

Aurich - Südbrookmerland

# PARA NUESTROS CLIENTES: Buscamos una casa unifamiliar para reformar.

Número de propiedad: SUCHK004



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES EINFAMILIENHAUS IN LÄNDLICHER LAGE

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PRECIO DE COMPRA: 200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 130 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.000 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: **SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>SUCHK004</b>
Superficie habitable	<b>ca. 130 m<sup>2</sup></b>
Habitaciones	<b>4</b>
Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>

Precio de compra	<b>200.000 EUR</b>
Casa	<b>Casa unifamiliar</b>
Comisión	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>

Número de propiedad: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

**Número de propiedad: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## Una primera impresión

En nombre de una familia de la región del Rin, buscamos una propiedad para reformar en un entorno rural. Idealmente, la propiedad debería ofrecer tranquilidad y estar rodeada de naturaleza. Debe contar con 4 habitaciones y aproximadamente 130 m<sup>2</sup> de espacio habitable, o incluso más. El precio de compra es de hasta 200.000 € y la parcela, de hasta 5.000 m<sup>2</sup>. Nuestros clientes están listos para comprar, la financiación está garantizada a través de nuestro socio financiero interno y se garantiza una transacción rápida y discreta. Si está considerando vender su casa, o conoce a alguien que lo esté, ¡estaremos encantados de contactarle! ¡Garantizamos la confidencialidad! Su equipo inmobiliario de VON POLL Frisia Oriental, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, Teléfono: +49 4941 9903980, Correo electrónico: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

Número de propiedad: **SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**