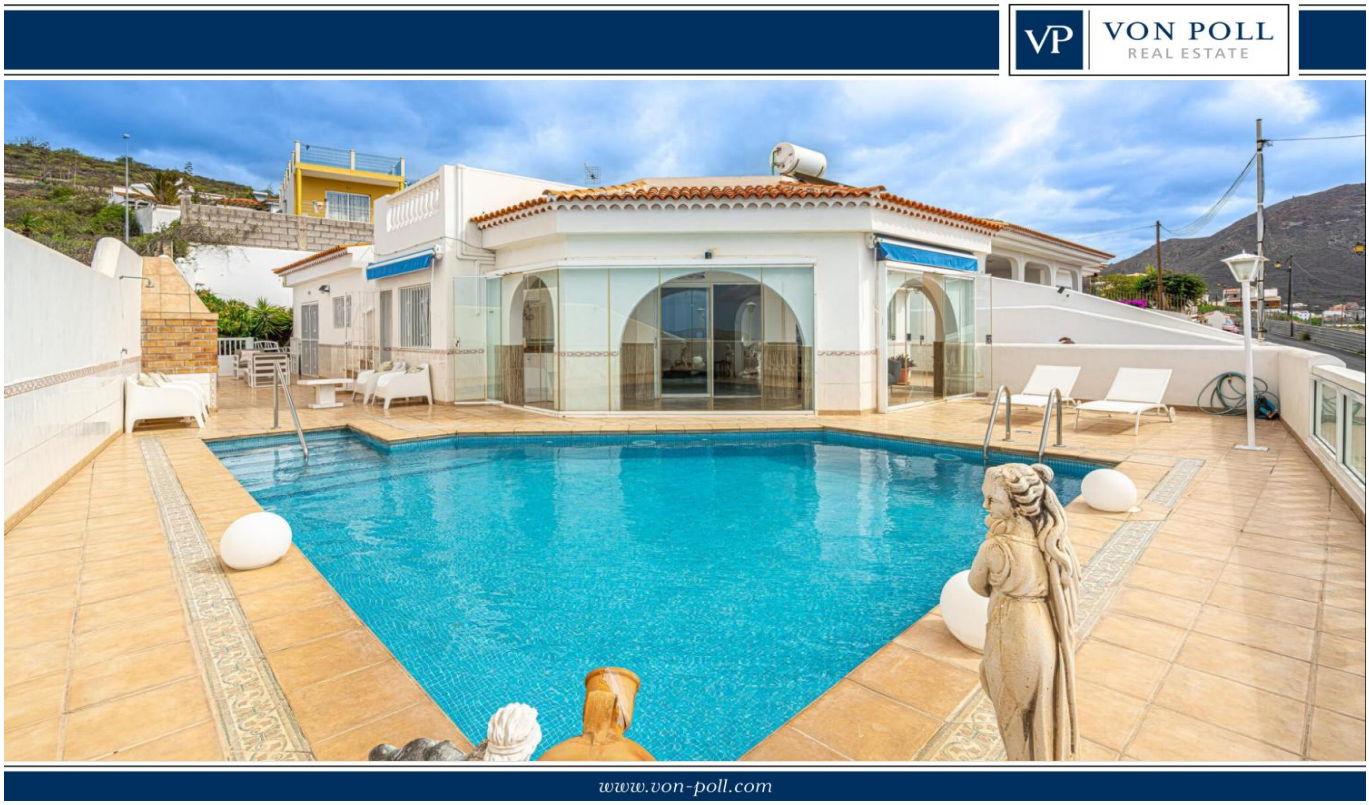
Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Charmantes Haus mit Meerblick in Valle San Lorenzo

CODE DU BIEN: ES253185256



PRIX D'ACHAT: 645.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 102 m^2 • **PIÈCES:** 4 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 363 m^2

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES253185256
Surface habitable	ca. 102 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1995
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	645.000 EUR
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 150 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Informations énergétiques

Certification énergétiquew valable jusqu'au	03.04.2035
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement énergétique	G
Année de construction selon le certificat énergétique	1995

