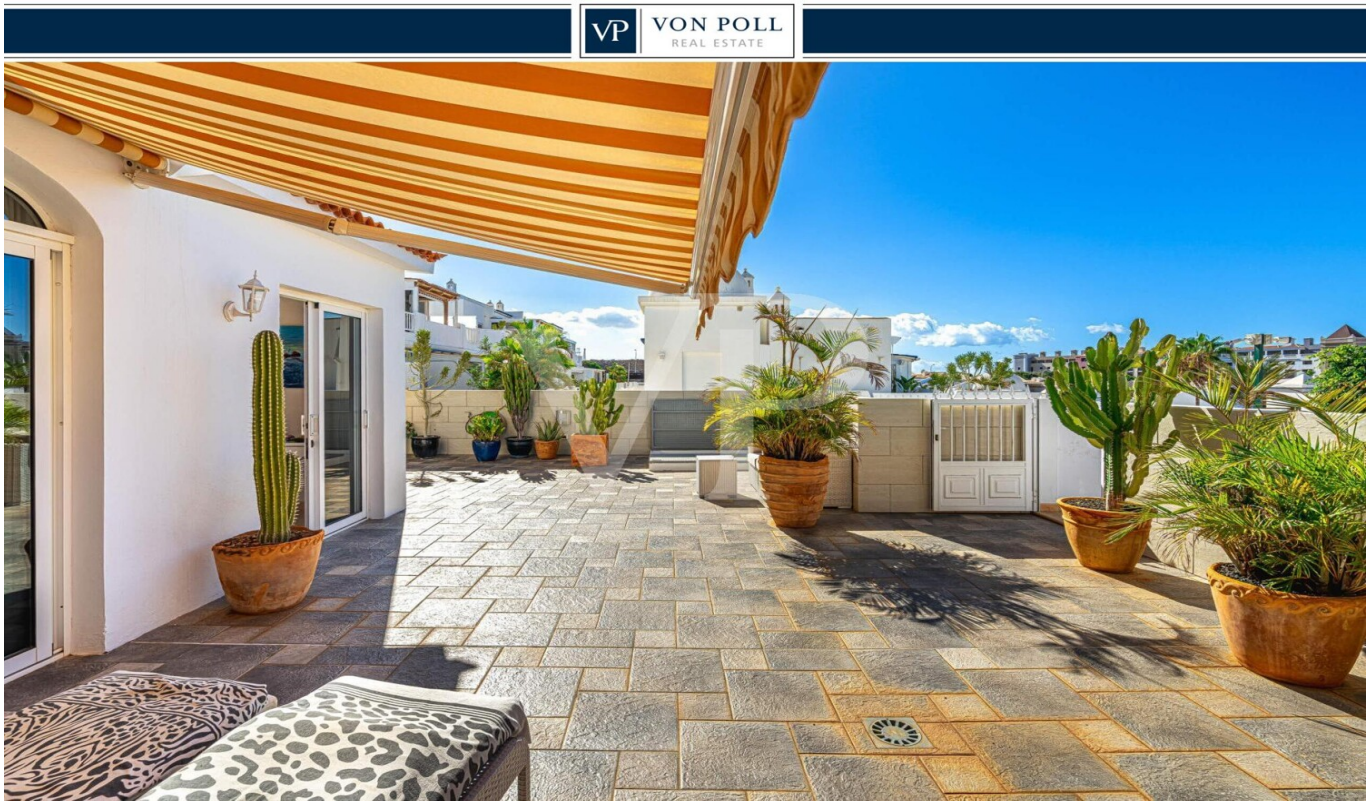
Adeje – Playa Paraíso

Charmantes Eckapartment in Playa Paraíso mit großer Terrasse

CODE DU BIEN: ES253185584



PRIX D'ACHAT: 590.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 135 m^2 • **PIÈCES:** 3

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES253185584
Surface habitable	ca. 135 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	2007
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	590.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Entièrement rénové
Surface de plancher	ca. 220 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Informations énergétiques

Certification énergétiquew valable jusqu'au	04.10.2035
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement énergétique	F
Année de construction selon le certificat énergétique	2007

