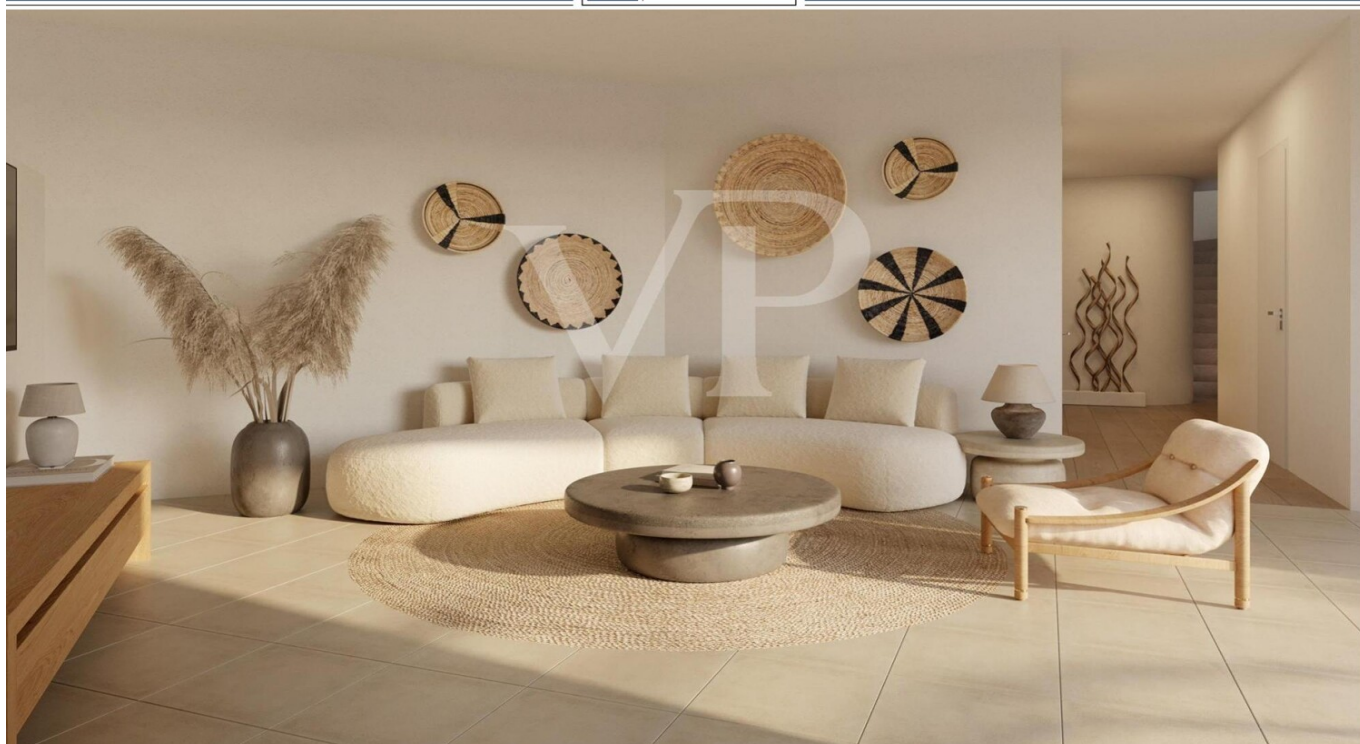


Los Cristianos

# Appartements de deux pièces de haute qualité dans les suites Atanaus

CODE DU BIEN: ES243184882



PRIX D'ACHAT: 674.080 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 102 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243184882
Surface habitable	ca. 102 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Place de stationnement	1 x parking à plusieurs étages

Prix d'achat	674.080 EUR
Type	Appartement
État de la propriété	Entièrement rénové
Surface de plancher	ca. 120 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



