

Maisach

Charmantes Einfamilienhaus mit Garten und Sauna in ruhiger Lage von Maisach

CODE DU BIEN: 00618



PRIX D'ACHAT: 1.100.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 145 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN : 520 m²

CODE DU BIEN: 00618 - 82216 Maisach

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: OO618 - 82216 Maisach

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	OO618
Surface habitable	ca. 145 m²
Type de toiture	à deux versants
Disponible à partir du	08.05.2026
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1998

Prix d'achat	1.100.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Modernisation / Rénovation	2015
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 65 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Sauna, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine, Balcon

CODE DU BIEN: 00618 - 82216 Maisach

Informations énergétiques

Chauffage	Gaz	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Certification énergétique valable jusqu'au	01.01.2030	Consommation finale d'énergie	95.00 kWh/m²a
Source d'alimentation	Gaz	Classement énergétique	D
		Année de construction selon le certificat énergétique	1998

CODE DU BIEN: 00618 - 82216 Maisach

Une première impression

Familienfreundliches Einfamilienhaus in Maisach. Das Haus bietet eine gute Raumaufteilung, Garten, Garage sowie eine Sauna. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind gut erreichbar.

CODE DU BIEN: 00618 - 82216 Maisach

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Tim Weiß

Münchner Straße 10, 82256 Fürstenfeldbruck

Tel.: +49 (0)8141 - 35 759 0

E-Mail: fuerstenfeldbruck@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com