

Paros

## Parcela de Avalon Acres

*Número de propiedad: 988551*



**PRECIO DE COMPRA: 78.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 156.000 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: 988551 - Paros

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



VON POLL  
REAL ESTATE

**Número de propiedad: 988551 - Paros**

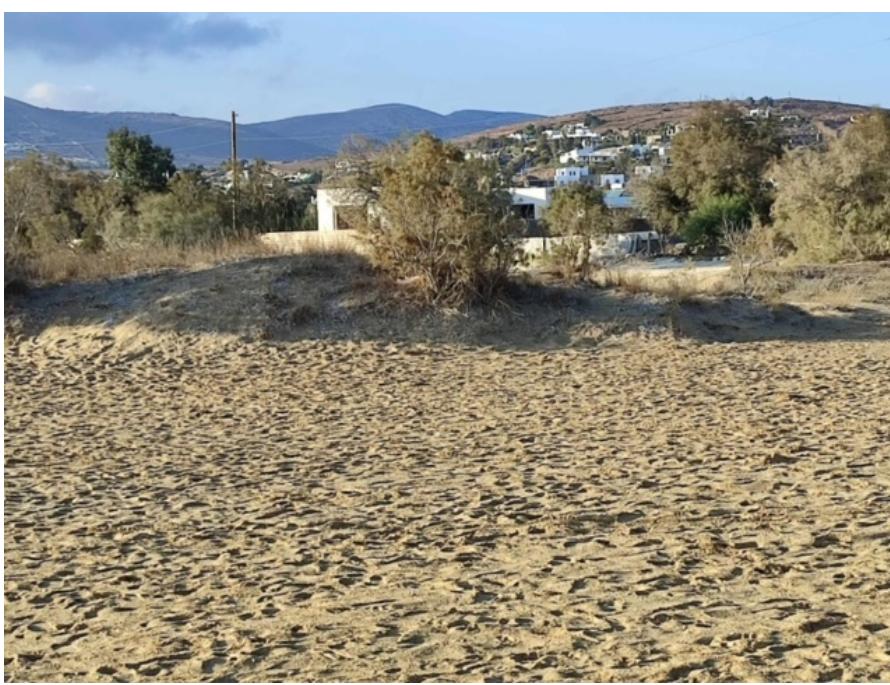
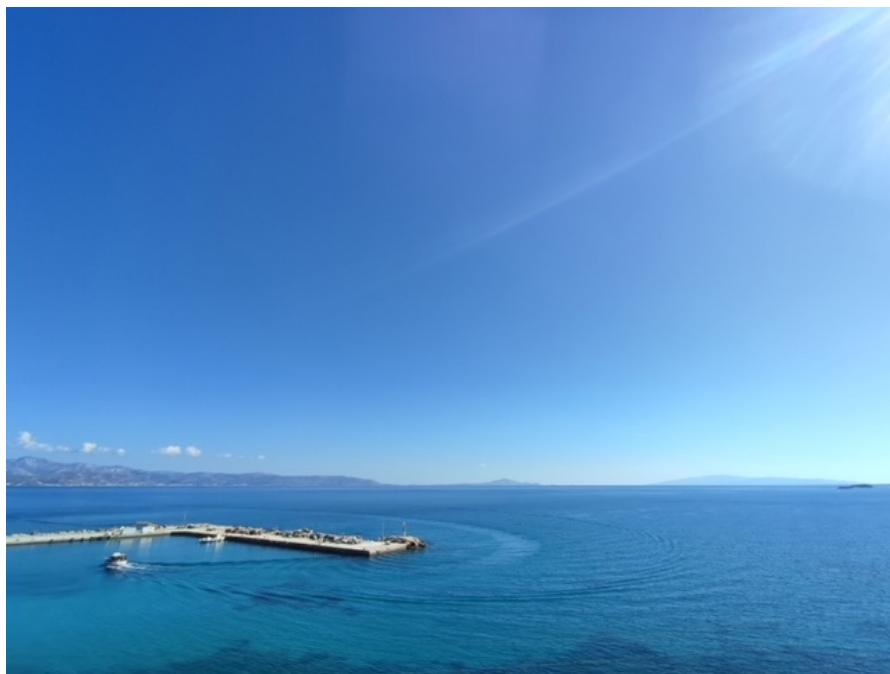
## De un vistazo

