

**Esch-Belval - Esch /Belval**

# Bel ensemble de bureaux dans un immeuble iconique situé en plein coeur de Belval

**CODE DU BIEN: 27**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR**

**CODE DU BIEN: 27 - L-4370 Esch-Belval - Esch /Belval**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: 27 - L-4370 Esch-Belval - Esch /Belval**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	27	Prix de loyer	Sur demande
Place de stationnement	91 x Garage, 160 EUR (Location)	Office/Professional practice	Centre bureaux
		Commission pour le locataire	Fees charged to the owner
		Surface total	ca. 1.558 m <sup>2</sup>
		État de la propriété	Excellent Etat

**CODE DU BIEN: 27 - L-4370 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

**CODE DU BIEN: 27 - L-4370 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Une première impression

Immeuble de bureaux situé au cœur de Belval , localisation idéale, accessibilité exceptionnelle via les grands axes routiers et les transports publics.

Des espaces modulables et ajustables aux performances énergétique de haut niveau.

Hall d'accueil ouvert sur 3 entrées indépendantes.

**CODE DU BIEN: 27 - L-4370 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)