

Ingolstadt

Moderne 2 ZKB Mietwohnung mit Balkon im 1. OG nahe Stadtmitte

CODE DU BIEN: 26146012



PRIX DE LOYER: 863 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 65 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	26146012
Surface habitable	ca. 65 m²
Etage	1
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2014
Place de stationnement	1 x Parking souterrain, 50 EUR (Location)

Prix de loyer	863 EUR
Coûts supplémentaires	220 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Bloc-cuisine, Balcon

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Chauffage	Cogénération renouvelable
Certification énergétique valable jusqu'au	29.03.2024

Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Consommation finale d'énergie	71.60 kWh/m²a
Classement énergétique	B
Année de construction selon le certificat énergétique	2014

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La propriété



CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La propriété



CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La propriété



CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Une première impression

Moderne und sehr schöne 2 ZKB Mietwohnung mit Balkon im 1. Obergeschoss einer gepflegten Wohnanlage unweit dem Stadtzentrum gelegen, im äußerst beliebten Neubaugebiet "Ehemalige Pionierkaserne" nahe Saturn-Arena.

Es handelt sich um eine teilmöblierte Wohnung. Eine moderne Einbauküche ist ebenso enthalten wie weitere Einrichtungsgegenstände im Bereich Essen/Wohnen und Schlafen. Darüber hinaus steht ein TG-Stellplatz zur Verfügung.

Die Wohnung kann ab sofort für die Zeit eines Auslandsaufenthalts des Eigentümers von zwei Jahren angemietet und bezogen werden. Die Möglichkeit einer Verlängerung der Mietvertrags ist nicht ausgeschlossen.

Bitte ausschließlich schriftliche Anfragen über das Kontaktformular.

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com