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété

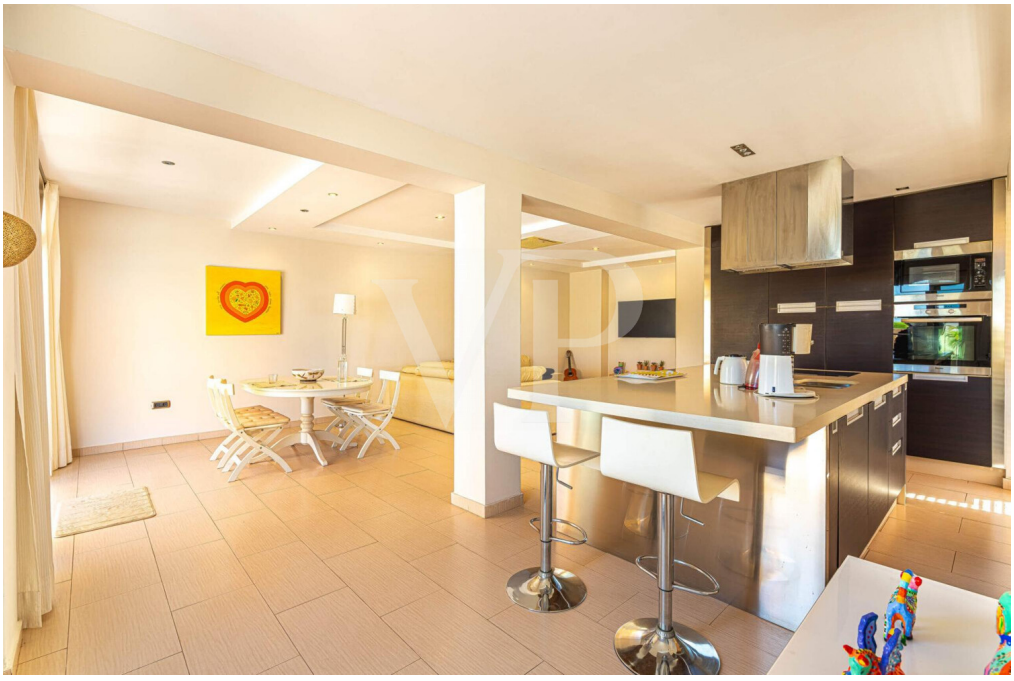




CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété

