

Marburg

Vivir en una codiciada ubicación en la parte alta de la ciudad

Número de propiedad: 25064077



PRECIO DEL ALQUILER: 490 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 44 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

De un vistazo

Número de propiedad	25064077	Precio del alquiler	490 EUR
Superficie habitable	ca. 44 m²	Costes adicionales	250 EUR
Habitaciones	2	Piso	Piso
Baños	1	Estado de la propiedad	cuidado
		Características	Cocina empotrada

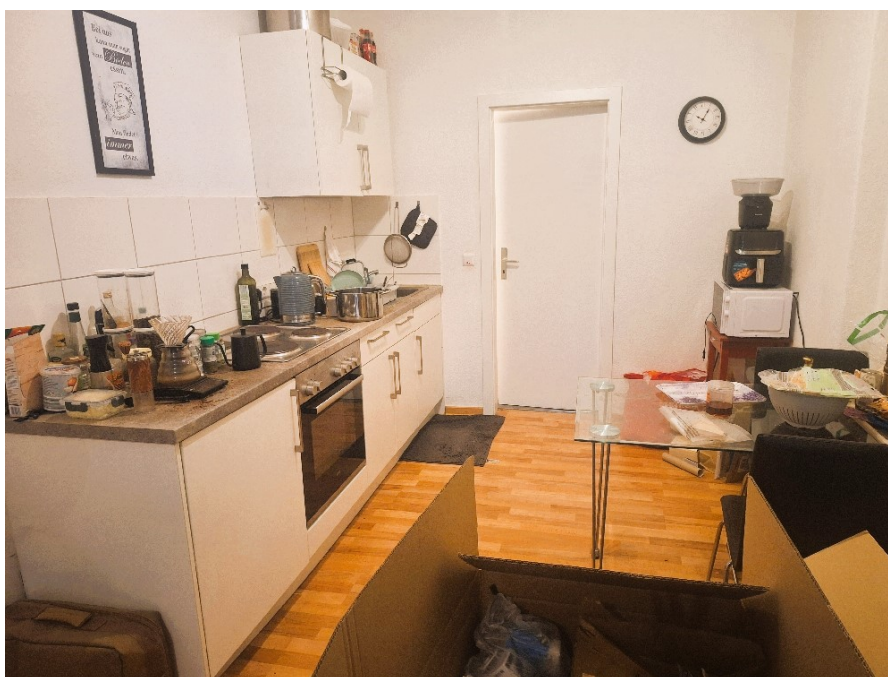
Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Gas		

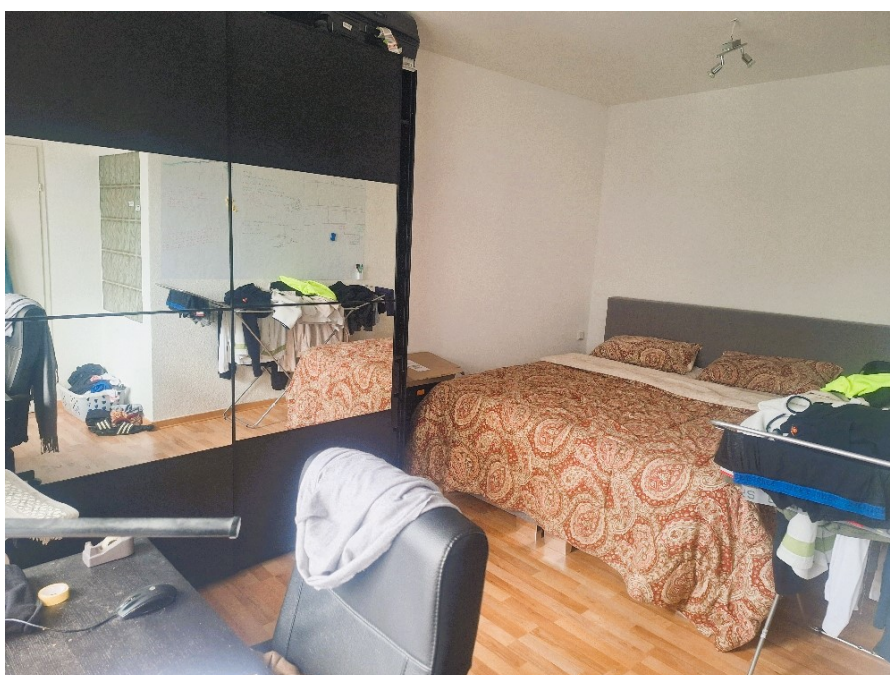
Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

La propiedad



Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

La propiedad



Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

La propiedad



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL
IMMOBILIEN



IHRE IMMOBILIENSPEZIALISTEN

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche
Marktpreiseinschätzung ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns darauf, Sie persönlich und individuell zu beraten.

T.: 06421 - 69 07 72 0

Shop Marburg-Biedenkopf | Steinweg 7 | 35037 Marburg | marburg@von-poll.com

Leading REAL ESTATE
COMPANIES
IN THE WORLD

www.von-poll.com/marburg-biedenkopf

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Una primera impresión

Este apartamento se encuentra en una casa con entramado de madera protegida y ofrece aproximadamente 44 m² de espacio habitable en la zona alta de Marburgo. El apartamento consta de dos habitaciones, que se pueden usar de forma flexible gracias a su inteligente distribución. Una de las habitaciones es el salón-comedor, con cocina equipada. El baño está equipado con conexión para lavadora, lo que proporciona mayor comodidad. La cocina también está incluida. La ubicación del apartamento es especialmente destacable. Situado en la zona alta de Marburgo y muy cerca del ayuntamiento, disfrutará de excelentes conexiones con la vida urbana. ¡Ideal para parejas o personas solas!

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Detalles de los servicios

Einbauküche
Fahrradabstellraum
Waschmaschinen Anschluss im Badezimmer
Separater Abstellraum
Staffelmietvertrag - jährliche Erhöhung um 3%
Keine Haustiere erlaubt
Nicht WG geeignet!

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Todo sobre la ubicación

Marburg ist geprägt vom studentischen Leben durch seine traditionsreiche Universität und seinem historischen Altstadt kern mit dem fast 500 Jahre alten Rathaus und dem schon von weitem sichtbaren Landgrafenschloss.

Der neu gestaltete Bahnhof wurde 2015 zum schönsten Bahnhof des Jahres gewählt.

Zum besonderen Charme der Stadt tragen ebenso die vielen kleinen Studentenkneipen, Bars und Cafés und das Südviertel mit seinen Jugendstilbauten bei.

Auch in kultureller Hinsicht hat Marburg einiges zu bieten. Ansässig sind hier z.B. das Hessische Landestheater Marburg, Museen, aber auch viele Bibliotheken, Kinos u.v.m..

Über den B 3-Anschluss sind Gießen, Kassel, die Autobahnen A5 und A45, aber auch Frankfurt und der internationale Flughafen Rhein-Main schnell erreichbar.

Hier möchte man gerne studieren und leben, nicht nur heute, sondern auch in der Zukunft.

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25064077 - 35037 Marburg

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Sonja Härtl-Koch und Andreas Heuser

Steinweg 7, 35037 Marburg
Tel.: +49 6421 - 69 07 72 0
E-Mail: marburg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com