

Badingen / Grüneberg

Charmante Doppelhaushälfte mit großem Grundstück

CODE DU BIEN: 25476003

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Herr Schmidt

Secret Sale

www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 380.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 130 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 550 m²

CODE DU BIEN: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25476003
Surface habitable	ca. 130 m ²
Type de toiture	à deux versants
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1921

Prix d'achat	380.000 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 180 m ²
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Une première impression

Charmante Doppelhaushälfte mit großem Grundstück

Diese Doppelhaushälfte aus dem Jahr 1921 bietet Ihnen 5 Zimmer und ein weitläufiges Grundstück in attraktiver Lage. Die hervorragende Infrastruktur mit Bahnanschluss, Kita, Schule und Supermarkt in wenigen Minuten erreichbar, macht das Haus besonders interessant.

Das Gebäude selbst verfügt über viel Potenzial und wartet darauf, durch eine umfassende Renovierung wieder in neuem Glanz zu erstrahlen. Ideal für alle, die historische Substanz schätzen und Raum für eigene Gestaltungsideen suchen.

Möchten Sie, dass ich den Text noch stärker auf Neugier & Potenzial zuspitze (z. B. "verborgener Schatz" oder "Haus mit Geschichte") oder eher nüchtern-sachlich lassen?

CODE DU BIEN: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Plus d'informations

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Strom.

CODE DU BIEN: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martin Fräder

André-Pican-Straße 63, 16515 Oranienburg

Tel.: +49 (0)3301 - 705 99 33

E-Mail: oranienburg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com