Número de propiedad **988551**  
Superficie habitable **ca. 156.000 m<sup>2</sup>**

Precio de compra **78.000.000 EUR**

Número de propiedad: 988551 - Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 988551 - Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 988551 - Paros

## Una primera impresión

Avalon Acres: Un reino de exclusividad y grandeza de inversión inigualables Prepárese para ser cautivado por Avalon Acres, una oferta extraordinaria que representa una de las propiedades más importantes disponibles en la prestigiosa isla de Paros. Con una extensión de 156.000 metros cuadrados, no se trata simplemente de una parcela de tierra; es un legado en ciernes, una oportunidad de inversión sin igual destinada a la creación de un santuario turístico ultra exclusivo de clase mundial. Para el inversor exigente con una visión de lujo supremo y valor duradero, Avalon Acres es el lienzo definitivo. Avalon Acres presenta una perspectiva notable y cada vez más rara en las Cícladas: el potencial para desarrollar un complejo turístico emblemático de 1248 camas, con una impresionante capacidad de construcción aprobada de 22.100 metros cuadrados. Imagine un enclave de sofisticadas villas, suites de hotel de cinco estrellas y comodidades exclusivas, todo meticulosamente diseñado para integrarse a la perfección con el impresionante entorno natural. La isla de Paros, en rápida evolución, con su floreciente sector turístico de lujo y su consolidado atractivo internacional, ofrece un terreno fértil para un proyecto tan visionario. Esta es su oportunidad de forjar el futuro de la hostelería de alta gama en el Egeo, creando un destino que atraerá la atención mundial y generará importantes beneficios. Su gran tamaño y capacidad aprobada ofrecen infinitas oportunidades para crear una experiencia de exclusividad inigualable y un servicio a medida. Encaramado majestuosamente sobre suaves colinas, Avalon Acres ofrece un panorama en constante evolución de sublime belleza natural. Contemple las vistas panorámicas e ininterrumpidas del cristalino mar Egeo, donde el horizonte se funde en una infinita extensión de azul. Sienta la vigorizante caricia de la brisa isleña, que transporta el sutil aroma a hierbas silvestres y al mar. Cada noche, el sol se esconde tras las olas, tiñendo el cielo de tonos dorados intensos, carmesí intenso y lavanda suave, creando impresionantes puestas de sol que se convierten en un ritual diario de asombro y maravilla. Esta magnífica parcela es un remanso de paz, donde la cautivadora belleza del entorno se despliega, cautivando los sentidos y creando un ambiente verdaderamente cautivador. Ubicada a pocos pasos de las famosas arenas doradas de Chrisi Akti (Playa Dorada), famosa por sus aguas cristalinas y sus cosmopolitas clubes de playa, la propiedad ofrece acceso directo a uno de los lugares más emblemáticos de Paros. Las mundialmente famosas instalaciones de kitesurf y windsurf de Punda Beach también están a poca distancia, atendiendo a una clientela activa y exigente. La cosmopolita ciudad de Naoussa, con su pintoresco puerto, boutiques de lujo y una vibrante oferta gastronómica, está a un corto trayecto en coche, mientras que el encantador pueblo de Marpissa ofrece una auténtica visión de la vida cicládica, creando un contraste encantador. Esta ubicación privilegiada garantiza que los futuros huéspedes de su exclusivo resort experimenten una serenidad aislada y un fácil acceso a las abundantes comodidades de la isla. Avalon Acres es más que una inversión en terrenos; Es una inversión en una visión de lujo inigualable, un compromiso con la belleza natural y una participación en uno de los destinos más codiciados del Egeo. Esta es una oportunidad única para adquirir un activo generacional y crear un legado de distinción. Invitamos a inversores



VON POLL  
REAL ESTATE

cualificados a explorar el potencial ilimitado de Avalon Acres. Descubra la exclusividad suprema y asegure su lugar en el futuro del lujo en Paros.

Número de propiedad: 988551 - Paros

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)