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété

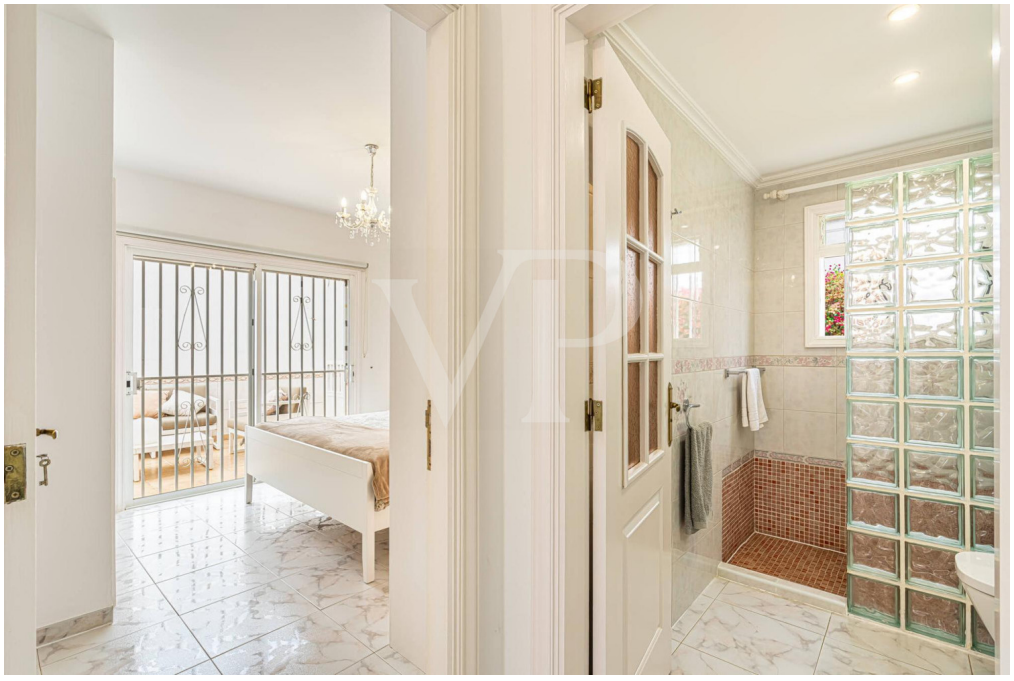




CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété





CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

La propriété

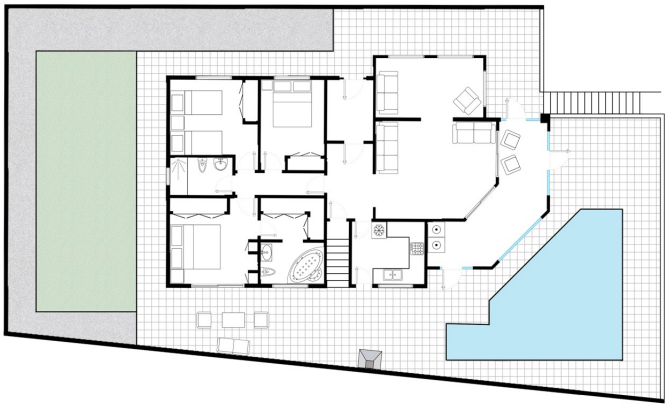




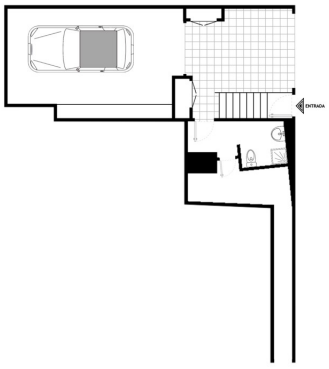
CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Plans d'étage

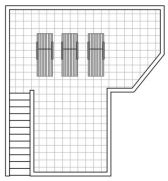
PLANTA BAJA



PLANTA -1 / GARAJE



TERRAZA



Qubit studio

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Une première impression

Dieses freistehende Haus in Valle San Lorenzo bietet Ihnen eine einzigartige Kombination aus Komfort, Privatsphäre und spektakulärem Ausblick. Diese charmante Immobilie überzeugt mit großzügigen und hellen Räume, sowie mit einem spektakulären Meerblick. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, sowie ein zusätzliches Gästebad. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einem großen Wintergarten, der auf die schöne Terrasse führt, wo sich der Pool befindet. Eine Aussentreppe führt auf die beeindruckende Dachterrasse mit traumhaften Meerblick. Der liebevoll gestaltete Garten liegt auf der Rückseite des Hauses und ist der perfekte Ort um die Ruhe zu genießen. Da es sich um ein Eckgrundstück handelt, wird Privatsphäre garantiert. Eine Immobilie mit viel Potential in einer guten Lage und mit beeindruckendem Meerblick.

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Détails des commodités

- Einfamilienhaus
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Privater Pool
- Meerblick
- Dachterrasse
- Wintergarten
- Garage
- Garten
- Möbliert

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Tout sur l'emplacement

Valle San Lorenzo gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, kurz nach Chayofa. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südostküste Teneriffas. In Valle Sna Lorenzo findet man traditionelle Einfamilienhäuser, Reihenhäuser und Wohnungen. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. Im Ortskern befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist Valle San Lorenzo die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com