

Los Cristianos – Teneriffa

Attraktive 2-Schlafzimmer-Wohnung mit großzügiger Terrasse in Top-Lage

CODE DU BIEN: ES253185579



PRIX D'ACHAT: 490.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 75 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES253185579
Surface habitable	ca. 75 m ²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	1984

Prix d'achat	490.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Modernisé
Aménagement	Terrasse, Piscine, Bloc-cuisine

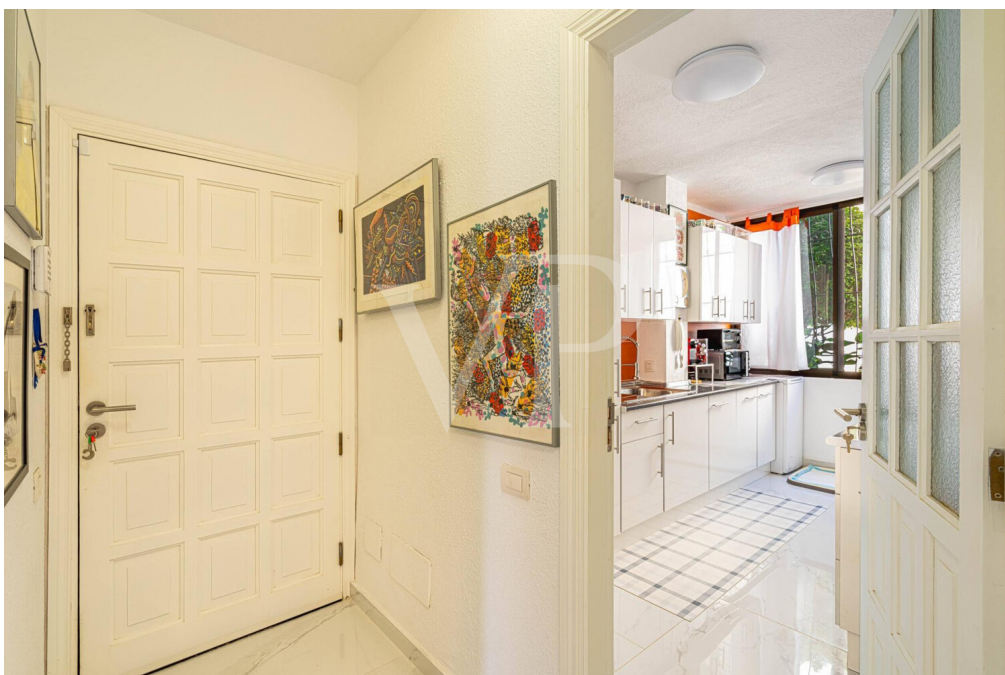
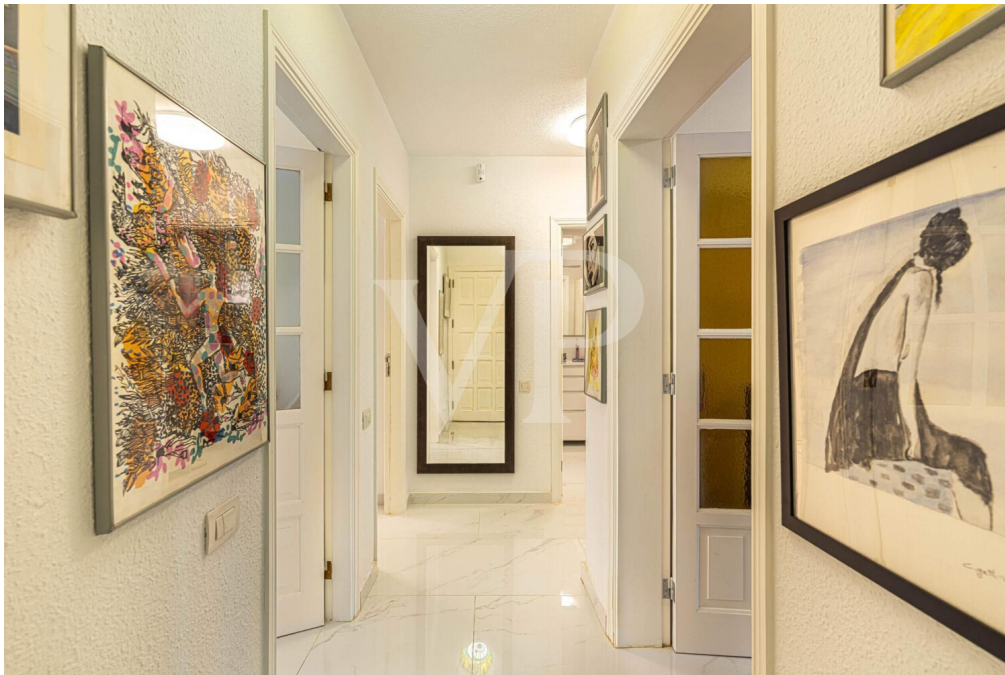
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

