

Luxembourg - Limpersberg

## Bureaux à louer

**CODE DU BIEN: LU882000170**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR**

**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>LU882000170</b>	<b>Prix de loyer</b>	<b>Sur demande</b>
<b>Place de stationnement</b>	<b>4 x Autre</b>	<b>Office/Professional practice</b>	<b>Bâtiment pour bureaux</b>
		<b>Commission pour le locataire</b>	<b>Un mois à la charge du locataire</b>
		<b>Surface total</b>	<b>ca. 606 m<sup>2</sup></b>
		<b>surface de bureaux</b>	<b>ca. 106 m<sup>2</sup></b>

CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg

## La propriété



**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg**

## La propriété



**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg**

## **Une première impression**

**Bureau à louer au rez-de-chaussée d'un immeuble de bureau situé en plein cœur du Limpersberg et proche de toutes commodités. Les bureaux se composent de 3 espaces privatifs de 106m<sup>2</sup> et bénéficient de plus de 500m<sup>2</sup> d'espaces partagés. Les surfaces partagées offrent une réception, hall principale, sanitaire, salle IT, deux salles de conférence, une cuisine équipée de 66m<sup>2</sup> et des réserves.**

**4 emplacements de parking peuvent être loués en sus.**

**Les bureaux sont entièrement équipés et meublés pour accueillir 11 personnes. Toutes les charges sont comprises à l'exception de vos consommations en communication (internet et téléphonie).**

**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpertsberg**

# Tout sur l'emplacement

Luxembourg-Limpertsberg

**CODE DU BIEN: LU882000170 - L-1820 Luxembourg - Limpersberg**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Limpersberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpersberg@von-poll.com](mailto:limpersberg@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**