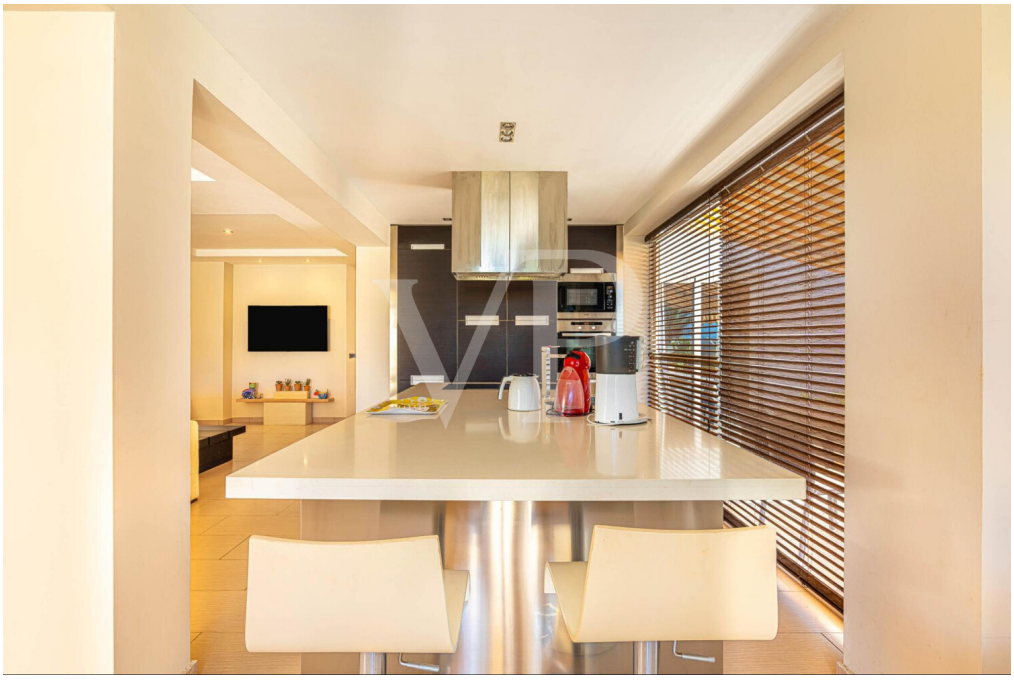




CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

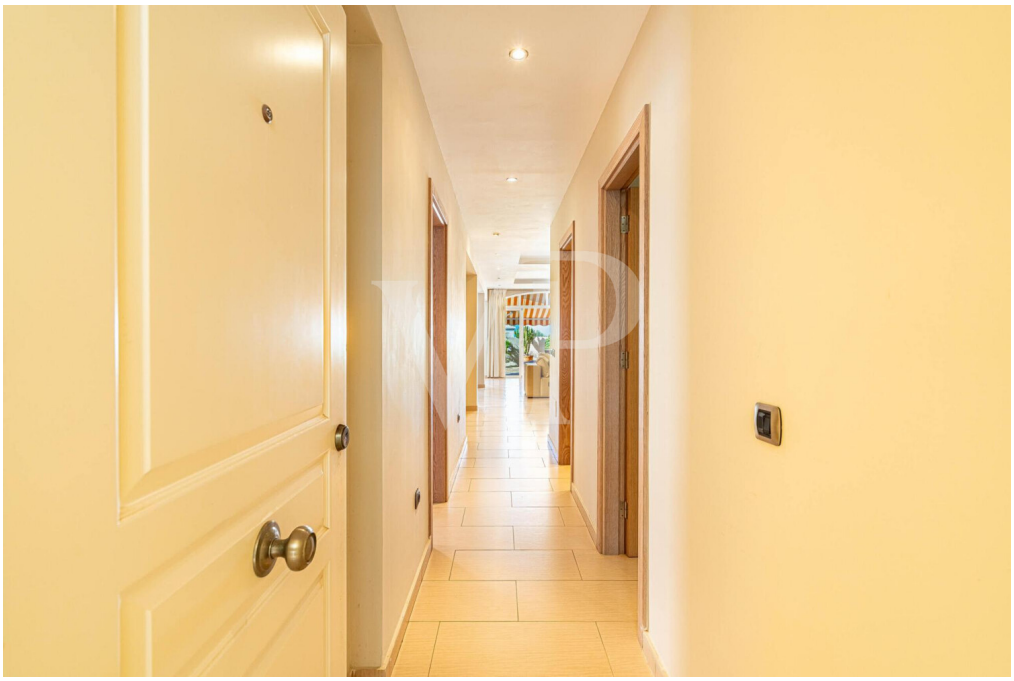
La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété

