

Glyfada

Agua tranquila

Número de propiedad: 943921



PRECIO DE COMPRA: 1.513.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 167 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

De un vistazo

Número de propiedad	943921	Precio de compra	1.513.000 EUR
Superficie habitable	ca. 167 m ²		
Habitaciones	3		
Dormitorios	1		
Baños	2		

Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

La propiedad



Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

La propiedad



Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

Una primera impresión

En el corazón del prestigioso paisaje de Glyfada, a pocos minutos del animado puerto deportivo, Aqua Tranquilla se alza como un referente de refinamiento moderno. Este exquisito dúplex, ubicado en la planta baja y el primer piso, fusiona la sofisticación con el encanto natural de la vida costera, creando un remanso de paz donde la elegancia se funde con la tranquilidad. En la planta baja, una acogedora sala de estar se integra a la perfección con su oasis privado en el jardín. Aquí, el dormitorio principal se convierte en un remanso de paz y confort, con su propio baño de lujo. Un aseo de cortesía realza la funcionalidad del espacio, mientras que en el exterior, una resplandeciente piscina privada invita a disfrutar de una amplia zona abierta, perfecta para tardes soleadas, reuniones festivas o momentos de tranquilidad bajo las estrellas. El primer piso ofrece dos dormitorios de hermoso diseño, cada uno un sereno refugio del mundo, junto con un baño cuidadosamente diseñado y una zona de lavandería. Cada rincón de esta casa evoca lujo sobrio y elegancia práctica. Salga a dos terrazas cubiertas que le invitan a detenerse y disfrutar de la suave brisa y las relajantes vistas. Ya sea para disfrutar de su café de la mañana o de una tarde contemplando cómo el cielo se tiñe de dorado, estos espacios son su conexión privada con la belleza del exterior. Diseñada con precisión y estilo, Aqua Tranquilla cuenta con comodidades de vanguardia, como calefacción por suelo radiante, sistemas avanzados de climatización e integración con un hogar inteligente. La artesanía se refleja en cada detalle, desde acabados de alta gama hasta estacionamiento seguro y amplio espacio de almacenamiento, todo diseñado para cumplir con los más altos estándares de comodidad y estilo. Ubicada en Glyfada, una joya de la Riviera de Atenas, esta residencia lo sitúa en el centro de un vibrante estilo de vida costero. Reconocida por sus boutiques de lujo, restaurantes gourmet y energía cosmopolita, Glyfada combina el encanto de una ciudad dinámica con el sereno ritmo del mar. Es más que un barrio: es un destino donde cada día se siente como una escapada al

paraíso. Aqua Tranquilla le invita a experimentar una vida de tranquilidad, elegancia e inspiración infinita junto a la costa.

Número de propiedad: 943921 - 166 75 Glyfada

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com