

Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

Bureaux de standing à louer

CODE DU BIEN: LU171933339



CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

- [En un coup d'œil](#)
- [La propriété](#)
- [Une première impression](#)
- [Détails des commodités](#)
- [Tout sur l'emplacement](#)
- [Contact](#)

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU171933339	Prix d'achat	15% du loyer annuel brut
Disponible à partir du	01.01.2018	Office/Professional practice	Bâtiment pour bureaux
Année de construction	34	Commission pour le locataire	15% du loyer annuel brut
Place de stationnement	1 x Garage, 1 x Autre	Surface total	ca. 87 m ²
		Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

Une première impression

Bureau de standing situé au 1er étage d'un immeuble mixte très bien entretenu. La surface se compose d'un entrée, de 4 espaces pouvant servir de bureau ou de salle de réunion, toilette homme et femme, kitchenette et emplacement IT Le revêtement de sol se compose de marbre pour le hall et de bois massif pour les bureaux. L'espace est au calme et très facilement accessible.

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

Détails des commodités

Les espaces sont équipés de courant fort et du câblage IT en périphérie.
Deux WC séparé (homme et femme) , une kitchenette , emplacement Rack IT

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

Tout sur l'emplacement

Situé à Luxembourg ville, à quelques pas du centre piéton, ces bureaux sont situés dans une zone mixte de standing et proche de toute commodités.

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre – Luxembourg-Centre

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com