Informations énergétiques

Certification énergétique valable jusqu'au	31.03.2034	Classement énergétique	E
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.	Année de construction selon le certificat énergétique	1984

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



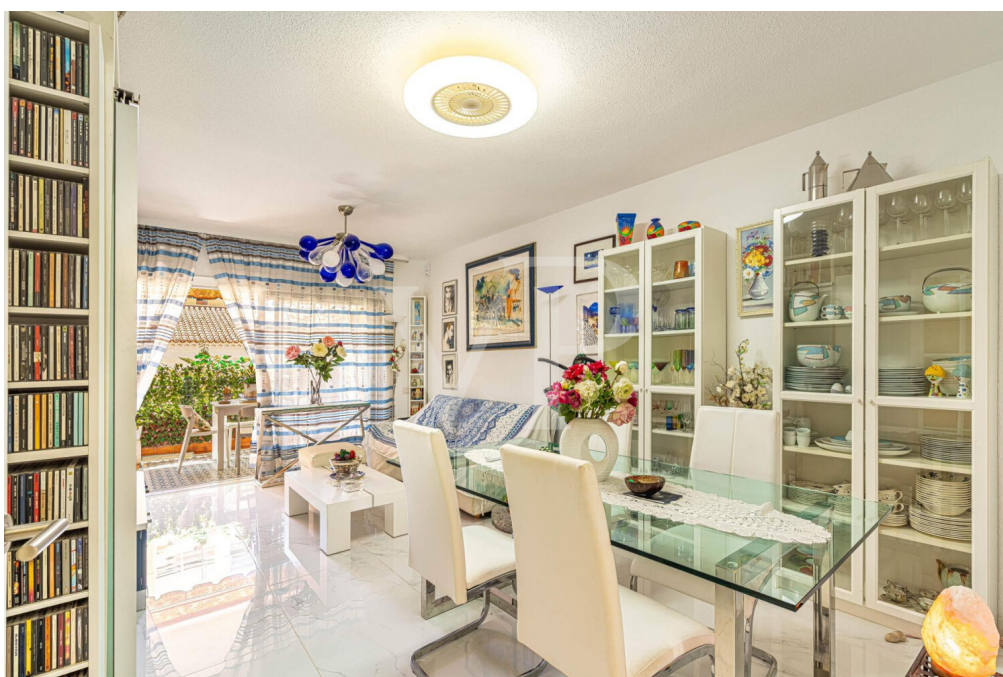
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



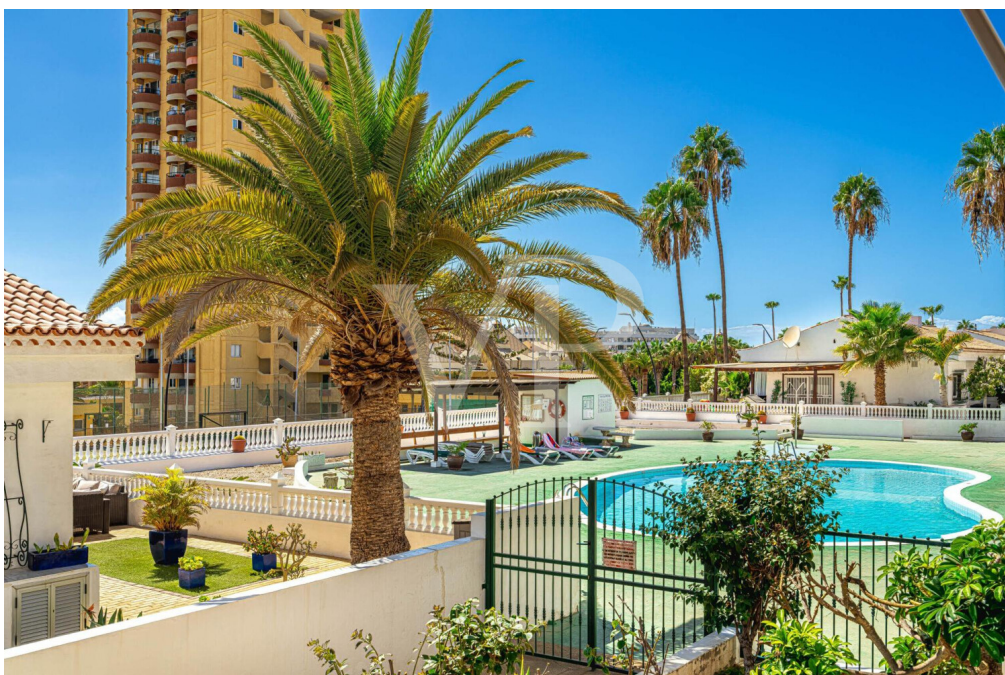
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



