

**Greifswald**

# Vivienda asistida: Apartamento de 2 habitaciones sin barreras en Greifswald

**Número de propiedad: 25466015**



**PRECIO DEL ALQUILER: 323 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 39,11 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2**

**Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## De un vistazo

Número de propiedad	25466015	Precio del alquiler	323 EUR
Superficie habitable	ca. 39,11 m <sup>2</sup>	Costes adicionales	199 EUR
Piso	3	Piso	Apartamento
Habitaciones	2	Características	Jardín / uso compartido
Dormitorios	1		
Baños	1		

Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## La propiedad



Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## La propiedad



Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL  
IMMOBILIEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

T.: +49 (0)3834 - 85 59 555

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VP VON POLL  
IMMOBILIEN

**Immobilienbewertung – exklusiv und professionell.**

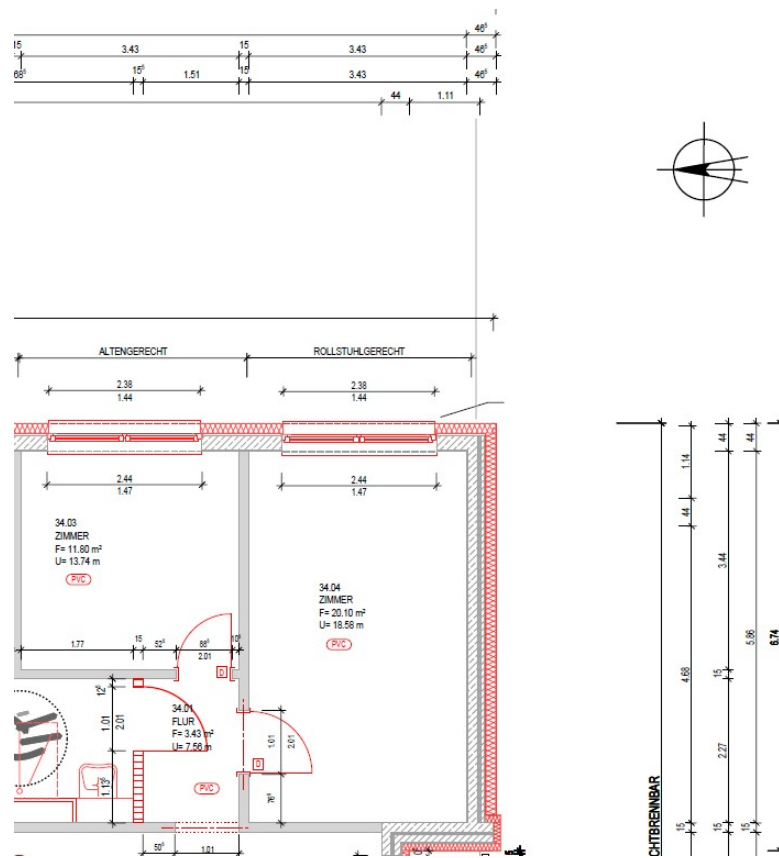
- Was ist Ihre Immobilie wert?
- Wie entwickelt sich der Wert Ihrer Immobilie in Zukunft?
- Wie wirkt sich eine Modernisierung auf den Wert ihrer Immobilie aus?

Ihre persönliche und exklusive Immobilienanalyse erhalten Sie nach nur wenigen Klicks.

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald**

## Una primera impresión

Bienvenido a este moderno apartamento de dos habitaciones con aproximadamente 39 metros cuadrados de espacio habitable en una residencia de vivienda asistida. Diseñado para facilitar la accesibilidad, el apartamento es ideal para personas mayores que desean vivir de forma independiente, valorando la seguridad y el apoyo en su día a día. Ubicado en la cuarta planta de un edificio multifamiliar, el apartamento es fácilmente accesible en ascensor. Ofrece un salón-comedor bien proporcionado, un dormitorio independiente y un baño luminoso con una amplia ducha a ras de suelo. Un pasillo con armarios empotrados garantiza la comodidad. Una cocina común y un jardín bien cuidado están a disposición de todos los residentes, lo que fomenta el sentido de comunidad. Los inquilinos pueden integrar su propia cocina en el salón. El apartamento cuenta con calefacción central. La electricidad se factura a una tarifa fija mensual de 25 €: sencilla y transparente. Hay tiendas, médicos y actividades recreativas fácilmente accesibles. Aquí se unen la independencia, la comunidad y la seguridad: ideal para una vida cómoda en la tercera edad.

**Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald**

## Todo sobre la ubicación

Die Wohnung liegt in einem ruhigen Wohngebiet im beliebten Stadtteil Schönwalde II in Greifswald. Die Umgebung ist geprägt von einer guten Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Apotheken und gastronomischen Angeboten in unmittelbarer Nähe. Schulen, Kindergärten sowie Freizeit- und Sporteinrichtungen sind ebenfalls schnell erreichbar. Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ermöglicht eine bequeme Erreichbarkeit der Innenstadt und des Bahnhofs. Die Lage verbindet damit ruhiges Wohnen mit kurzen Wegen zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

**Número de propiedad: 25466015 - 17491 Greifswald**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Jan Fehlhaber

---

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald

Tel.: +49 3834 - 85 59 555

E-Mail: [greifswald@von-poll.com](mailto:greifswald@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)