

Puerto de Santiago - Puerto Santiago

# Charmante maison mitoyenne avec vue sur mer à Puerto de Santiago

**CODE DU BIEN: ES253185497**



**PRIX D'ACHAT: 595.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 90 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 155 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

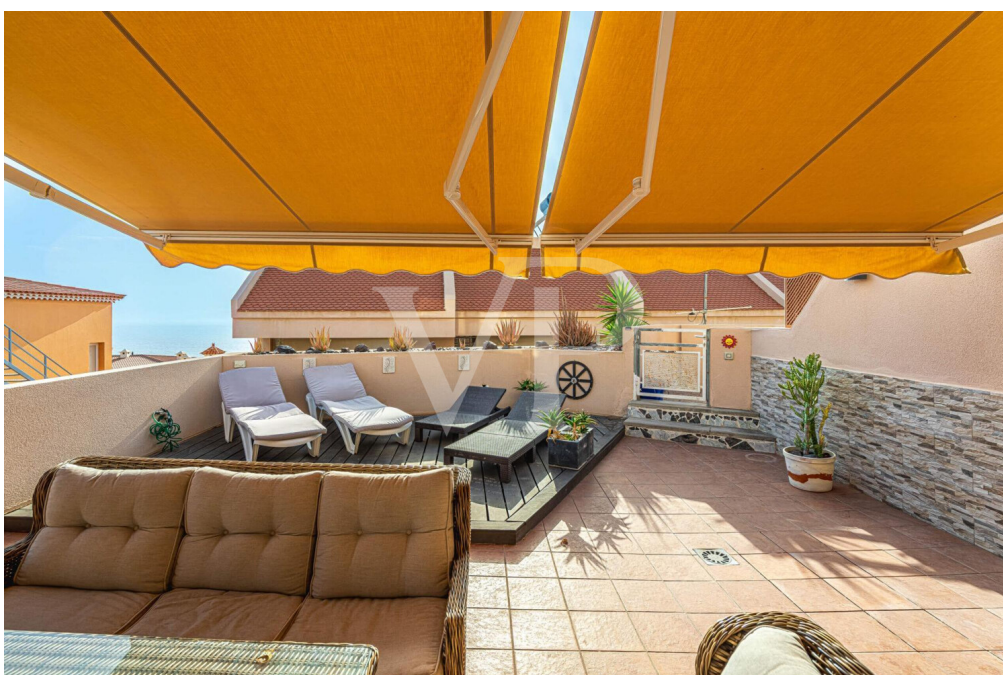
## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>ES253185497</b>
<b>Surface habitable</b>	<b>ca. 90 m<sup>2</sup></b>
<b>Pièces</b>	<b>4</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>3</b>
<b>Salles de bains</b>	<b>3</b>
<b>Place de stationnement</b>	<b>1 x Garage</b>

<b>Prix d'achat</b>	<b>595.000 EUR</b>
<b>Type de bien</b>	<b>Maison en bande de tête</b>
<b>État de la propriété</b>	<b>Entièrement rénové</b>
<b>Technique de construction</b>	<b>massif</b>
<b>Surface de plancher</b>	<b>ca. 250 m<sup>2</sup></b>
<b>Aménagement</b>	<b>Terrasse, WC invités, Piscine, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine</b>

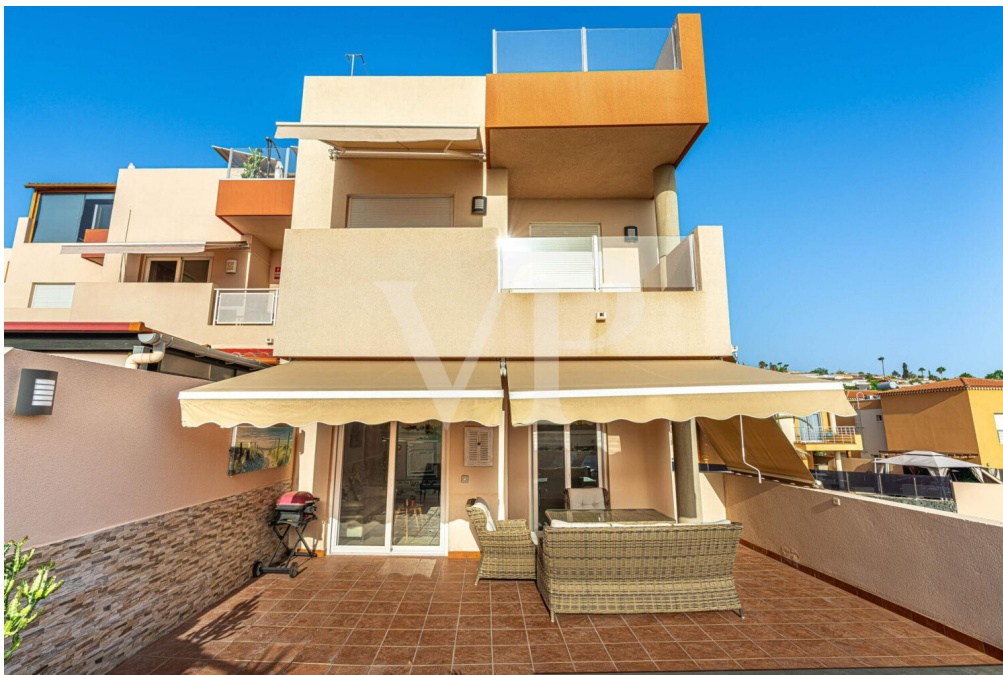
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