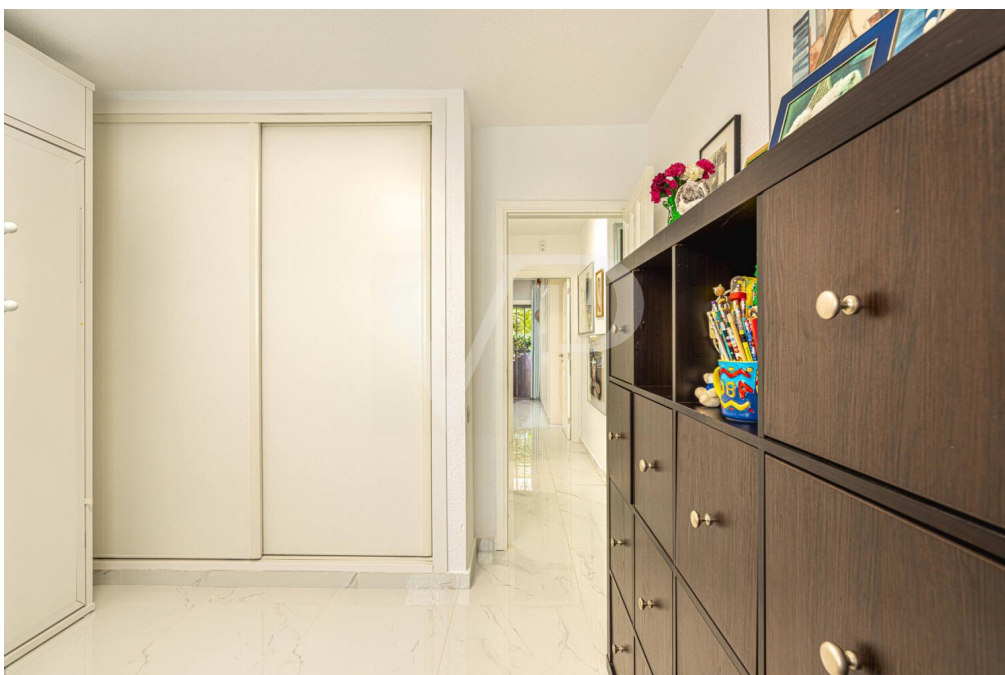
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



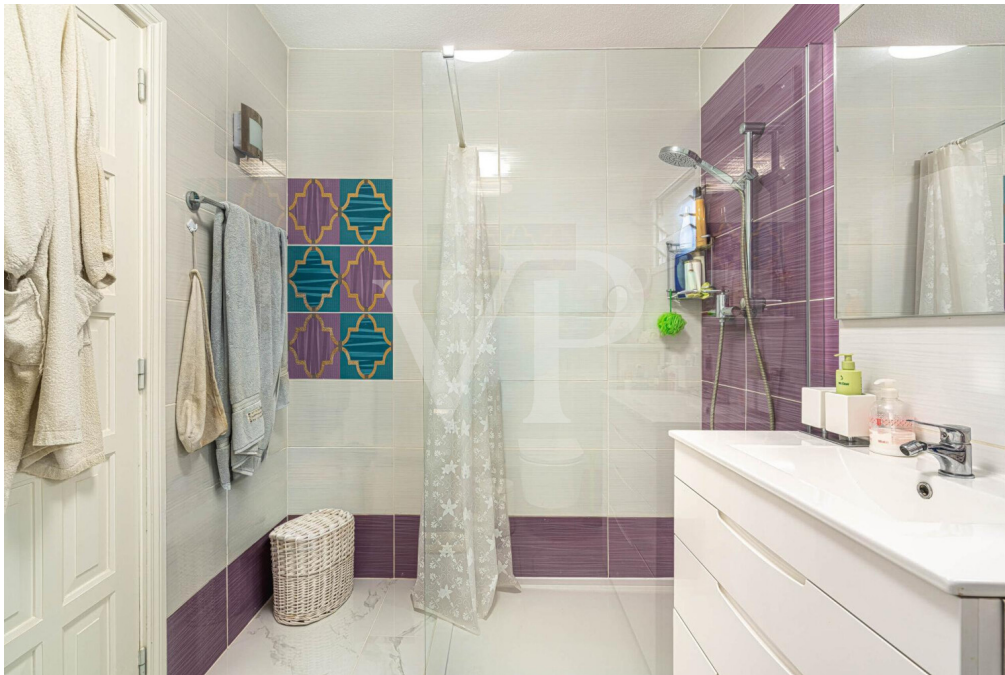
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



