

Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg

# Bureau à louer - Kirchberg

**CODE DU BIEN: 49**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR**

**CODE DU BIEN: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Une première impression**
- Contact**

**CODE DU BIEN: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>49</b>
<b>Etage</b>	<b>1</b>
<b>Place de stationnement</b>	<b>10 x Parking souterrain, 200 EUR (Location)</b>

<b>Prix de loyer</b>	<b>Sur demande</b>
<b>Office/Professional practice</b>	<b>Centre bureaux</b>
<b>Commission pour le locataire</b>	<b>Honoraire à la charge du propriétaire</b>
<b>Surface total</b>	<b>ca. 460 m<sup>2</sup></b>

**CODE DU BIEN: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## **Une première impression**

**Situé à côté du centre commercial Auchan, au coeur du secteur financier du Kirchberg, le Monnet 2 bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture.**

**Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficient d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m<sup>2</sup>). Charges communes : 4,85 €/m<sup>2</sup>/mois.**

**CODE DU BIEN: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**