Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Grundstück mit Heideblick in ruhiger Lage

CODE DU BIEN: 25235022

PRIX D'ACHAT: 0 EUR • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 934 m^2

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25235022

Prix d'achat	Sur demande
Type d'objet	Plot
Commission pour le locataire	Käuferprovision 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Informations énergétiques

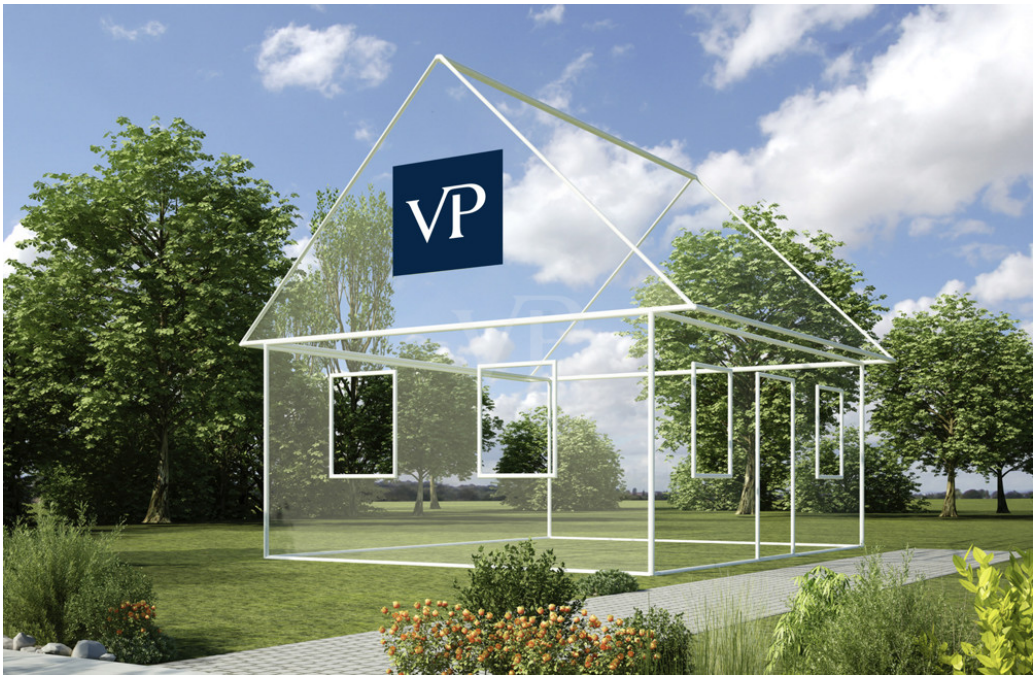
Certification énergétique	Legally not required

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propriété

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propriété



CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propriété

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Une première impression

Dieses Grundstück mit Altbestand steht zum Verkauf.

Bei Interesse bitten wir um persönliche Kontaktaufnahme zur weiteren Abstimmung der Vorgehensweise, um Ihr Gebot zu platzieren.

Da es sich um ein Abrissgrundstück handelt, ist kein Energieausweis erforderlich.

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Plus d'informations

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martin Weiß

Bismarckstraße 11 , 25980 Sylt OT Westerland
Tel.: +49 4651 - 88 68 170
E-Mail: sylt@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com