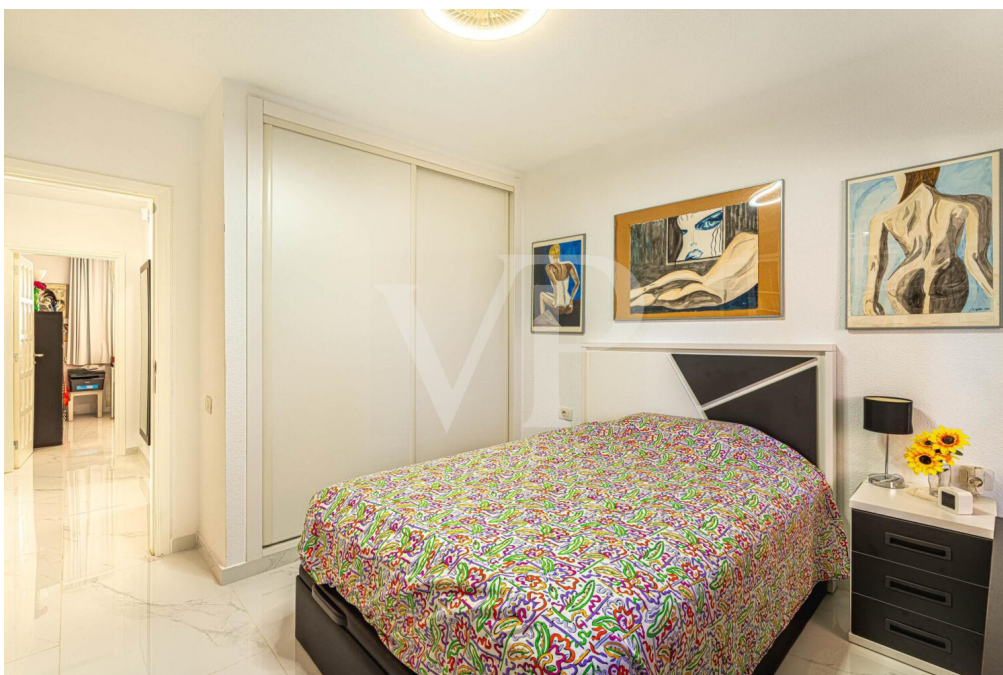
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



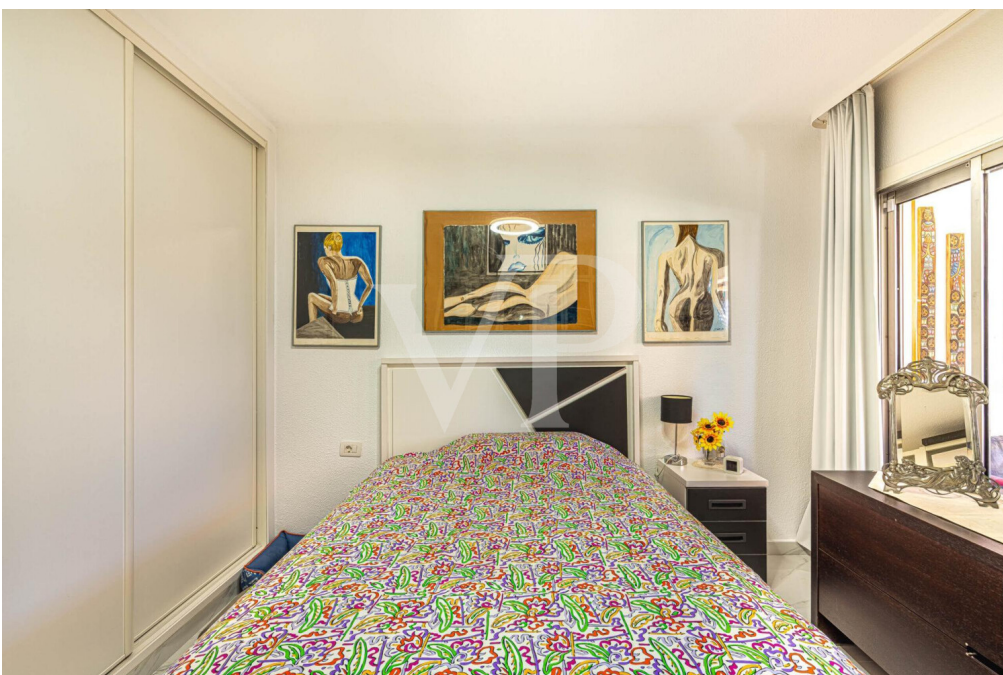
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



