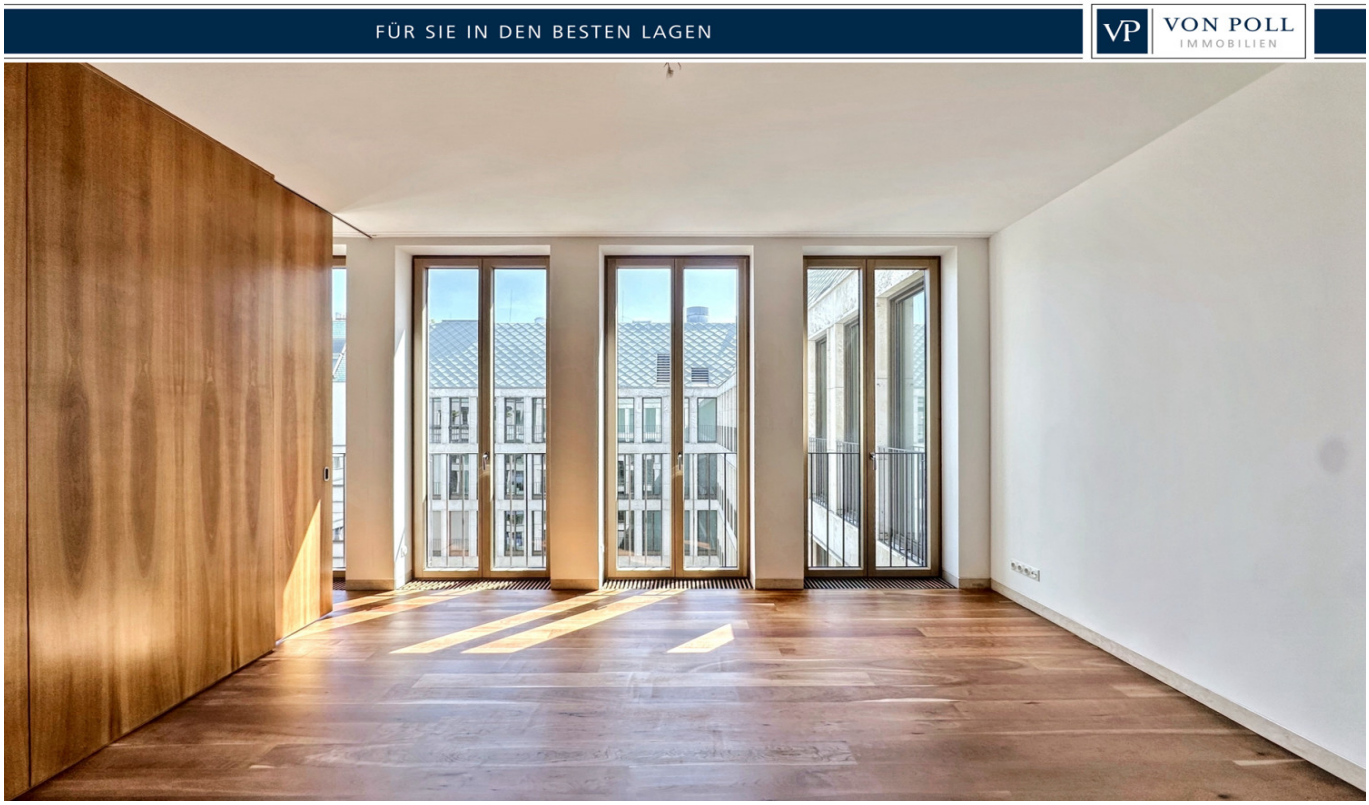
Berlin – Mitte

Vermieterprovision beträgt das 2,38-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete

Número de propiedad: 25136024



PRECIO DEL ALQUILER: 1.800 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 55 m^2 • **HABITACIONES:** 2

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	25136024
Superficie habitable	ca. 55 m²
Piso	6
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	2001

Precio del alquiler	1.800 EUR
Costes adicionales	300 EUR
Piso	Apartamento
Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Distrito		

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

Una primera impresión

Diese kompakte Maisonettewohnung auf ca. 55 m² vereint urbanen Chic mit raffiniertem Design – ein stilvoller Rückzugsort für alle, die mitten in Berlin leben und dennoch nicht auf Exklusivität verzichten möchten.

Die Wohnung verteilt sich auf zwei Ebenen und überzeugt durch ein durchdachtes Raumkonzept. Der offene Wohnbereich mit bodentiefen Fenstern schafft eine helle, einladende Atmosphäre. Die moderne Einbauküche ist optimal in den Wohnraum integriert und bietet alles, was man für den Alltag benötigt – kompakt, funktional und elegant.

Das Schlafzimmer auf der oberen Ebene ermöglicht eine klare Trennung zwischen Wohn- und Ruhebereich. Hochwertiges Eichenparkett in Fischgrätoptik sorgt im gesamten Wohn- und Schlafbereich für ein edles Ambiente. Das stilvolle Bad ist mit modernen Armaturen ausgestattet und bietet hohen Komfort auf kleinem Raum.

Diese Immobilie vereint modernes Wohnen mit durchdachtem Design und einer hochwertigen Ausstattung. Lassen Sie sich bei einer persönlichen Besichtigung von den Vorzügen dieser Wohnung überzeugen und erleben Sie den Komfort und die Qualität dieser beeindruckenden Wohngelegenheit. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und weitere Details zu erfahren.

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

Todo sobre la ubicación

Zwischen Geschichte und Gegenwart – der Pariser Platz zählt zu den herausragendsten Wohnlagen Berlins. Als kulturelles und politisches Zentrum der Hauptstadt bietet dieser Standort eine außergewöhnliche Mischung aus historischer Bedeutung, internationalem Flair und urbanem Lebensstil.

Die unmittelbare Nähe zu Berlins Top-Adressen wie dem Brandenburger Tor, dem Reichstagsgebäude, dem Tiergarten und der Spree verleiht dieser Lage ihren ganz besonderen Reiz. Gleichzeitig überzeugt die Umgebung durch ein breit gefächertes Angebot an Kunst, Kultur, Gastronomie und Shopping – von der Staatsoper über den Gendarmenmarkt bis zur Mall of Berlin.

Auch für den täglichen Bedarf ist alles bequem erreichbar – und die Verkehrsanbindung ist exzellent: Mit der U-Bahn, S-Bahn oder dem Bus gelangen Sie schnell in alle Bezirke der Stadt. Und doch erleben Sie hier eine ruhige, beinahe entschleunigte Wohnqualität, die ihresgleichen sucht.

Ein Ort für Menschen, die mitten im Geschehen sein möchten – ohne auf Eleganz, Stil und Komfort zu verzichten.

Número de propiedad: 25136024 - 10117 Berlin – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Nicole Pötter

Französische Straße 14, 10117 Berlin
Tel.: +49 30 - 20 63 39 92 0
E-Mail: berlin.mitte@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com