Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

+++ Günstige Lager-, Produktion- oder Anbauflächen sofort verfügbar +++

Número de propiedad: 24124805e

PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

De un vistazo

Número de propiedad	24124805e
Año de construcción	1988

Precio del alquiler	A petición
Costes adicionales	1 EUR
Almacenes / centros de producción	Zonas de almacenamiento
Comisión	4,76-fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt.
Espacio total	ca. 6.200 m²
Modernización / Rehabilitación	2005
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Superficie alquilable	ca. 3900 m²

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Datos energéticos

Certificado energético	Legally not required

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

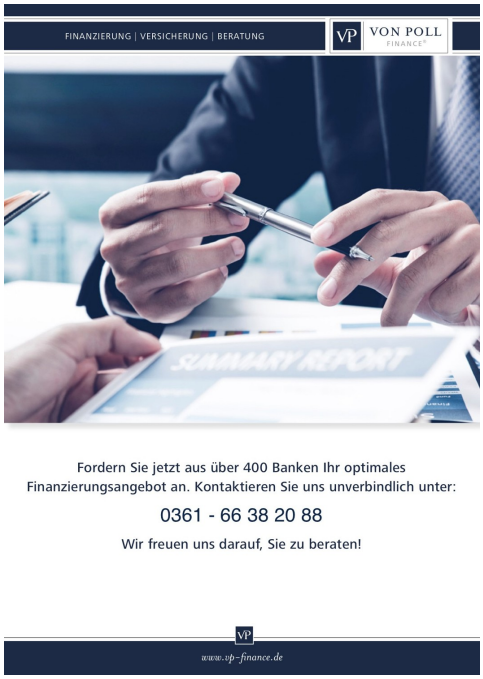
La propiedad

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

La propiedad

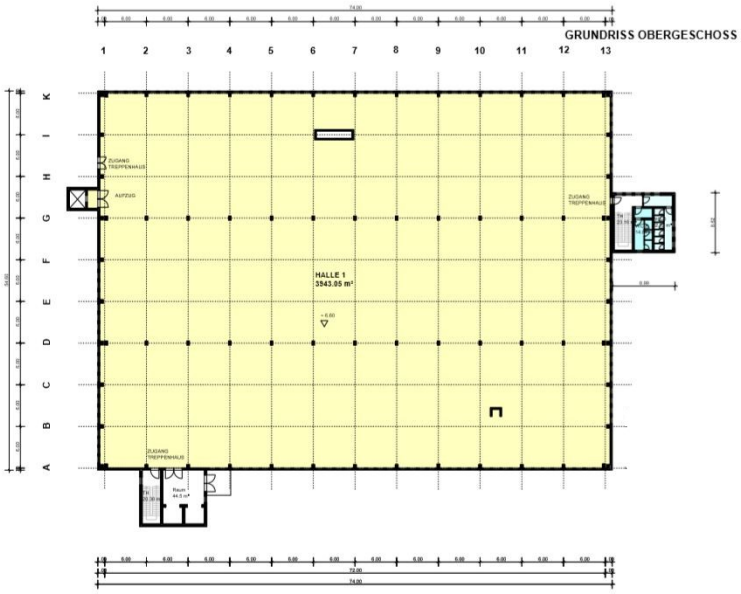
Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

La propiedad



Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Una primera impresión

+++ Sie suchen günstige Lager-, Produktion- oder Anbauflächen? +++

Zur Vermietung stehen Lager- oder Produktionsflächen im Obergeschoss des dreigeschossigen Industriegebäudes. Das gesamte Gebäude wurde im Jahr 2005 modernisiert und bisher als Produktions- und Lagerhalle genutzt. Stromanschlüsse sowie eine verbaute Solaranlage auf dem Dach sind vorhanden. Durch eine Wendeschleife können LKW's bis zu 40-Tonnen am Gebäude seitlich andienen.

Die Kalthalle im Obergeschoss wird über einen separaten Eingang und/oder durch einen Lastenaufzug erschlossen, hat einen Industriefußboden und ist mit Deckenbeleuchtung ausgestattet. Die Lagerfläche ist durch die ehemalige Chipherstellung mit einem Schleusensystem ausgestattet. Der Industrieboden hat eine hoher Tragkraft. Installierte Aluminiumfenster sorgen für Tageslichteinfall. Eine Heizungsanlage kann bei Bedarf nachgerüstet werden.

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Detalles de los servicios

+ Zugang über zwei Sektionaltore im Erdgeschoss
+ sehr gute Stromversorgung
+ Lastenaufzug zum Obergeschoss
+ Industriefußboden
+ ebenerdiger Zugang/Zufahrt
+ Wendeschleife für LKW's

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Todo sobre la ubicación

Die Gemeinde Seebach liegt am Nordwestrand des Thüringer Waldes. Die nächstgrößere Stadt ist Eisenach.

Die Anschlussstelle (Eisenach-Ost) der Autobahn 4 liegt zwölf Kilometer entfernt. Die Anschlussstelle (Waltershausen) der A 4 erreicht man ebenfalls nach etwa 12 Kilometern.

Die Industriehalle liegt im Gewerbe- und Industriegebiet Seebach, in dem sich bereits zahlreiche Industrieunternehmen des Werkzeug- und Sondermaschinenbaus, der Kunststoffverarbeitung und der Elektronikbranche angesiedelt haben.

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Motschmann

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 909 0
E-Mail: erfurt@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com