

Paros

# Yvonne

**Número de propiedad: 912598**



**PRECIO DE COMPRA: 2.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 4.000 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## De un vistazo

Número de propiedad	912598	Precio de compra	2.100.000 EUR
Superficie habitable	ca. 280 m <sup>2</sup>		
Habitaciones	4		
Baños	4		

Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros

## La propiedad



**Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros**

## Una primera impresión

**Yvonne Villa, situated in the vibrant area of Santa Maria beach in Paros island. Only 200 m away from this amazing beach. Grab your towel and hit the beach! Brand new villa ready to be delivered summer 2025 nestled within a development comprising two equally charming villas. Set amidst an expansive 8,000 sqm estate, each villa encompasses 280 sqm of living space and enjoys its own extensive garden.**

**These three-level villas feature four bedrooms and four bathrooms, with two spacious living areas and ample outdoor terraces. Upon entry, a luminous living space welcomes you, integrating an open kitchen and dining area. The main floor also houses a bedroom and bathroom. Upstairs, the master bedroom awaits, complete with an ensuite bathroom and a sprawling private balcony with lounge space. Descending to the lower level reveals two additional bedrooms and a versatile playroom or second living area.**

**Outdoors, the residences offer an array of enticing amenities. Lounge areas invite relaxation, while an outdoor kitchen and barbecue zone provide the perfect setting for al fresco dining. Adjacent to a pergola-covered living space, a 45-square-meter pool, surrounded by sun loungers, creates an enchanting oasis for gatherings. The meticulously landscaped gardens enhance the tranquil ambiance, with each villa benefiting from its own independent entrance.**

**With Santa Maria Beach just a minute's walk away and Naoussa village a convenient 8-minute drive, this property promises the perfect blend of seaside serenity.**

**Número de propiedad: 912598 - 14561 Paros**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**