

Homburg

Charmante Einzimmerwohnung in bester Lage - direkt am schönen Marktplatz von Homburg

CODE DU BIEN: 26309908



PRIX DE LOYER: 400 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 30 m² • PIÈCES: 1 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 100 m²

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	26309908	Prix de loyer	400 EUR
Surface habitable	ca. 30 m ²	Coûts supplémentaires	150 EUR
Type de toiture	à deux versants	Type	Etage
Pièces	1	État de la propriété	Bon état
Salles de bains	1	Technique de construction	massif
Année de construction	1900	Aménagement	Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Chauffage	Gaz		
Certification énergétique valable jusqu'au	19.02.2028	Consommation finale d'énergie	95.00 kWh/m ² a
Source d'alimentation	Gaz	Classement énergétique	C
		Année de construction selon le certificat énergétique	1900

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

La propriété



CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

La propriété



CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

La propriété



Ihre ImmobilienSpezialisten

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche
Marktpreisermittlung ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns darauf, Sie persönlich und individuell zu beraten.

T.: 06841 - 17 25 29 0

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

La propriété

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL
IMMOBILIEN®



Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

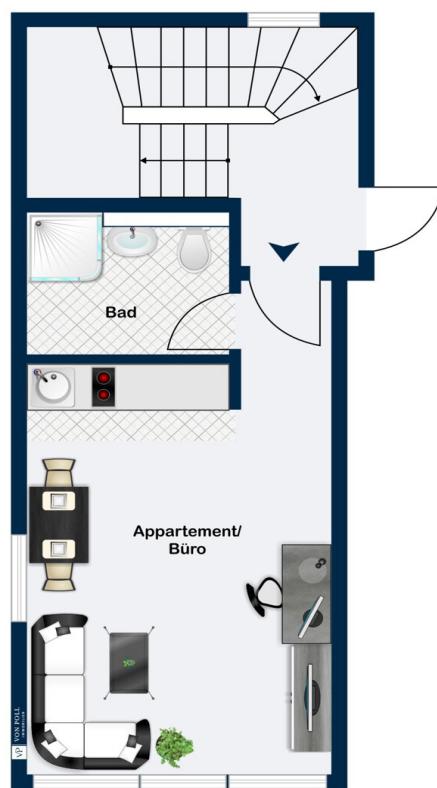
Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin:

T.: 06841 - 17 25 29 0

www.von-poll.com

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Plans d'étage



Etagenwohnung

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Une première impression

Dieses gepflegte Einzimmer-Apartment befindet sich in absoluter Top-Lage – direkt am schönen Marktplatz im Herzen der Homburger Innenstadt.

Die ca. 30 m² große Wohnung bietet einen kombinierten Wohn- und Schlafbereich, ein modernes Badezimmer mit Dusche sowie eine kompakte Einbauküche diese zur Verfügung steht.

Ideal für Singles, Pendler oder Studierende, die zentrales und praktisches Wohnen schätzen. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich direkt vor der Tür.

Für eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Zur Vorbereitung bitten wir um die letzten drei Gehaltsnachweise sowie eine aktuelle Schufa-Auskunft.

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Détails des commodités

- 1-Zimmer-Apartment
- Beste Innenstadtlage
- Einbauküche
- Fliesenboden
- Duschbad

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Tout sur l'emplacement

Die Kreis- und Universitätsstadt Homburg liegt im östlichen Saarland und ist das Zentrum des Saarpfalz-Kreises sowie das Tor zur Biosphärenregion Bliesgau.

Homburg ist eine Stadt voller Schwung und Leben. Von der oft beklagten Stadtflucht ist in Homburg nichts zu spüren. Vor allem wird der Wohn und Freizeitwert unserer Stadt sehr geschätzt. In der Homburger Innenstadt finden sich darüber hinaus zahlreiche weitere Freizeitmöglichkeiten.

In wenigen Minuten gelangt man zur Autobahnabbindung A6 Richtung Mannheim/Saarbrücken bzw. zur Autobahn A8 Neunkirchen/Pirmasens. Auch der Homburger Hauptbahnhof, wo sowohl Nah- als auch Fernverkehrszüge halten, ist innerhalb weniger Minuten zu erreichen.

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 26309908 - 66424 Homburg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Carsten Cherdron

Saarbrücker Straße 41, 66424 Homburg Mitte

Tel.: +49 6841 - 17 25 29 0

E-Mail: homburg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com