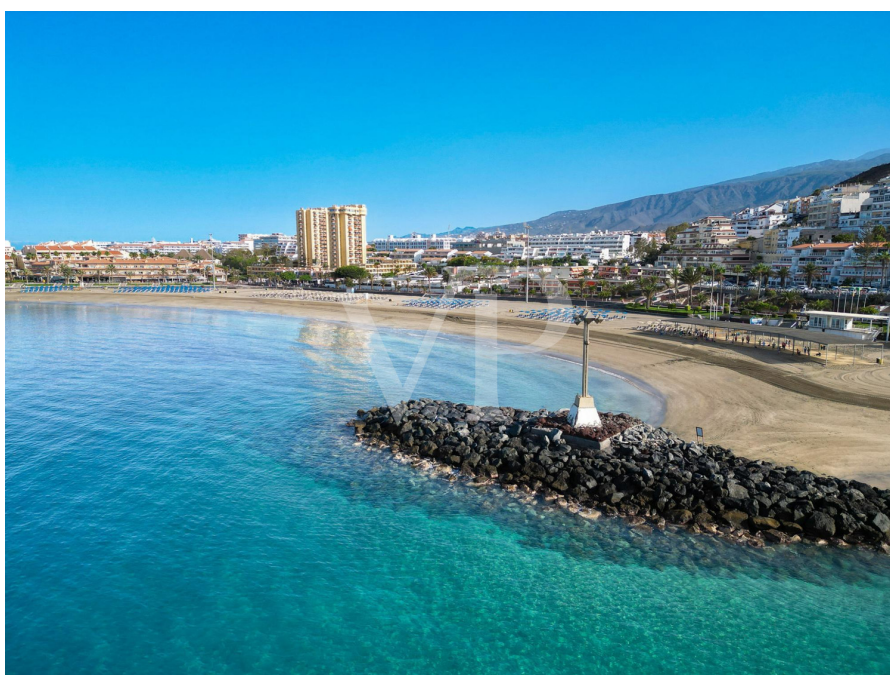
CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



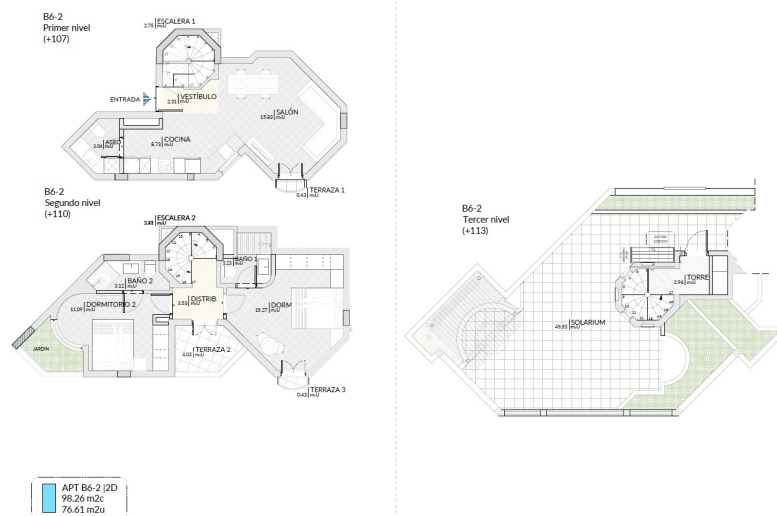
CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos

## Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## Une première impression

Atanaus Suites, un complexe résidentiel exclusif situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Los Cristianos, propose 57 appartements au design soigné et aux finitions impeccables. Ce projet unique comprend des appartements de deux chambres récemment rénovés. Chaque appartement dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'une salle de bains confortable avec douche et/ou baignoire. Tous les logements bénéficient d'un balcon ou d'une terrasse privative. De plus, chaque duplex ou triplex profite d'une terrasse privative sur le toit offrant une vue imprenable, la plupart donnant sur la piscine et certains sur la mer, selon leur emplacement au sein du complexe. Le vaste espace piscine invite à la détente, tandis que les jardins paysagers forment un havre de paix. Que vous recherchiez une résidence principale pour profiter d'une vie balnéaire paisible, une résidence secondaire pour les vacances ou un excellent investissement, ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien d'exception à Atanaus Suites. Prix à partir de 479 700 €.

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## **Détails des commodités**

- **Wohnung mit 2 Schlafzimmer**
- **Preise starten ab 519.500,00 Euro**
- **Komplett modernisiert**
- **Voll ausgestattete Küche**
- **Balkon/Terrasse**
- **Private Dachterrasse**
- **Gemeinschaftspool**
- **Abstellraum**
- **Garage**

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## **Tout sur l'emplacement**

**Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.**

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## **Plus d'informations**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODE DU BIEN: ES243184882 - 38650 Los Cristianos**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**