

Luxembourg-Muhlenbach

# Appartement 1 chambre à vendre à Mühlenbach

**CODE DU BIEN: LU221953521**



**PRIX D'ACHAT: 495.000 EUR**

**CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach**

- [En un coup d'œil](#)
- [La propriété](#)
- [Une première impression](#)
- [Plus d'informations](#)
- [Contact](#)

**CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU221953521	Prix d'achat	495.000 EUR
Etage	2	Type	Appartement
Chambres à coucher	1	État de la propriété	Excellent Etat
Salles de bains	1	Surface de plancher	ca. 55 m <sup>2</sup>
Année de construction	2002		
Place de stationnement	1 x Parking souterrain		

CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach

## La propriété



CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach

## La propriété



CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach

## La propriété



**CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach**

## Une première impression

Von Poll vous propose à la vente un appartement 1 chambre à coucher à Mühlenbach. Cette propriété a été entièrement rénovée et bien équipée.

Cet appartement dispose d'un hall d'entrée avec un débarras, une cuisine équipée, un séjour/bureau, une chambre et une salle de bain qui complètent ce bien.

Au sous-sol, une place de parking, un compartiment cave et un local vélo sont compris dans la vente de l'appartement.

Proche du centre, des transports et des commerces.

La vente est faite sous le régime du bail emphytéotique.

**CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach**

## Plus d'informations

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n'assumons aucune garantie quant à la complétude, l'exactitude et l'actualité de ces indications.

Les frais de notaire, les éventuels frais de TVA et les frais d'inscription au registre foncier sont à charge de l'acquéreur.

La commission de vente est à charge du vendeur, qui a signé le mandat de vente avec notre agence.

**CODE DU BIEN: LU221953521 - L-1482 Luxembourg-Muhlenbach**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)