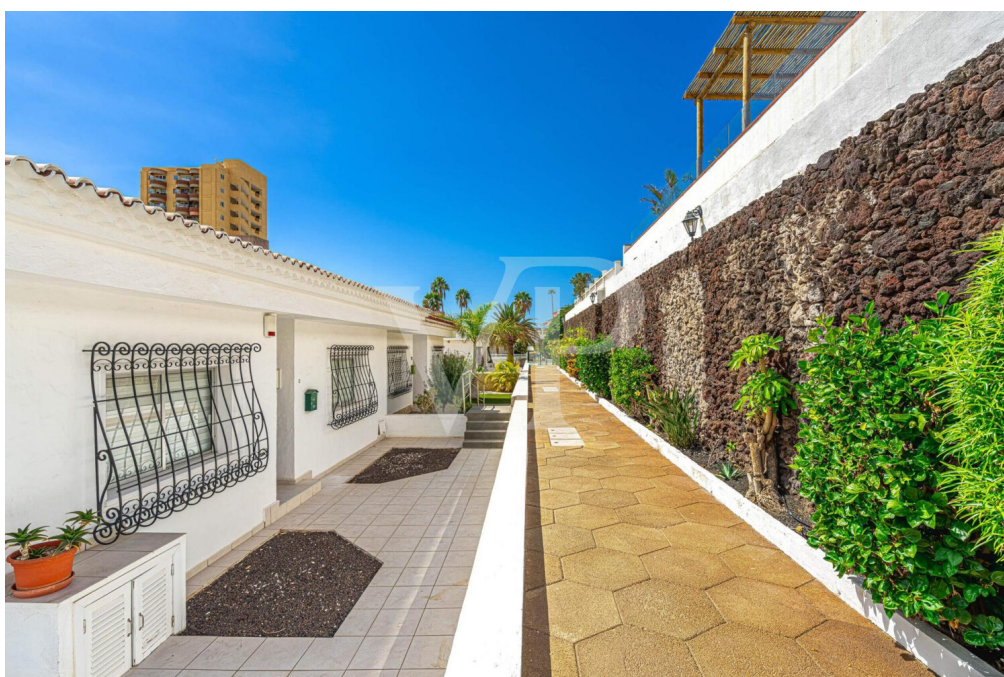
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Tenerife

