

Luxembourg-centre ville - CBD

## Belle surface de bureau à louer situation centrale.

*CODE DU BIEN: 33*



**PRIX DE LOYER: 0 EUR**

**CODE DU BIEN: 33 - L-2499 Luxembourg-centre ville - CBD**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: 33 - L-2499 Luxembourg-centre ville - CBD**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	<b>33</b>
Etage	<b>1</b>

Prix de loyer	<b>Sur demande</b>
Office/Professional practice	<b>Centre bureaux</b>
Commission pour le locataire	<b>1 month rent paid by the owner</b>
Surface total	<b>ca. 446 m<sup>2</sup></b>
surface de bureaux	<b>ca. 730 m<sup>2</sup></b>

**CODE DU BIEN: 33 - L-2499 Luxembourg-centre ville - CBD**

## La propriété



**CODE DU BIEN: 33 - L-2499 Luxembourg-centre ville - CBD**

## **Une première impression**

**Surface de bureaux de 730 m<sup>2</sup> à louer, divisible à partir de 400 m<sup>2</sup>, situé en plein centre de la ville de Luxembourg, La surface est traversante et donne d'un côté sur le boulevard et de l'autre au calme côté cour. La surface se compose d'un grand espace paysagé à aménager. Les sanitaires, kitchenette et technique sont installés.**

**Le bien est proche de toutes commodités, transports en communs et des grands axes autoroutiers.**

**CODE DU BIEN: 33 - L-2499 Luxembourg-centre ville - CBD**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**