

Diedorf

Reserviert: Baugrundstück in ruhiger Lage

Número de propiedad: 23122148



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.944 m²

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

De un vistazo

Número de propiedad	23122148	Precio de compra	1.050.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Espacio utilizable	ca. 0 m ²

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

La propiedad

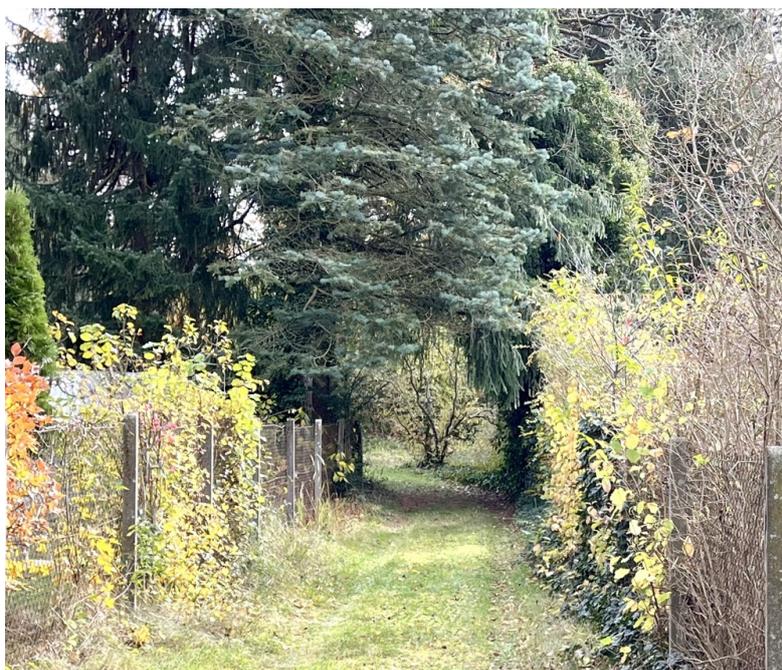


www.von-poll.com



Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

La propiedad



Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

La propiedad



Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

La propiedad



Capital

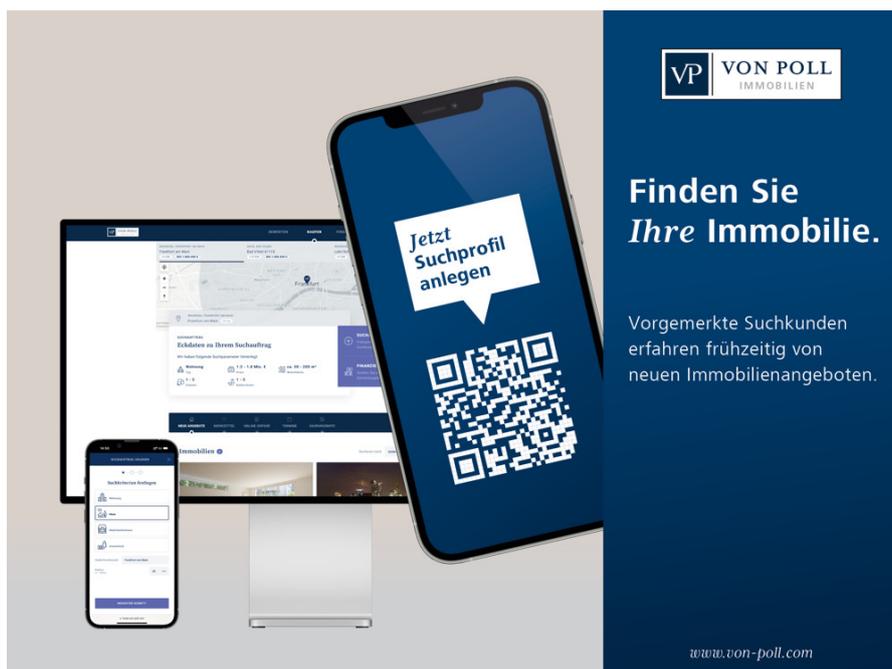
MAKLER-KOMPASS
HEFT 10/2023

Top-Makler Augsburg

★ ★ ★ ★ ★

Höchstnote für
von Poll Immobilien

IM TEST: 3.169 Makler GÜLTIG BIS: 10/24



VP VON POLL
IMMOBILIEN

**Finden Sie
Ihre Immobilie.**

Vorgemerkte Suchkunden
erfahren frühzeitig von
neuen Immobilienangeboten.

www.von-poll.com

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

La propiedad



Hat dieses Objekt Ihr Interesse geweckt?

Sie wünschen weitere Impressionen?

Sie möchten die genaue Lage erfahren?

Wir senden Ihnen gern alle gewünschten Informationen zu.

Kontaktieren Sie uns unter:

T.: 0821 50 89 06-21

Shop Augsburg | Werbhausgasse 2, Eingang Bäckerstraße | 86150 Augsburg | augsburg@von-poll.com

Leading
REAL ESTATE
COMPANIES
IN THE WORLD

www.von-poll.com/augsburg

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

Una primera impresión

In bester Nachbarschaft leben - erfüllen Sie sich mit diesem Grundstück Ihren Traum vom Eigenheim und bauen Sie Ihr Traumhaus. Das ca. 1.944 m² große Grundstück liegt in einer ruhigen Wohngegend von Diedorf - zurückgezogen mit eigener Zufahrt. Hier können Sie Ihr Einfamilienhaus oder auch ein Doppelhaus errichten. Sollten wir Ihr Interesse mit diesem Angebot geweckt haben, so freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme über das Kontaktformular. Wir bitten Sie um Verständnis dafür, dass ausschließlich Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mailadresse) bearbeitet werden können.

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

Detalles de los servicios

- ruhig gelegenes Grundstück
- attraktive und gefragte Lage
- kein Altbestand
- großzügiger Garten möglich
- Pool möglich
- Nähe A 8
- Nähe Zentralklinikum

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

Todo sobre la ubicación

Das Grundstück befindet sich in einer bevorzugten Lage von Diedorf, einem der beliebtesten Vororte Augsburgs. Die Nähe zu Augsburg, kombiniert mit einer Vielzahl an Freizeitmöglichkeiten (Radeln, Reiten, Wandern, etc) in grüner Umgebung zeichnet diesen reizvollen Wohnort besonders aus. Diedorf kann mit dem Bus, dem Zug und über die Bundesstraße B300 sehr gut erreicht werden. Der Ort ist an das öffentliche Verbundnetz (AVV) angeschlossen. So gelangen Sie bequem auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln in die Augsburger Innenstadt und zum Hauptbahnhof. Alle Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind gut erreichbar. Mit Krippe, Kindergarten, Grundschule und Gymnasium verfügt Diedorf über ideale Voraussetzungen für Familien. Die bestehenden Grundversorgungseinrichtungen sowie die gute Verkehrsanbindung und die hohe Wohnqualität machen Diedorf besonders attraktiv. Zum Autobahnanschluss Stuttgart–München oder zum Uniklinikum gelangen Sie in wenigen Autominuten.

Número de propiedad: 23122148 - 86420 Diedorf

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Gabriele Gräf

Werbhausgasse 2 / Eingang Bäckergasse Augsburg

E-Mail: augsburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com