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



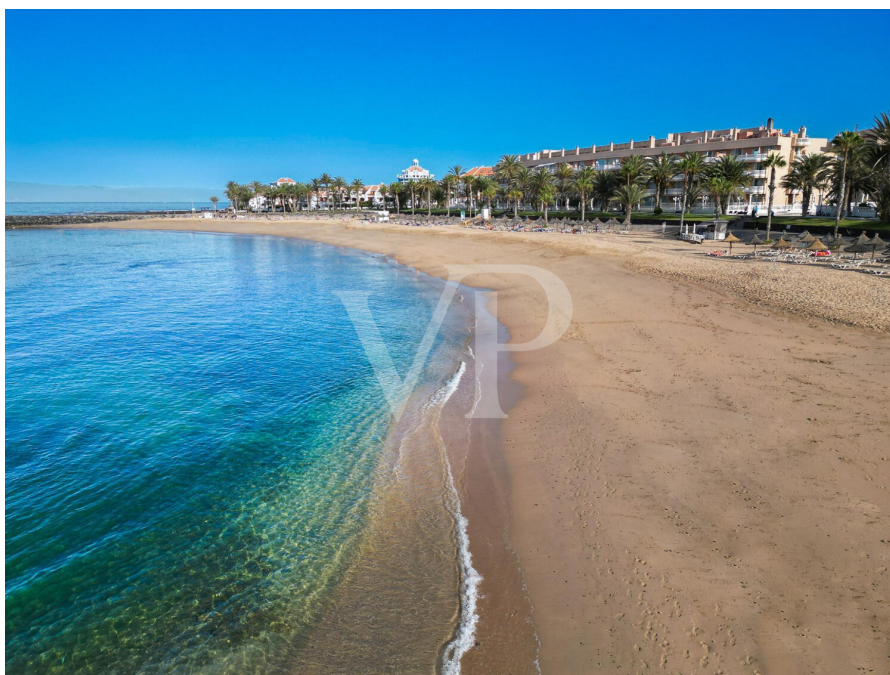
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



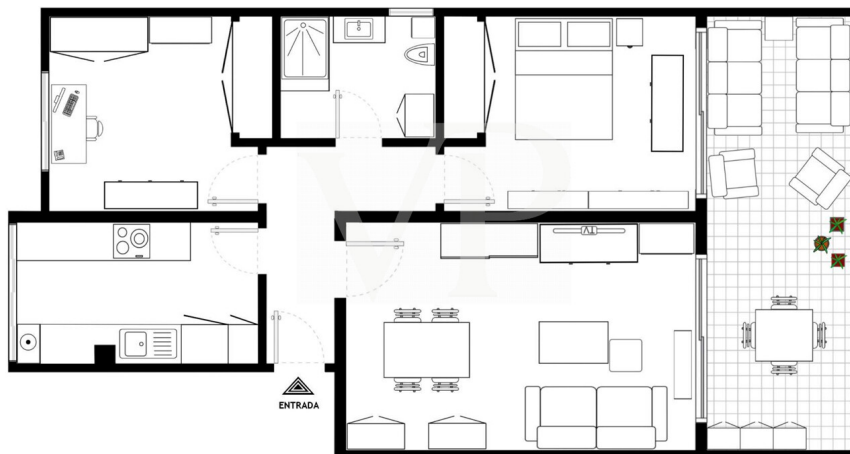
CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

La propriété



CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

Une première impression

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im sonnigen Los Cristianos! Diese attraktive Wohnung liegt in einer der begehrtesten Zonen der Insel in einer gepflegten und geschlossenen Wohnanlage, die Ruhe und Privatsphäre garantiert. Eine sichere Umgebung, in der Sie sich sofort wohlfühlen werden und nur einen Steinwurf entfernt vom Strand "Las Vistas". Die Immobilie bietet auf 75 m², zwei großzügig geschnittene Schlafzimmer und ein Badezimmer, eine komplett ausgestattete separate Küche, sowie ein schönes Wohnzimmer, welches auf die große Terrasse führt. Genießen Sie Ihre Mahlzeiten im Außenbereich, der ausreichend Platz für einen Esstisch und Liegestühle bietet. Hier können Sie die Sonne Teneriffas in vollen Zügen genießen. Ihr neuer Rückzugsort auf Teneriffa, wo Sie das Leben in einer der besten Lagen der Insel genießen können.

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

Détails des commodités

- Appartement im Erdgeschoss
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Großer Balkon
- Ruhige Lage
- Gemeinschaftspool

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

Tout sur l'emplacement

Die Immobilie befindet sich in einer der gefragtesten Gegenden im Süden Teneriffas – direkt am Playa de las Vistas in Playa de las Américas. Dieser Standort vereint urbane Infrastruktur mit mediterranem Flair. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine breite Auswahl an Restaurants, Cafés, Geschäften und exklusiven Boutiquen. Die Strandpromenade lädt zu Spaziergängen bis nach Los Cristianos oder Costa Adeje ein, während der feinsandige Playa las Vistas ideale Badebedingungen bietet. Auch Golfplätze, Yachthäfen und vielfältige Freizeitmöglichkeiten sind schnell erreichbar. Durch die hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie die Nähe zur Autobahn ist die Lage sowohl für den Eigenbedarf als auch für eine Vermietung ideal.

CODE DU BIEN: ES253185579 - 38650 Los Cristianos – Teneriffa

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com