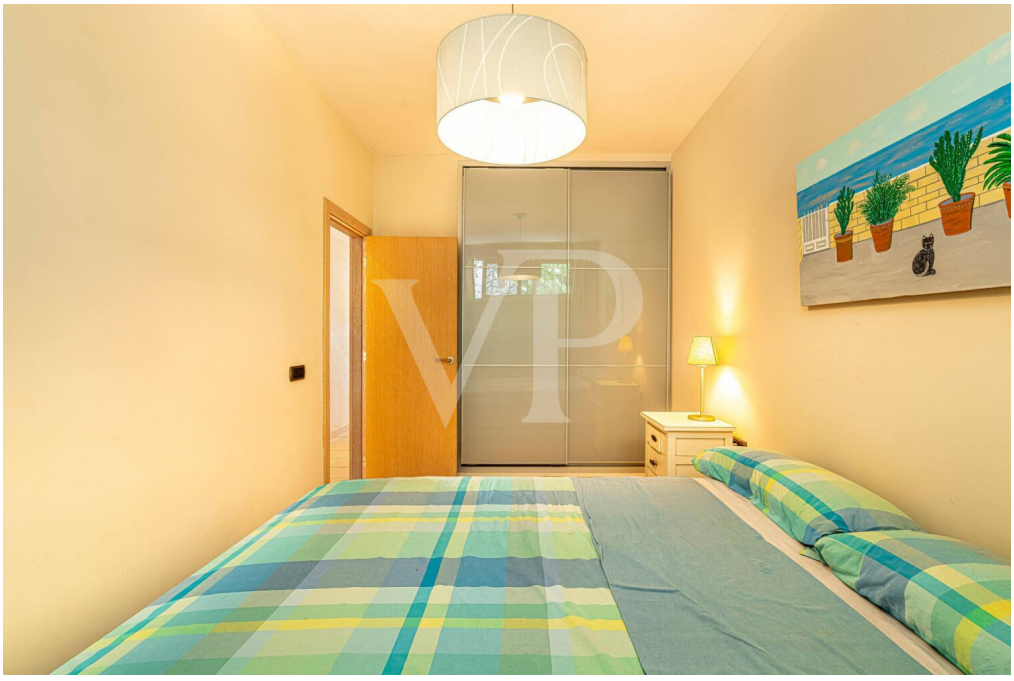




CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

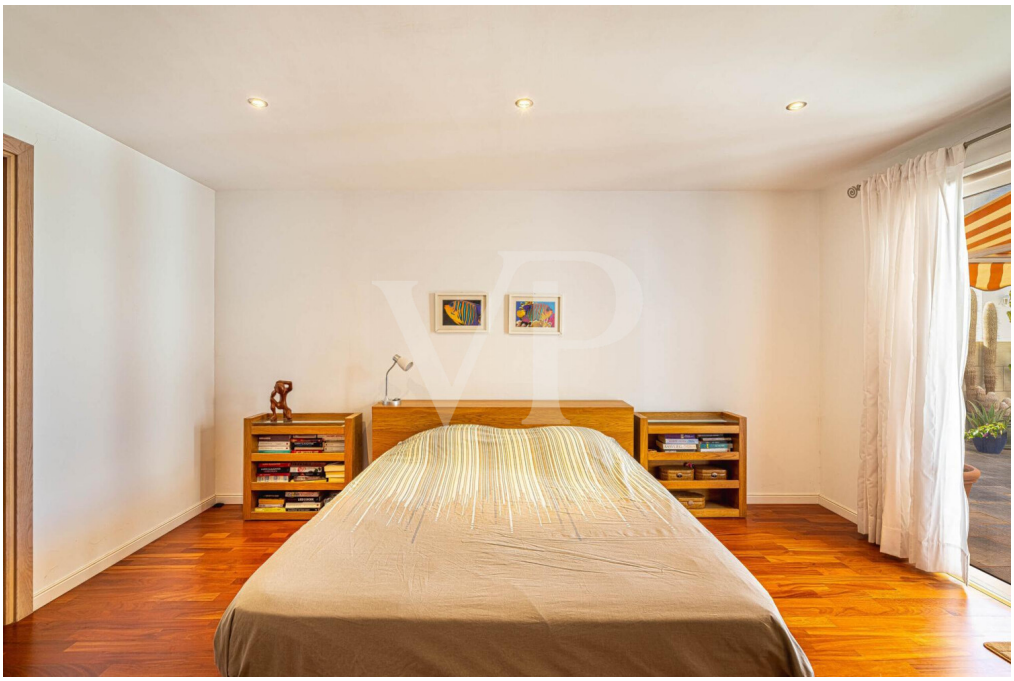
La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété

