

Kentro

Hotel - Centro de Atenas

Número de propiedad: 760390



PRECIO DE COMPRA: 2.750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 638 m² • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 147 m²

Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

De un vistazo

Número de propiedad	760390	Precio de compra	2.750.000 EUR
Superficie habitable	ca. 638 m²	Modernización / Rehabilitación	2016
Habitaciones	8		
Año de construcción	1910		

Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



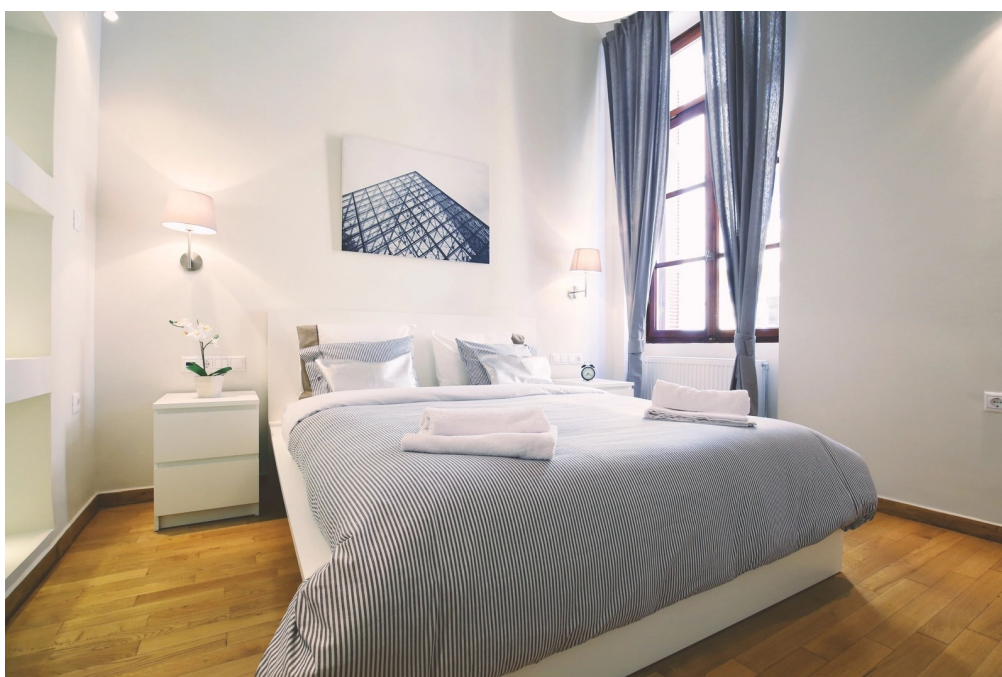
Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



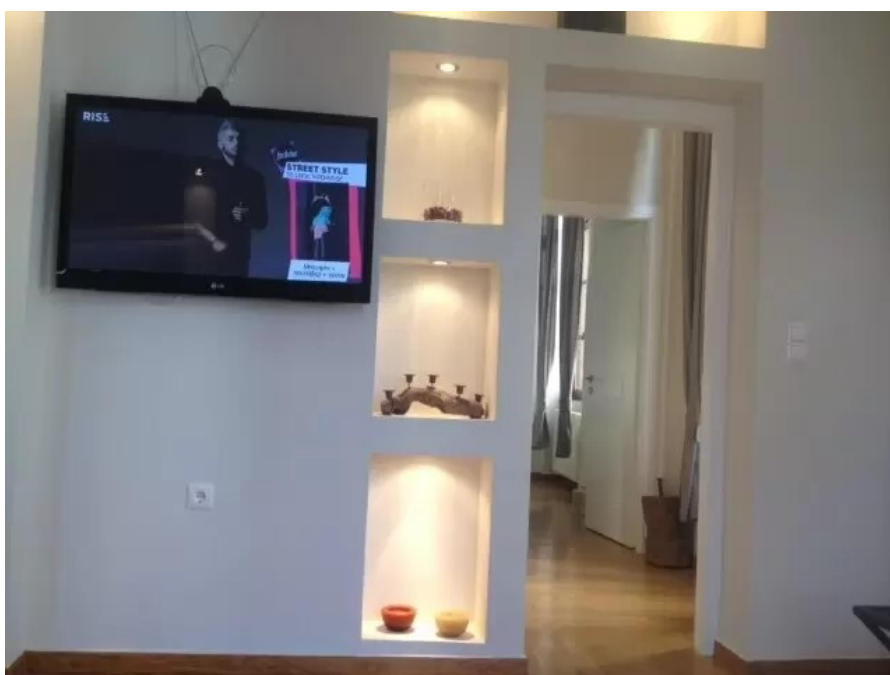
Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

La propiedad



Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

Una primera impresión

Aproveche esta excelente oportunidad de inversión en una zona de moda del centro de Atenas. Ubicado en el céntrico barrio de Psirri, este hermoso edificio neoclásico, cuidadosamente restaurado, irradia el encanto clásico que caracteriza a Atenas. Construido en 1910 y renovado en 2018, este hotel consta de 8 modernos apartamentos independientes distribuidos en las 4 plantas del edificio. La propiedad tiene una superficie de 600 m² y se encuentra en una parcela de 150 m². Con una ubicación ideal, a pocos pasos de servicios como metro, transporte público, tiendas, restaurantes de primera clase, entretenimiento y lugares de interés histórico como la Acrópolis, la plaza Monastiraki, museos y mucho más. Ideal para alquileres a corto plazo, el afortunado comprador puede anticipar una rentabilidad de la inversión (ROI) de aproximadamente el 6,5 % al 7 %.

Número de propiedad: 760390 - 105 53 Kentro

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com