

Burladingen-Killer

Magnifique terrain constructible viabilisé, idéalement situé à Burladingen-Killer

CODE DU BIEN: 24296009



PRIX D'ACHAT: 130.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 779 m²

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

En un coup d'œil

CODE DU BIEN

24296009

Prix d'achat

130.000 EUR

Type d'objet

Plot

Commission pour le
locataire

Käuferprovision
beträgt 3,57 % (inkl.
MwSt.) des
beurkundeten
Kaufpreises

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

La propriété

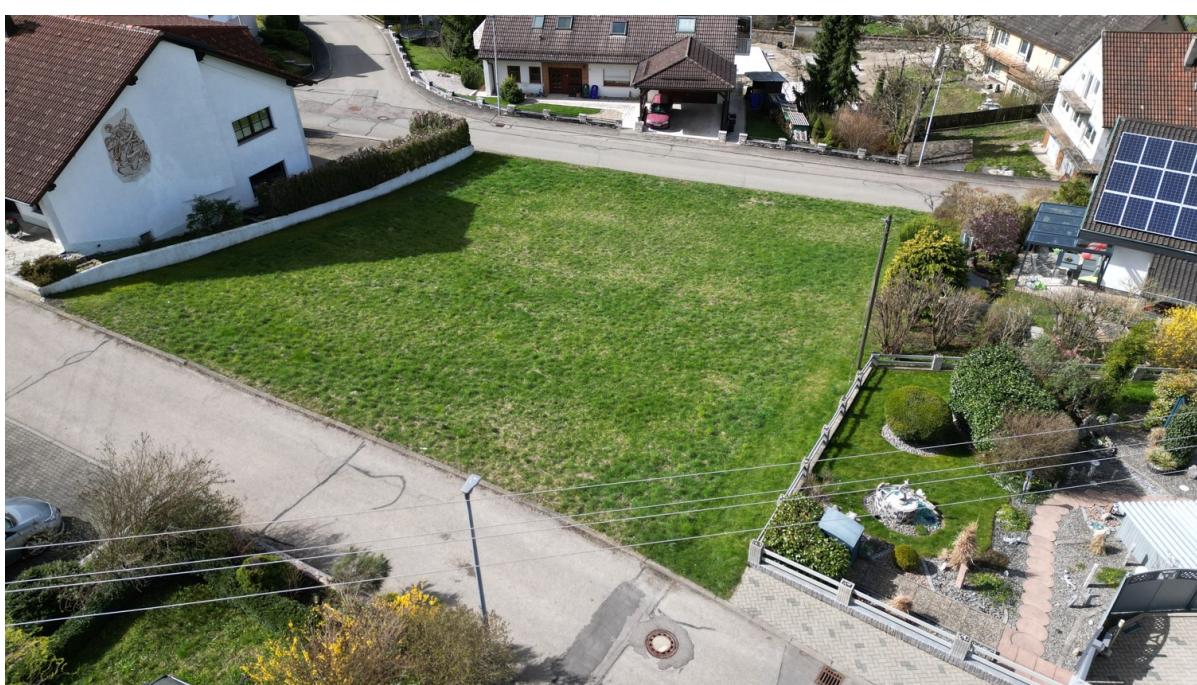


Immobilienbewertung –
exklusiv, und
professionell.

- Was ist Ihre Immobilie wert?
- Wie entwickelt sich der Wert Ihrer Immobilie in Zukunft?
- Wie wirkt sich eine Modernisierung auf den Wert ihrer Immobilie aus?