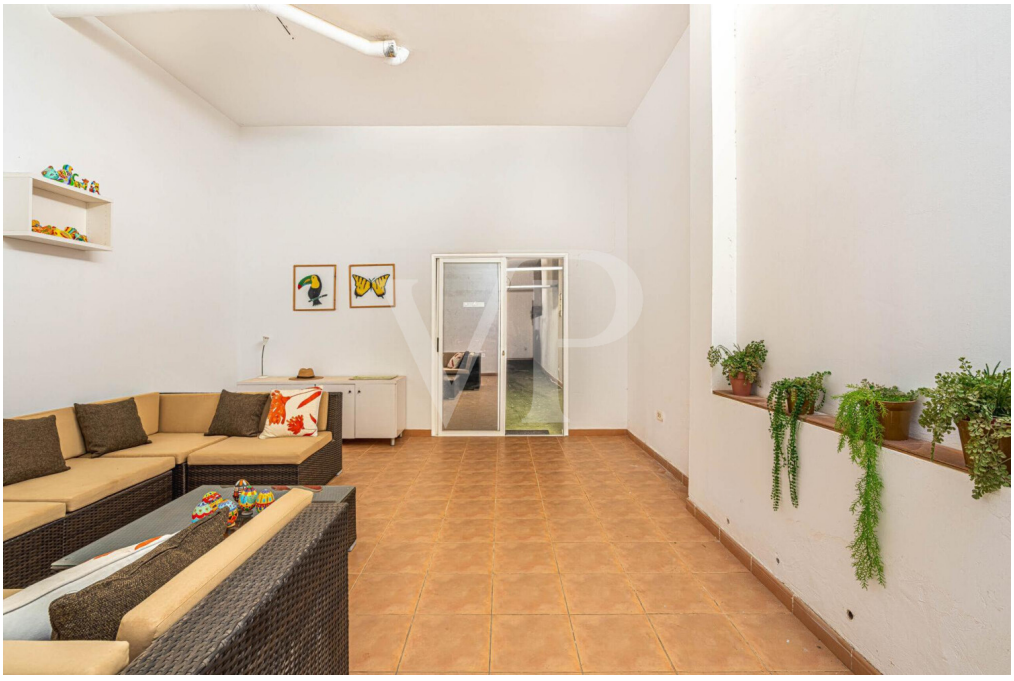




CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété



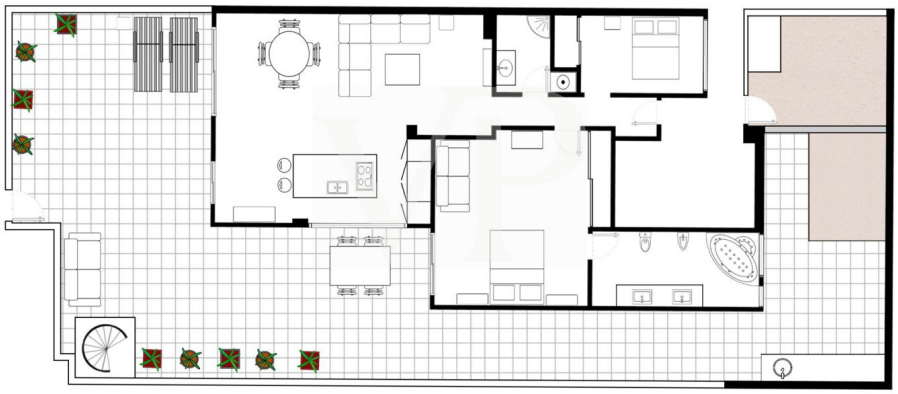
PLANTA -1 / GARAJE



CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La propriété

PLANTA BAJA



CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Une première impression

Prächtiges Eckapartment mit großer Terrasse und Blick auf den Pool, sowie Teilmeerblick.
Dieses außergewöhnlich lichtdurchflutete Apartment vereint zeitlose Eleganz mit modernen Komfort. Zwei großzügige, helle Schlafzimmer sowie zwei komplette Badezimmer, eines davon en Suite mit direktem Zugang zur weitläufigen Sonnenterrasse, schaffen eine Atmosphäre vollkommener Wohlfühlkultur. Die offen gestaltete Designküche mit hochwertigen Geräten fügt sich harmonisch in den großzügigen Wohn- und Essbereich ein. Große Fensterfronten und klare Linien schenken dem Raum ein einzigartiges Gefühl von Weite, Leichtigkeit und Exklusivität. Im Untergeschoss erwartet Sie ein vielseitig nutzbarer Bereich, ideal als privates Büro, Atelier oder stilvolles Home-Gym. Eine großzügige, abgeschlossene Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge unterstreicht den gehobenen Anspruch dieser Immobilie. Nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von ausgewählten Boutiquen, exquisiten Restaurants und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten, genießen Sie hier Ruhe und Privatsphäre auf höchstem Niveau. Erleben Sie Wohnen in seiner schönsten Form – vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin und lassen Sie sich begeistern.

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Détails des commodités

- Eckwohnung im Erdgeschoss
- 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en-suite
- Große Terrasse
- Mehrzweckraum im Untergeschoss
- Geschlossener Garagenraum mit Platz für mehrere Autos
- Vollständig möbliert
- Garten
- Teilweise Meerblick und Poolblick
- Die Anlage bietet die Möglichkeit zur Ferienvermietung

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Tout sur l'emplacement

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock.
Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com