

Glyfada

Agua verde

Número de propiedad: 943922



PRECIO DE COMPRA: 2.992.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 328 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: 943922 - 166 75 Glyfada

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 943922 - 166 75 Glyfada

De un vistazo

Número de propiedad	943922	Precio de compra	2.992.000 EUR
Superficie habitable	ca. 328 m ²		
Habitaciones	5		
Dormitorios	3		
Baños	4		

Número de propiedad: 943922 - 166 75 Glyfada

La propiedad



Número de propiedad: 943922 - 166 75 Glyfada

Una primera impresión

Enclavado en el corazón de Atenas, el "Aurelian Hall" ofrece una experiencia de vida inigualable que fusiona la historia con el lujo contemporáneo. Ubicado en las plantas 5 y 6, este extraordinario ático no es solo un hogar, sino un legado: fue la residencia de un venerado benefactor de Grecia, cuya influencia resonó en la cultura y la historia de la nación. Su visión, su apoyo a las artes y su profundo compromiso con el patrimonio cultural griego quedan grabados para siempre en las paredes de este magnífico dúplex. Con una superficie de 272,25 m², el "Aurelian Hall" se despliega con grandeza, con dos elegantes salas de estar, ambas diseñadas para reflejar el refinado gusto de una época. La residencia cuenta con tres espléndidos dormitorios, cada uno de ellos un santuario de confort y estilo atemporal. Desde la valiosa carpintería hasta los intrincados detalles, cada rincón ha sido cuidadosamente restaurado para preservar la esencia aristocrática de la casa. El espacioso comedor, con su vitral original, aún luce con orgullo la firma de un artista parisino, un hermoso recordatorio de sus orígenes en 1926. La chimenea de mármol coloreado también tiene su propia historia, procedente de una torre francesa, lo que añade un toque único de historia a este espacio. Al salir, le espera la exclusiva terraza de 192 m², que ofrece impresionantes vistas panorámicas que combinan la vegetación del entorno con la vibrante energía del paisaje urbano de Atenas. Ya sea para recibir invitados o para disfrutar de la tranquilidad y la soledad, esta terraza es un verdadero santuario en el cielo. El "Salón Aureliano" no es solo un lugar para vivir; es una celebración del legado y la opulencia. La fusión de importancia histórica y lujo moderno le invita a adentrarse en un estilo de vida incomparable, que honra la refinada elegancia de una época pasada y abraza las comodidades del presente. Ubicada en la prestigiosa zona de Plateia Mavili, esta casa ofrece mucho más que lujo: forma parte de un barrio conocido por su combinación de encanto histórico y sofisticación contemporánea. Cerca de lugares de interés cultural clave y con fácil acceso a las mejores ofertas de la ciudad, la zona sirve como el escenario perfecto para esta residencia aristocrática, realzando el encanto de una experiencia de vida ya excepcional.

Número de propiedad: 943922 - 166 75 Glyfada

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com