

Aurich - Südbrookmerland

## PARA NUESTROS CLIENTES: Buscamos una casa adosada en Aurich y alrededores.

*Número de propiedad: SUCKK003*



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

### WIR SUCHEN:

DOPPELHAUSHÄLFTE IN AURICH UND UMGEBUNG

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PRECIO DE COMPRA: 320.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

**Número de propiedad: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: **SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## De un vistazo

|                      |                              |                  |                                                                                  |
|----------------------|------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Número de propiedad  | <b>SUCKK003</b>              | Precio de compra | <b>320.000 EUR</b>                                                               |
| Superficie habitable | <b>ca. 100 m<sup>2</sup></b> | Casa             | <b>Casas bifamiliares</b>                                                        |
| Habitaciones         | <b>3</b>                     | Comisión         | <b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b> |
| Dormitorios          | <b>2</b>                     |                  |                                                                                  |
| Baños                | <b>1</b>                     |                  |                                                                                  |

Número de propiedad: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

**Número de propiedad: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## Una primera impresión

Buscamos una casa adosada en Aurich y alrededores para una pareja joven. Idealmente, la propiedad debería ofrecer: aproximadamente 100 m<sup>2</sup> de espacio habitable; un espacio diáfano sería deseable, pero no un impedimento para la compra; precio de compra de hasta aproximadamente 320.000 €; año de construcción a partir de aproximadamente 1990. Nuestros clientes están listos para comprar, la financiación está garantizada a través de nuestro socio financiero interno y se garantiza una transacción rápida y discreta. Si está considerando vender su casa, o conoce a alguien que lo esté, ¡estaremos encantados de contactarle! ¡Garantizamos la confidencialidad! Su equipo inmobiliario de VON POLL Frisia Oriental, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, Teléfono: +49 4941 9903980, Correo electrónico: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

**Número de propiedad: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## Contacto con el socio

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**