

Ingolstadt

Moderne 2 ZKB Mietwohnung mit Lift und TG in IN-Friedrichshofen, nahe Klinikum

CODE DU BIEN: 26146019



PRIX DE LOYER: 420 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 38 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	26146019
Surface habitable	ca. 38 m²
Etage	2
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2008
Place de stationnement	1 x Parking souterrain, 50 EUR (Location)

Prix de loyer	420 EUR
Coûts supplémentaires	150 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Informations énergétiques

Chauffage	Télé
Certification énergétique valable jusqu'au	25.05.2028

Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Consommation finale d'énergie	65.00 kWh/m²a
Classement énergétique	B
Année de construction selon le certificat énergétique	2008

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

La propriété



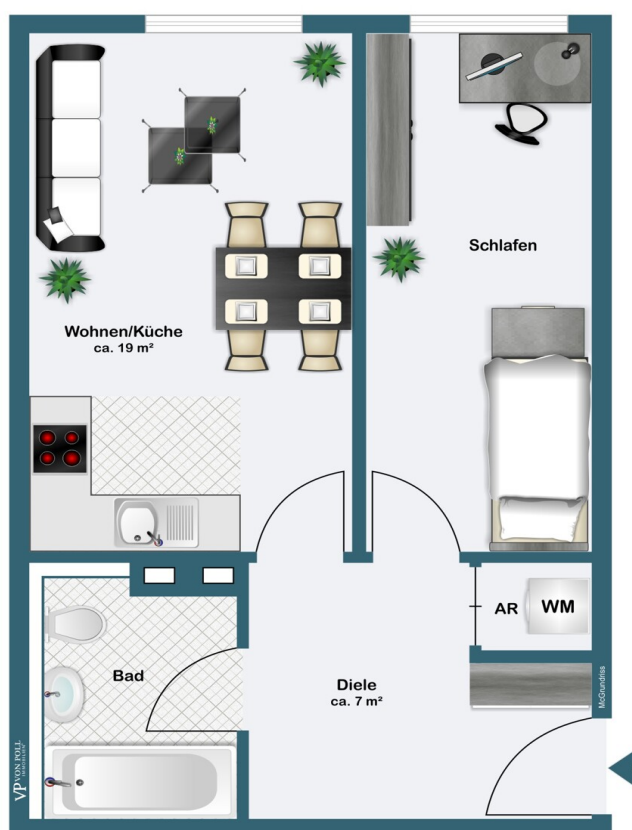
CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

La propriété



CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Une première impression

Sehr schöne und moderne 2 ZKB Mietwohnung im 2. OG mit Lift und Tiefgarage in ruhiger und bevorzugter Wohnlage in IN-Friedrichshofen, nahe Klinikum.

Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn-/Ess-/ und Küchenbereich mit Einbauküche, ein Schlafzimmer, Diele mit Garderobe und Bad (mit Wanne und Dusche).

Eine ideale Wohnung für Singles und Paar - bezugsfrei ab Anfang September 2026.

Bitte ausschließlich schriftliche Anfragen über das Kontaktformular.

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com