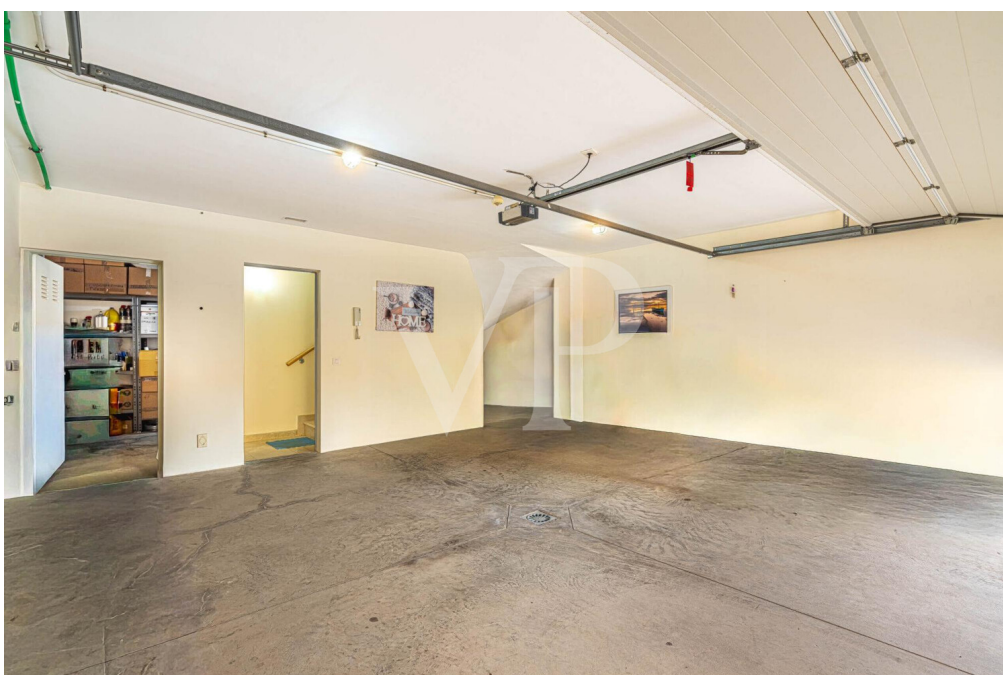
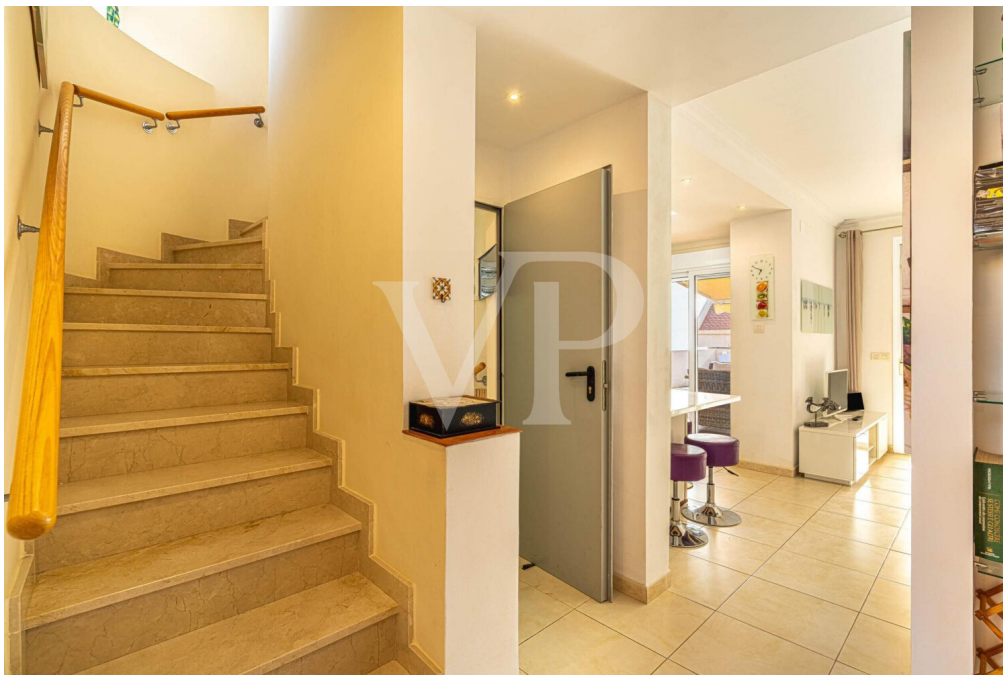
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



