Luxembourg-Dommeldange

Maison originale de standing à vendre à Dommeldange

CODE DU BIEN: LU201933576

PRIX D'ACHAT: 1.899.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 275 m^2

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU201933576
Surface habitable	ca. 275 m²
Type de toiture	Toit à la Mansart
Chambres à coucher	5
Salles de bains	2
Année de construction	1990
Place de stationnement	2 x surface libre, 1 x Garage

Prix d'achat	1.899.000 EUR
Type de bien	Maison en bande centrale
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à distance
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

Une première impression

Von Poll Real Estate Luxembourg vous présente cette maison de standing (275 m²) en vente à Dommeldange.

La maison, construite dans les années 90, dispose de 5 chambres à coucher partagées sur 3 étages.
Cette maison peut-être divisée en appartements.
La maison est dotée de beaucoup de domotiques.

Au rez-de-chaussée la maison offre un espace buanderie, 2 caves de rangements ou espace de jeu.
Au 1er étage, 2 chambres, 1 dressing, 1 salle de bain, 1 jardin complètent l'étage.
Au 2ème étage, 1 vaste cuisine équipée, 1 living/salon, 1 WC/douche, 1 terrasse d'été et d'hiver complètent l'étage.
Au 3ème étage, 3 chambres et 1 salle de bain ayant accès au loft du dernier étage avec vue panoramique et un espace jeu, bar ou bureau.

3 places de parking sont attribuées à la maison.

Très bien située , à 10 minutes du centre ville avec connexion bus, train.

Pour plus d'informations contacter notre agence au 26 47 98 ou par mail: luxembourg@von-poll.com.

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

Plus d'informations

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n’assumons aucune garantie quant à la complétude, l’exactitude et l’actualité de ces indications.

Les frais de notaire et les frais d’inscription au registre foncier sont à charge de l’acheteur.

La commission de vente est à charge du vendeur, qui a signé le mandat de vente avec notre agence.

CODE DU BIEN: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com