

Regensburg

Verkauft - Historische Rarität in der ehemaligen Essigfabrik Saemmer – Ein Unikat im Herzen von Stadtamhof

CODE DU BIEN: 25119044a



PRIX D'ACHAT: 1.045.000 EUR • PIÈCES: 8

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Plans d'étage**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25119044a	Prix d'achat	1.045.000 EUR
Pièces	8	Retail space	Boutique pour commerce de détail
Année de construction	1999	Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 2,6775 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Surface total	ca. 238 m²
		État de la propriété	Bon état
		Technique de construction	massif
		Espace commercial	ca. 238 m²
		Espace locatif	ca. 238 m²
		surface de bureaux	ca. 238 m²

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

Informations énergétiques

Certification
énergétique

Legally not required

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

La propriété



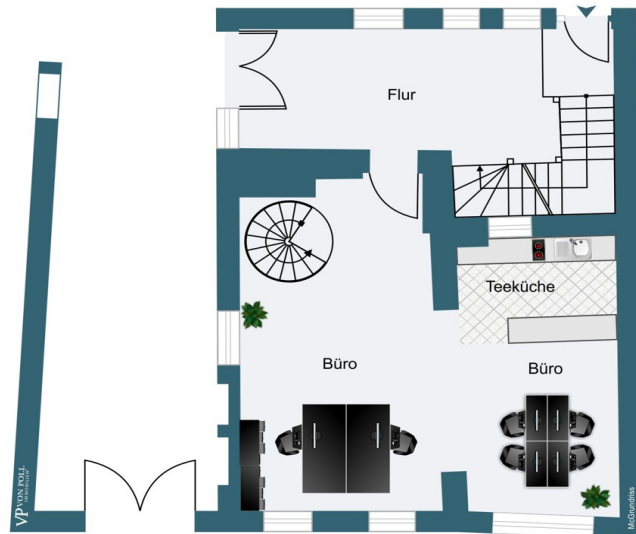
CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

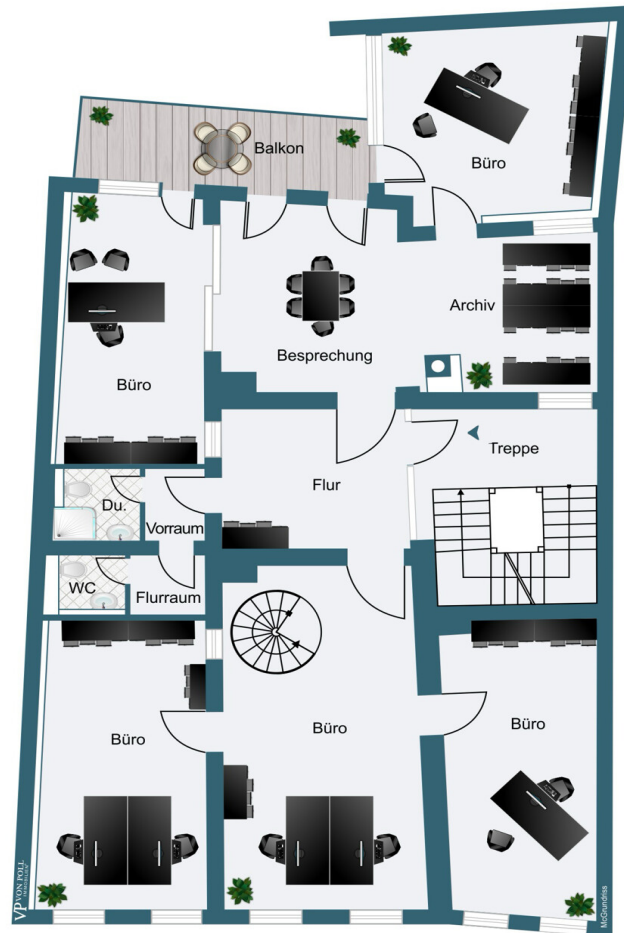
La propriété



CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

Tout sur l'emplacement

Lage – im Herzen des Welterbes

Stadtamhof gehört zu den charmantesten und lebendigsten Quartieren Regensburgs: Cafés, kreative Betriebe, kleine Läden, historische Architektur und die unmittelbare Nähe zur Steinernen Brücke machen die Lage unvergleichlich.

Die Donau ist nur wenige Schritte entfernt – und die Altstadt erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß.

Die ehemalige Essigfabrik Saemmer selbst zählt zu den prägenden Bauwerken des Viertels und verbindet geschichtliche Bedeutung mit stadträumlicher Eleganz.

CODE DU BIEN: 25119044a - 93047 Regensburg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Gerald Loers

Galgenbergstraße 11, 93053 Regensburg

Tel.: +49 941 - 44 80 26 0

E-Mail: regensburg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com