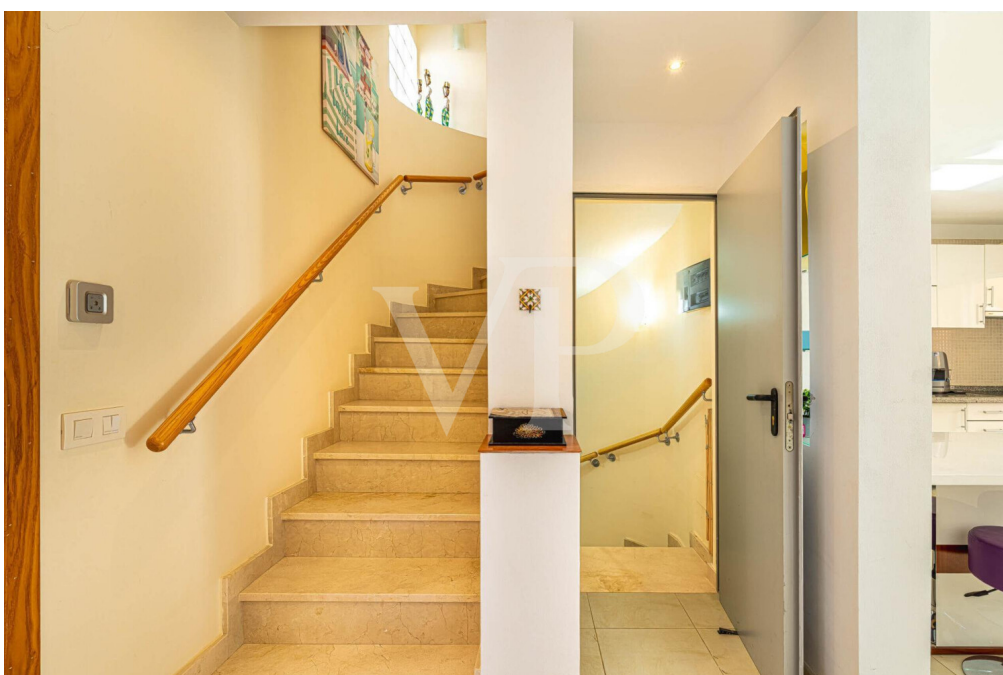
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



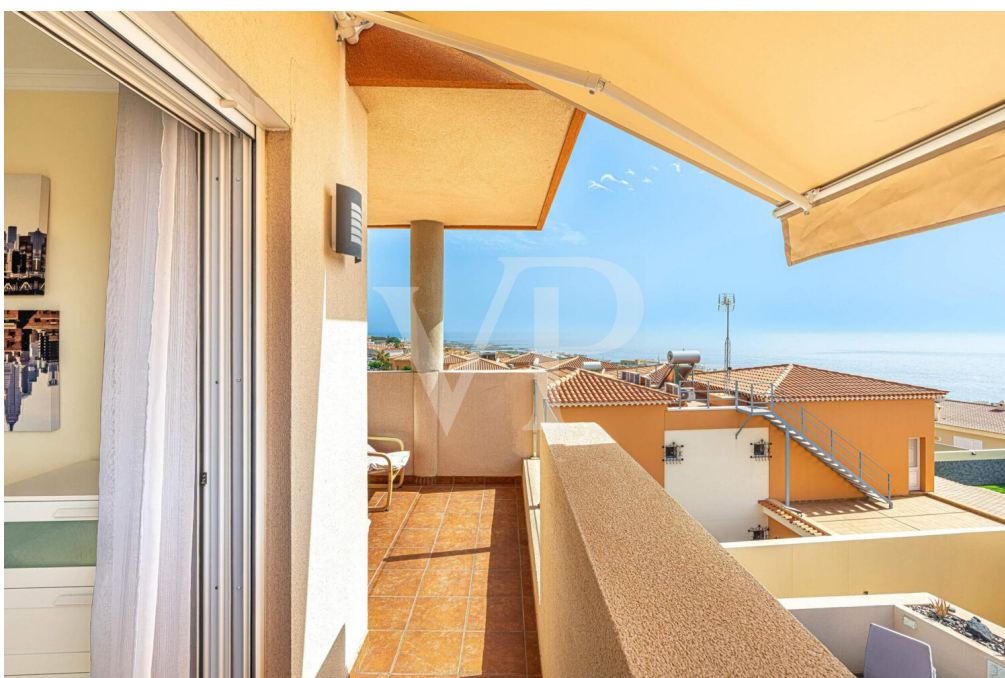
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété



CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

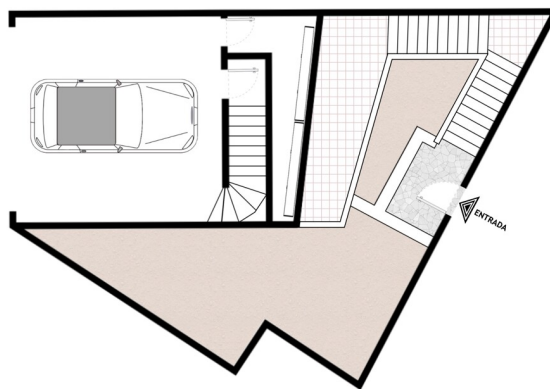
## La propriété



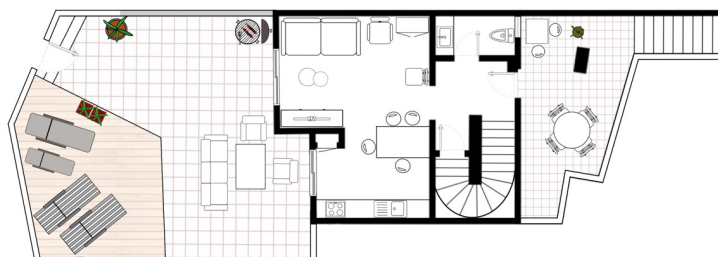
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété

### PRIMERA PLANTA



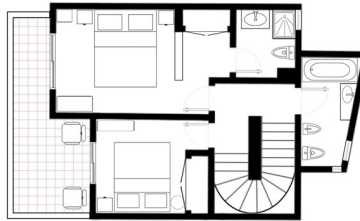
### SEGUNDA PLANTA



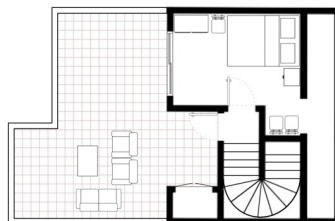
CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago

## La propriété

TERCERA PLANTA



CUARTA PLANTA



**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

## Une première impression

Cette charmante maison mitoyenne à Puerto Santiago vous invite à la détente et au bien-être, alliant le charme méditerranéen au confort moderne. À seulement 700 mètres de la mer, vous profiterez de trois chambres confortables, dont deux avec accès direct à un balcon. Le lumineux séjour s'ouvre sur une terrasse spacieuse, idéale pour de longues soirées sous le ciel canarien. Depuis la vaste terrasse sur le toit, vous pourrez admirer une vue panoramique sur l'océan Atlantique et des couchers de soleil à couper le souffle. Un grand garage pouvant accueillir deux véhicules et un débarras pratique (environ 8 m<sup>2</sup>) complètent ce bien. La résidence, bien entretenue, dispose également d'une piscine commune accueillante, parfaite pour se relaxer. Que ce soit comme résidence secondaire, maison de vacances ou investissement locatif, cette propriété allie emplacement idéal, confort et le charme incomparable de Tenerife.

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

## **Détails des commodités**

- Reihenendhaus auf 3 Ebenen
- 2 komplette Badezimmer + 1 Gäste WC
- 4 Schlafzimmer
- Einbauküche
- 3 Terrassen
- Balkon
- Abstellraum
- Gemeinschaftspool
- Möbeliert
- Meerblick

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

## **Tout sur l'emplacement**

**Puerto Santiago liegt an der Westküste von Teneriffa, gehört zur Gemeinde Santiago del Teide, wo man die meisten Sonnenstunden der Insel genießt. Eine charmante Ortschaft, welche zwei Badestrände bietet, viele internationale Restaurants, aber auch kleine Tascas mit typisch kanarischem Essen, eine Auswahl von Einkaufsläden und Supermärkten. Nur wenige Minuten entfernt erreicht man Los Gigantes, mit einem Hafen, wo unterschiedliche Aktivitäten und Ausflugsmöglichkeiten angeboten werden. Die beliebten Ortschaften Playa San Juan, Alcála und der internationale Golfplatz "Abama" befinden sich ebenfalls in nächster Umgebung. Zum internationalen Flughafen sind es ca. 40 Autominuten und nach Costa Adeje/ Playa de Las Americas ca. 30 Minuten.**

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

## **Plus d'informations**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODE DU BIEN: ES253185497 - 38638 Puerto de Santiago - Puerto Santiago**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**