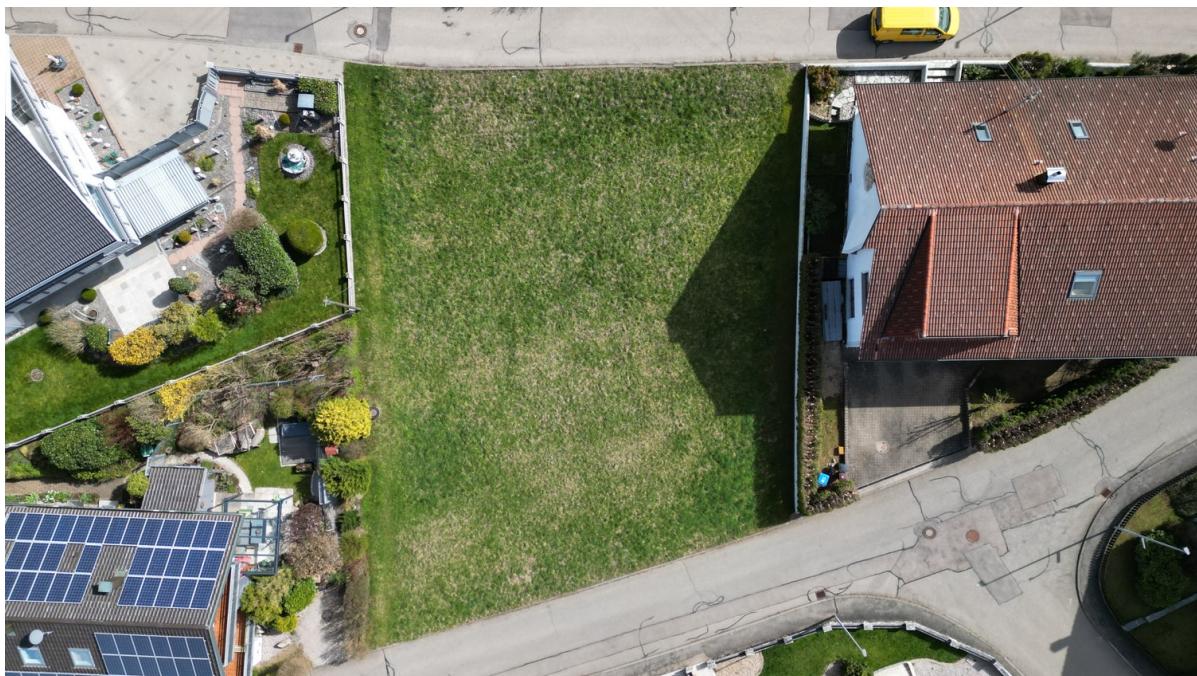
Ihre persönliche und exklusive
Immobilienanalyse erhalten Sie nach
nur wenigen Klicks.

www.von-poll.com/balingen



CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

La propriété



CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

La propriété

The image displays a laptop screen showing a real estate search interface with filters like 'Wohnung' and '1-3 Zimmer'. In front of the laptop is a smartphone showing a similar search interface. To the right of the smartphone is a large blue mobile phone icon containing a white speech bubble with the text 'Jetzt Suchprofil anlegen' and a QR code below it. The background is a light grey gradient.

**VON POLL
IMMOBILIEN**

**Finden Sie
Ihre Immobilie.**

Vorgemerkte Suchkunden erfahren frühzeitig von neuen Immobilienangeboten.

www.von-poll.com/balingen

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

Une première impression

+++ Veuillez noter que nous ne répondrons qu'aux demandes contenant des informations personnelles COMPLÈTES (adresse complète, numéro de téléphone et adresse e-mail) !

+++ Vous envisagez de construire une maison ? Ce terrain offre l'opportunité idéale de réaliser la maison de vos rêves ! Situé dans un quartier calme de Killer, à Burladingen, ce terrain constructible de 779 m² est disponible pour vos projets. Ce terrain viabilisé se trouve dans un quartier résidentiel paisible, entouré de maisons individuelles et jumelées, et est prêt à construire immédiatement. En l'absence de plan d'aménagement pour ce secteur, la construction est autorisée en vertu de l'article 34 du Code fédéral allemand de la construction (BauGB). (Conformément à l'article 34, paragraphe 1, alinéa 1 du BauGB, un projet est autorisé en zone urbanisée s'il est conforme au caractère du quartier environnant en termes de type et d'étendue d'usage du bâtiment, de méthode de construction et de superficie du terrain à bâtir, et si l'accès aux réseaux est assuré). +++ Veuillez noter que nous ne répondrons qu'aux demandes comportant des informations personnelles COMPLÈTES (adresse complète, numéro de téléphone et adresse courriel) ! +++

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

Tout sur l'emplacement

Killer ist ein Dorf auf der Schwäbischen Alb in Baden-Württemberg. Es liegt 656 m ü. NN und hat 612 Einwohner (Stand 31. Dezember 2019). Killer gehört seit 1973 zur Stadt Burladingen und liegt 5,5 Kilometer nordwestlich davon.

Durch den Ort führen die Bundesstraße 32 und die Stammstrecke der Hohenzollerischen Landesbahn von Hechingen nach Sigmaringen. Die Hohenzollerische Landesbahn verkehrt stündlich nach Hechingen bzw. in die entgegengesetzte Richtung nach Gammertingen/Sigmaringen.

Im Ort gibt es eine Metzgerei, sowie einen kleinen Einkaufsladen (Tante M). Für Kleinkinder gibt es den Kindergarten Pusteblume.

Alle weiteren schulischen Einrichtungen, medizinische Versorgung und mehrere Supermärkte gibt es im wenig entfernten Burladingen.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 24296009 - 72393 Burladingen-Killer

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Clemens Kaleitzis

Friedrichstr. 29, 72336 Balingen
Tel.: +49 7433 - 30 81 210
E-Mail: balingen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com