

Buchholz / Holm-Seppensen

¡Parcela disponible! ¡Posibilidad de construir una casa unifamiliar o adosada!

Número de propiedad: 23095013



PRECIO DE COMPRA: 398.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.501 m²

Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

De un vistazo

Número de propiedad	23095013	Precio de compra	398.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision beträgt 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

La propiedad



Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

Una primera impresión

Esta espaciosa parcela con estructuras existentes se encuentra en una atractiva calle sin salida. Su óptima orientación sur y distribución la hacen ideal para una vivienda unifamiliar o adosada (condominio). El plan urbanístico "Am Hügel - Lindenweg" se aplica a la zona residencial. Dispone de internet de fibra óptica. El comprador se encarga de la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales totalmente biológica y de la demolición de la estructura existente. ¡Estaremos encantados de responder a cualquier pregunta!

Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

Todo sobre la ubicación

Leben im Grünen in der Metropolregion Hamburg.

Holm-Seppensen ist ein bevorzugter Ortsteil der Stadt Buchholz mit Waldwohncharakter und ausgezeichneter Infrastruktur. Öffentlicher Nahverkehr mit Bus, Bahn und AST-Verkehr sind vorhanden, sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Restaurants, Schule, Kindergarten und Ärzte ergänzen das reichhaltige Versorgungsangebot.

Der Ort bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Neben Tennishallen und -plätzen, Reitanlage, einem Golfplatz, Naturfreibad und einem Bowlingcenter bietet die nähere Umgebung viele Anreize zum Wandern, Joggen und Radfahren.

Mit dem PKW, der Heidebahn oder dem Stadtbus erreichen Sie die Buchholzer Innenstadt in wenigen Minuten.

Durch die Autobahnen A1 und A7 oder die Bus- und Bahnverbindungen hat man eine sehr gute Anbindung an die Städte Hamburg, Hannover, Bremen und Lüneburg.

Número de propiedad: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Andrea Syring

Neue Straße 16, 21244 Buchholz

Tel.: +49 4181 - 99 849 0

E-Mail: nordheide@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com